

Zápis č. 23
ze zasedání zastupitelstva městyse Přídolí č. 23 dne 12.06.2025 od 19 h.

Přítomni: dle presenční listiny

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Ověřovatelé zápisu: paní Diana Brožová, pan Martin Pöschl

Program:

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva městyse
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Návrh na schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Přídolí, příspěvkové organizace městyse za rok 2024
4. Žádost o navýšení příspěvku zřizovatele ZŠ a MŠ Přídolí
5. Přezkoumání hospodaření obce, inventarizační zpráva za rok 2024 - na vědomí
6. Schválení závěrečného účtu městyse Přídolí za rok 2024
7. Schválení účetní závěrky městyse Přídolí za rok 2024
8. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – „Přídolí 165/13 SNK“
9. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – „Dubová osada – VN,TS, NN“
10. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – „Machovice p.č.2155 – NN“
11. Žádost o souhlas se zřízením věcného břemene
12. Návrh na schválení geometrického plánu č. 273-117/2025
13. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti s firmou CETIN „11010-150499, FTTH_Přídolí_Český Krumlov_PRCES1“
14. Žádost o směnu pozemků k.ú. Malčice-Osek
15. Žádost o koupi pozemku p.č. 2123/5 k.ú. Přídolí
16. Žádost o vrácení části pozemku k.ú. Přídolí
17. Žádost o finanční příspěvek na obnovu obrazů
18. Žádost o finanční příspěvek na opravu střechy
19. Žádost o prodej části pozemku k.ú. Přídolí
20. Podnět ke změně systému svozu komunálního odpadu
21. Žádost o finanční příspěvek – Linka bezpečí
22. Návrh na pověření zastupitele činností nad rámec jeho zákonných povinností – Zpracování systému elektro revizí městyse Přídolí, součinnost pro zpracování systému identifikace rizik vodovodů ve správě městyse Přídolí
23. Kulturní výbor – odstoupení předsedy
24. Různé
 - a) Zápis z jednání hodnotící komise a návrh na realizaci stavební akce „Přídolí - prodloužení kanalizace“
 - b) Jednota Kaplice
 - c) Žádost o změnu ÚP Přídolí
 - d) Žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků pro školní rok 2025/2026
 - e) Zápis finančního výboru

Zahájení

Starosta p. Vítězslav Jílek konstatoval nadpoloviční účast členů, zasedání je usnášení schopné. K zápisu č. 22 ze dne 22.05.2025 nebylo dotazů.

ad 1) Předsedající přednesl navržený program rozšířený v bodě 24. Různé: a) Zápis z jednání hodnotící komise a návrh na realizaci stavební akce „Přídolí - prodloužení kanalizace“, b) Jednota Kaplice, c) Žádost o změnu ÚP Přídolí, d) Žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků pro školní rok 2025/2026, e) Zápis finančního výboru.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje navržený program rozšířený v bodě 24. Různé: a) Zápis z jednání hodnotící komise a návrh na realizaci stavební akce „Přídolí - prodloužení kanalizace“, b) Jednota Kaplice, c) Žádost o změnu ÚP Přídolí, d) Žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků pro školní rok 2025/2026, e) Zápis finančního výboru.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2025-23-01 bylo schváleno.

ad 2) Předsedající určil zapisovatelem p. Vítězslava Jílka a ověřovatele zápisu paní Dianu Brožovou a pana Martina Pöschla.

ad 3) Starosta předložil zastupitelům k projednání návrh na schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Přídolí, příspěvkové organizace městyse za rok 2024. Starosta navrhl usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí v průběhu celého roku efektivně posuzovalo rizika a možné ztráty v hospodaření, které mohly v průběhu roku účetní jednotku ovlivnit, a tím omezilo vznik problémů, které by vedly k neschválení účetní závěrky. Zastupitelstvo městyse Přídolí rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Přídolí za rok 2024 a připomínkami a v rozsahu dle uvedených finančních výkazů, které jsou přílohou. Příspěvková organizace prokázala kladný výsledek hospodaření. Vzhledem k výši hospodářského výsledku za rok 2024, který je 4 003,00 Kč zastupitelstvo schvaluje žádost ředitelky Mgr. Jany Jarošové na převod celého hospodářského výsledku do rezervního fondu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí v průběhu celého roku efektivně posuzovalo rizika a možné ztráty v hospodaření, které mohly v průběhu roku účetní jednotku ovlivnit, a tím omezilo vznik problémů, které by vedly k neschválení účetní závěrky. Zastupitelstvo městyse Přídolí rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Přídolí za rok 2024 a připomínkami a v rozsahu dle uvedených finančních výkazů, které jsou přílohou. Příspěvková organizace prokázala kladný výsledek hospodaření. Vzhledem k výši hospodářského výsledku za rok 2024, který je 4 003,00 Kč zastupitelstvo schvaluje žádost ředitelky Mgr. Jany Jarošové na převod celého hospodářského výsledku do rezervního fondu. Návrh účetní závěrky školy je přílohou tohoto usnesení

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2025-23-03 bylo schváleno.

ad 4) Starosta předložil žádost p. ředitelky ZŠ a MŠ Přídolí Mgr. Jany Jarošové o poskytnutí investičního příspěvku ve výši 150.000,- Kč na pokrytí veškerých nákladů na pořízení interaktivní tabule do nově zřizované třídy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost p. ředitelky ZŠ a MŠ Přídolí Mgr. Jany Jarošové o poskytnutí investičního příspěvku ve výši 150.000,- Kč do Fondu reprodukce majetku, na pokrytí veškerých nákladů na pořízení interaktivní tabule do nově zřizované třídy a dále schvaluje rozpočtové opatření ve výši 150.000,- Kč na finanční pokrytí příspěvku, a to z plánovaných staveb (TČ ZŠ a MŠ Přídolí)

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2025-23-04 bylo schváleno.

ad 5) Starosta městyse předložil právu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024. Krajským auditorem nebyly v dílčím přezkoumání zjištěny chyby a nedostatky. Při konečném přezkoumání hospodaření městyse nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky ani nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření: podíl pohledávek na rozpočtu územního celku – 1,56 %, podíl závazku na rozpočtu územního celku – 2,59 %, podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku – 2,96 %. Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku – 0,00 Kč. 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky – 21 946 305,24 Kč.

Současně se zprávou o přezkoumání hospodaření městyse byla zastupitelům předložena inventarizační zpráva za rok 2024, která shrnuje řádnou inventarizaci obecního majetku ke dni 31.12.2024.

Zastupitelstvo bere informace na vědomí.

ad 6) Starosta předložil zastupitelům městyse závěrečný účet městyse Přídolí za rok 2024. Návrh závěrečného účtu byl vhodným způsobem zveřejněn od 26. 05. 2025, tj. nejméně po dobu 15 dnů přede dnem jeho projednání v zastupitelstvu obce, a jeho zveřejnění bude trvat až do zveřejnění schváleného závěrečného účtu. Zveřejněn je na úřední desce obce a v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese www.pridoli.cz dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Při zveřejnění byla stanovena lhůta pro uplatnění písemných připomínek k návrhu závěrečného účtu ze strany občanů, a to do 12. 06. 2025 (nebo při jeho projednávání na zasedání zastupitelstva městyse). V této lhůtě nebyly ze strany občanů k návrhu závěrečného účtu doručeny žádné připomínky. Starosta dal prostor přítomným občanům k uplatnění připomínek. Žádné nebyly vzneseny. ZM bere na vědomí, že ze strany občanů nejsou žádné připomínky, a tudíž k nim nevyjadřuje stanovisko.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí projednalo závěrečný účet městyse spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za uplynulý kalendářní rok na základě § 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s celoročním hospodařením městyse, a to bez výhrad. Návrh závěrečného účtu je přílohou tohoto usnesení.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2025-23-06 bylo schváleno.

ad 7) Starosta městyse seznámil zastupitele městyse s účetní závěrkou, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2024 za období od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024 za účetní jednotku Městys Přídolí, IČ 00246093, se sídlem Přídolí 1, 381 01 Český Krumlov. Identifikovala průkazné účetní záznamy a další skutečnosti významné pro uživatele účetní závěrky podle § 6 odst. 3 vyhlášky ministerstva financí č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů, jako:

- Rozvaha ke dni 31. 12. 2024
- Výkaz zisku a ztráty ke dni 31. 12. 2024
- Příloha účetní závěrky ke dni 31. 12. 2024
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu - FIN2 - 12M ke dni 31. 12. 2024
- Inventarizační zpráva za rok 2024
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024
- Inventarizační zpráva ZŠ a MŠ Přídolí
- Zpráva o kontrole v ZŠ a MŠ Přídolí

Vyjádril se za účetní jednotku ke schvalování účetní závěrky podle § 7 odst. 3, takto: „předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti. Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.“

Zastupitelstvo městyse se k posuzovanému vyjádřilo takto: „Zastupitelstvo městyse Přídolí v průběhu celého roku efektivně posuzovalo rizika a možné ztráty v hospodaření, které mohly v průběhu roku účetní jednotku ovlivnit, a tím omezilo vznik problémů, které by vedly k neschválení účetní závěrky. Zastupitelstvo městyse Přídolí rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a schvaluje účetní závěrku městyse za rok 2024 bez

pracovní řád a metodika, kterou bude obec (jako provozovatel vodovodu a kanalizace) a jeho zaměstnanci povinni dodržovat a toto bude kontrolováno orgány ochrany veřejného zdraví. Realizátorem této systémové metodiky bude firma ČEVAK, ale vyžadují trvalou součinnost ze strany obce. Bude nutné projít každý metr infrastruktury. Starosta vzhledem k souvisejícím povinnostem na jiných projektech sdělil, že už není z časových důvodů tyto práce zvládnout. Proto starosta navrhuje pověřit výkonem dohledu a součinnosti p. Josefa Sýkoru jako zastupitele s největší místní znalostí a potřebným časem na poskytnutí potřebných konzultací.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí se po projednání pověřuje zastupitele p. Josefa Sýkoru následujícími pracemi pro městyse Přídolí nad rámec zastupitelského mandátu: Vytvoření evidence elektro revizí majetku samosprávy městyse Přídolí a obce jako provozovatele vodovodů a kanalizací, koordinace a součinnost při vytváření systému identifikace a posouzení rizik dle zákona 258/200 Sb. O ochraně veřejného zdraví. K těmto úkolům bude vedena docházka a přehled provedených prací. Stanovuje se odměna ve výši 5000,- Kč hrubého/měsíc od následujícího dne po tomto usnesení. Délka trvání úkolu je do konce roku 2025.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 01

Usnesení 2025-23-22 bylo schváleno.

23) Starosta předložil žádost zastupitele p. Petra Mráze o uvolnění z funkce předsedy Kulturního výboru, protože časově není schopen již funkci plnohodnotně zvládnout. Chtěl by zůstat pouze řadovým členem. Starosta navrhuje žádosti vyhovět a navrhuje na předsedu Kulturního výboru p. Josefa Sýkoru.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost zastupitele p. Petra Mráze o uvolnění z funkce předsedy Kulturního výboru k 30.06.2025. Volí ho řadovým členem Kulturního výboru. Předsedou kulturního výboru od 1.7.2025 volí zastupitele p. Josefa Sýkoru.

pro: 09 proti: 0 zdržel se: 02

Usnesení 2025-23-23 bylo schváleno.

ad 24) Různé:

- a) Starosta předložil zápis z jednání hodnotící komise a návrh na realizaci stavební akce „Přídolí - prodloužení kanalizace“. Nejvýhodnější nabídku na realizaci stavební akce ze tří firem, které předložily nabídky, podala firma IRO Stavební s.r.o. IČ: 260 72 912 s cenou 1.482.42,61 Kč bez DPH, tj. 1.793.736,20 Kč s DPH. Vzhledem k tomu, že stále E.GD nezačal stavební akci na položení nového přírodního kabelu elektřiny pro připojení tepelného čerpadla pro ZŠ a MŠ Přídolí, starosta navrhuje stavební akci realizovat a přesunout na ni finanční prostředky připravené na změnu vytápění školy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh na realizaci stavební akce „Přídolí - prodloužení kanalizace“. Jako realizátora vybírá firmu IRO Stavební s.r.o. IČ: 260 72 912 s cenou 1.482.42,61 Kč bez DPH, tj. 1.793.736,20 Kč s DPH, která podala nejvýhodnější nabídku. Zastupitelstvo schvaluje rozpočtovou změnu, kterou se přesouvají finanční prostředky ze stavby TČ ve škole na stavbu prodloužení kanalizace.

pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2025-23-24a bylo schváleno.

- b) Starosta navrhl projednat další postup ve věci nabídky na odkup budovy prodejny potravin COOP Přídolí. Zastupitelé si osobně prohlédli nemovitost. V diskuzi sdělili své názory na její stav a koupi této nemovitosti.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání pověřuje starostu jednat o koupi této nemovitosti a předložit konečnou kupní cenu a ostatní požadavky COOP Kaplice související s prodejem – např. délka nájmu prodejny, možnost splátek kupní ceny aj.

pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2025-23-24b bylo schváleno.

- c) Starosta předložil žádost o změnu ÚP Přídolí, kterou zaslal Úřad jihočeského kraje z důvodu plánované výstavby krajské cyklostezky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání neschvaluje žádost o změnu ÚP Přídolí, kterou zaslal Úřad jihočeského kraje.

pro: 05

proti: 0

zdržel se: 06

Usnesení 2025-23-24c bylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost o změnu ÚP Přídolí, kterou zaslal Úřad jihočeského kraje, pokud bude hradit všechny náklady související s touto změnou.

pro: 06

proti: 0

zdržel se: 05

Usnesení 2025-23-24c bylo schváleno.

- d) Starosta předložil žádost paní ředitelky Mgr. Jany Jarošové o schválení výjimky z nejnižšího počtu žáků ve třídě ve smyslu § 23 odst. 4 zákona č. 561 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků pro školní rok 2025/2026. Pro školní rok 2025/2026 máme zapsáno do základní školy celkem 61 žáků, z toho do prvního ročníku nastoupí 21 žáků. Abychom udrželi dobré podmínky pro vzdělávání, chceme rozdělit žáky do pěti tříd, průměrný počet žáků na třídu bude 12,2 žáků. Tím nenaplníme nejnižší stanovený počet žáků ve třídě, ze státního rozpočtu budeme ale moci financovat 110 vyučovacích hodin týdně. Z tohoto počtu financovaných hodin bychom mohli ještě několik vyučovacích hodin využít pro dělené vyučování (dělené hodiny ve třídě se spojeným čtvrtým a pátým ročníkem, kde bude 19 žáků, a hodiny pro podporu rozvoje potenciálu žáků). Přestože udělení této výjimky zavazuje zřizovatele k povinnosti uhradit zvýšené výdaje, a to nad výši stanovenou normativem (tzv. PHmax) na vzdělávací činnost základní školy pro školní rok 2025/2026, škola nebude požadovat žádné další finanční prostředky. Důvodem je skutečnost, že jsme málotřídní škola, kde se třídy na výchovně vzdělávací předměty spojují.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost paní ředitelky Mgr. Jany Jarošové o schválení výjimky z nejnižšího počtu žáků ve třídě ve smyslu § 23 odst. 4 zákona č. 561 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků pro školní rok 2025/2026.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2025-23-24d bylo schváleno.

- e) Předsedkyně finančního výboru p. Jitka Bohdalová předložila zápisy finančního výboru z 29.1.2025 a 26.5.2025.

Zastupitelstvo bere informace na vědomí

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 21:10 hod.

Ověřil: Paní Diana Brožová

Pan Martin Pöschl

Zápis ověřen dne:

Vítězslav Jílek
starosta