

Zápis č. 25
ze zasedání zastupitelstva městyse Přídolí č. 25 dne 09.10.2025 od 19 h.

Přítomni: dle presenční listiny

Omluveni: 1, pan Martin Pöschl Neomluveni: 0

Ověřovatelé zápisu: pan Bohuslav Turek, pan Josef Sýkora

Program:

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva městyse
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Jednota Kaplice – objekt obchodu v Přídolí
4. Návrh na přijetí dodatku k SOD „REVITALIZACE OBECNÍHO DVORA PŘÍDOLÍ SO-01 SPOLEČENSKÝ SÁL p.č.st 1, p.č.p. 202 K.Ú. PŘÍDOLÍ“.
5. Žádost o prodej obecních pozemků - Zahořánky
6. Žádost o prodej části pozemku – Přídolí
7. Žádost o prodej části pozemku sousedícího s komunikací – Přídolí
8. Žádost o prodej části pozemku p.č. 2155/2 k.ú. Přídolí
9. Žádost o prodej pozemku k.ú. Malčice – Osek
10. Žádost o změnu územního plánu Spolí
11. Žádost o změnu územního plánu Přídolí
12. Zajištění požární vody z hlediska provozovatele vodovodu a samosprávy
13. Svatovavřínecká pout' 2026
14. Zapojení obecní knihovny do nového knihovního systému TRITIUS REKS
15. Krumlovská K11
16. ZŠ a MŠ Přídolí – palivové dřevo na topnou sezónu 2025/26
17. Rozpočtová opatření v pravomoci starosty č. 5,7,9,10 – na vědomí
18. LDO Přídolí – informace o hospodaření
19. Žádost o bezúplatnou výpůjčku klubovny – Oddíl akce dětem
20. Žádost souhlas s pořádáním kulturní akce – Vánoční jarmark a zpívání
21. Žádost o zapůjčení zasedací místnosti městyse I.
22. Žádost o zapůjčení zasedací místnosti městyse II.
23. Žádost o zapůjčení obecního pohostinství
24. Žádost o výpůjčku prostor v č.p.2 za účelem výuky tance pro děti a malování pro dospělé
25. Různé
 - a) Žádost o prodej pozemku p.č. 2861/1 k.ú. Malčice – Osek
 - b) Více, méně práce – Prodloužení kanalizace a vodovodu kolem hřbitova
 - c) Návrh na zahájení poptávkové řízení na dodavatele projektové dokumentace na stavbu bytového domu v Přídolí
 - d) Dotace na proplacení školení členů JSDHO Přídolí
 - e) Nabídka na odkup pozemků městyse Přídolí
26. Diskuze

Zahájení

Starosta p. Vítězslav Jílek konstatoval nadpoloviční účast členů, zasedání je usnášení schopné. K zápisu č. 24 ze dne 07.08.2025 nebylo dotazů.

ad 1) Předsedající přednesl program rozšířený v bodě 25. Různé: a) Žádost o prodej pozemku p.č. 2861/1 k.ú. Malčice – Osek, b) Více, méně práce – Prodloužení kanalizace a vodovodu kolem hřbitova, c) Návrh na zahájení poptávkové řízení na dodavatele projektové dokumentace na stavbu bytového domu v Přídolí, d) Dotace na proplacení školení členů JSDHO Přídolí, e) Nabídka na odkup pozemků městyse Přídolí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje navržený program rozšířený v bodě 25. Různé: a) Žádost o prodej pozemku p.č. 2861/1 k.ú. Malčice – Osek, b) Více, méně práce – Prodloužení kanalizace a vodovodu kolem hřbitova, c) Návrh na zahájení poptávkové řízení na dodavatele projektové dokumentace na stavbu bytového domu v Přídolí, d) Dotace na proplacení školení členů JSDHO Přídolí, e) Nabídka na odkup pozemků městyse Přídolí.

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2025-25-01 bylo schváleno.

Usnesení 2025-25-07 bylo schváleno.

ad 8) Starosta předložil žádost o prodej části pozemků p.č. 2155/2 k.ú. Přídolí, kterou podali [REDACTED]. Jedná se o část veřejného prostranství před Úřadem obce, zároveň se jedná o komunikaci. Zastupitelé diskutovali tuto žádost. Většina měla názor, že dlouhodobě obec veřejné prostranství a komunikace neprodává, a tak by to mělo být i nadále.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městysu Přídolí po projednání zamítá žádost o prodej části pozemku p.č. 2155/2 k.ú. Přídolí, kterou podali [REDACTED].

pro: 10	proti: 0	zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Usnesení 2025-25-08 bylo schváleno.

ad 9) Starosta znovu předložil žádost o koupi pozemků p.č. 1838/1 k.ú. Malčice-Osek (osada Osek), kterou zaslala p. [REDACTED]. Záměrem změny územního plánu v tomto místě bylo vytvoření stavební plochy se dvěma parcelami. Starosta navrhuje prodat část na jednu stavební parcelu za odhadní cenu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městysu Přídolí po projednání zamítá žádost o koupi pozemku p.č. 1838/1 k.ú. Malčice-Osek (osada Osek), kterou zaslala p. [REDACTED]. Dále schvaluje rozdělení pozemku na dvě stavební parcely, [REDACTED] si může zažádat o jednu z těchto parcela za současnou odhadní cenu.

[illegible]

Usnesení 2025-25-09 bylo schváleno.

ad 10) Starosta předložil žádost p. [REDACTED] o změnu územního plánu v osadě Spolí. Starosta navrhuje odložit rozhodnutí na dobu, kdy bude pořizována změna Územního plánu městyse Přídolí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městysu Přídolí po projednání odkládá rozhodnutí na dobu, kdy bude pořizována změna Územního plánu městysu Přídolí.

[illegible]

Usnesení 2025-25-10 bylo schváleno.

ad 11) Starosta předložil žádost p. [REDACTED] o změnu územního plánu pozemek 1791/9 k.ú. Přídolí. Starosta navrhuje odložit rozhodnutí na dobu, kdy bude pořizována změna Územního plánu městysu Přídolí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městysu Přídolí po projednání odkládá rozhodnutí na dobu, kdy bude pořizována změna Územního plánu městysu Přídolí.

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2025-25-11 bylo schváleno.

ad 12) Starosta předložil návrh na určení Přídolského rybníka jako zdroje požární vody. Obec jako provozovatel požárních hydrantů má povinnost dle ČSN 73 0873 zabezpečit požární vodu v předepsaném množství minimálně 30 min. Obecní vodojem má pouze 150 m³. Proto je nutné určit další místo pro zajištění požární vody nejdále 600 m budov. Starosta navrhuje určit Přídolský rybník za požární nádrž.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městysu Přídolí se po projednání schvaluje Přídolský rybník jako zdroj požární vody.

pro:	10	proti:	0	zdržel se:	0
------	----	--------	---	------------	---

Usnesení 2025-25-12 bylo schváleno.

ad 13) Starosta informoval zástupitele, že Svatovavřínecká pouť vychází opět po letech na 3 týden v srpnu, protože 10.8. je pondělí. Termín pouti je tedy 9.8.2026. V tento termín není p. Holý schopen zajistit pout'ové atrakce v obvyklém rozsahu, ale pouze 1x houpačky a 1x malý dětský kolotoč (protože na velkých poutích už není o tyto atrakce zájem). 3 týden v srpnu je pout' v Dubném, Klokoty Tábor, tak je snad vše co se točí a další na Tábořsku, 9.8 je ochotný přivést vše co má jako každý rok. Starosta navrhl hlasovat o možných alternativách organizace pouti pro veřejnost: 1) Ponechat termín dle církevních zvyklostí bez atrakcí pro děti a komplet kulturní víkend Pá-Ne v termínu 14. -16.8.2026, 2) Udělat světskou pout' a komplet kulturní víkend

Usnesení 2025-25-19 bylo schváleno.

Usnesení 2025-25-25a bylo schváleno.

- b) Starosta předložil zastupitelům k projednání návrh na méně, více práce prodloužení kanalizace a vodovodu kolem hřbitova. Starosta zdůvodnil jednotlivé položky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje dodatek č. 1 k SOD „PŘÍDOLÍ – PRODLOUŽENÍ KANALIZACE“. Návrh dodatku je přílohou tohoto usnesení. Zastupitelstvo městyse Přídolí schvaluje přesun finančních prostředků v celkové výši **200 000 Kč**. Čerpání z paragrafu **3117** (Základní školy – nerealizované tepelné čerpadlo). Částka 100 000 Kč se převádí na akci „Přídolí – prodloužení vodovodu“ (paragraf **2310**). Částka 100 000 Kč se převádí na akci „Přídolí – prodloužení kanalizace“ (paragraf **2321**).

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2025-25-25b bylo schváleno.

- c) Starosta předložil návrh na zahájení poptávkového řízení na dodavatele projektové dokumentace na stavbu bytového domu v Přídolí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh zahájení poptávkového řízení na dodavatele projektové dokumentace na stavbu bytového domu v Přídolí na základě schválené studie bytového domu Přídolí. Jmenuje členy výběrové komise Vítězslav Jílek, Josef Sýkora, Bohuslav Turek, náhradník Petr Mráz.

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2025-25-18c bylo schváleno.

- d) Starosta předložil podnět občanů osady Práčov, zda by bylo možné k jednotlivým zahradám zřídit elektrická odběrná místa. Starosta navrhuje tato místa nezřizovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání zamítá zřízení elektrických míst pro obecní zahrady v Práčově.

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2025-25-25d bylo schváleno.

- e) Starosta předložil návrh podání žádosti o dotaci na proplacení školení členů JSDHO Přídolí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh podání žádosti o dotaci na proplacení školení členů JSDHO Přídolí.

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2025-25-25e bylo schváleno.

- f) Starosta předložil nabídku na odkup pozemků městyse Přídolí, kterou zaslala p. [REDACTED].

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání pověřuje starostu jednat o možnosti koupě lesních a zemědělských pozemků od [REDACTED].

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2025-25-25f bylo schváleno.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 20:58 hod.

Ověřil: Pan Bohuslav Turek

Pan Josef Sýkora

Zápis ověřen dne:

Vítězslav Jílek
starosta