

Zápis č. 43
ze zasedání zastupitelstva městyse Přídolí č. 43, dne 22.03.2018

Zahájení: 19:00

Přítomni: 8, dle presenční listiny, příchod p. Jiřího Haniše v 19.10 h.

Omluveni: p. Jan Vávra, p. Josef Sýkora, p. Jiří Jurík

Neomluveni: 0

Předsedající: p. Vítězslav Jílek, místostarosta

Ověřovatelé zápisu: pan Jiří Haniš, paní Jitka Bohdalová

Program:

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva městyse
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Návrh směny a prodeje pozemků p.č. 2160/1 v k.ú. Přídolí za p.č. 175/3, p.č. 175/10, p.č. 187, část p.č. 169/1 v k.ú. Přídolí, p.č. 170 v k.ú. Přídolí za část pozemku p.č. 2155/1 v k.ú. Přídolí
4. Návrh variant rozdělení pozemku p.č. 169/1 v k.ú. Přídolí
5. Žádost o prodej části pozemku p.č. 169/1 v k.ú. Přídolí
6. Žádost vedení ZŠ a MŠ Přídolí o navýšení příspěvku zřizovatele na provoz
7. Žádost o pronájem bývalé zasedací místnosti Úřadu městyse Přídolí v budově č.p.2
8. Žádost prodej pozemku p.č. 1098/1 v k.ú. Malčice – Osek
9. Návrh na schválení geometrického rozdělení pozemku p.č. 2246 v k.ú. Spolí
10. Žádost o příspěvek z rozpočtu městyse Přídolí – DPS Horní Stropnice
11. Žádost o příspěvek z rozpočtu městyse Přídolí – Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory o.p.s.
12. Návrh na schválení dodatku č. 3 ke smlouvě „ Revitalizace Farské zahrady“
13. Žádost o změnu územního plánu
14. Rozpočtové opatření č. 13 a č. 15 / 2017
15. Různé
 - a) Rozpočtové opatření č. 4
 - b) Informace o činnosti destinační společnosti Novohradsko-Doudlebsko
16. Diskuze

Zahájení

V úvodu zasedání předsedající konstatoval nadpoloviční účast členů - zasedání je usnášení schopné.

K zápisu č. 42 ze dne 31.01.2018 nebylo dotazů.

ad 1) Předsedající přednesl navržený program, který navrhl rozšířit o body a) Rozpočtové opatření č. 4.

Návrh usnesení 2018-43-1: Program jednání byl schválen přítomnými členy ZM rozšířený o body a)

Rozpočtové opatření č. 4.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2018-43-1 bylo schváleno.

ad 2) Předsedající určil zapisovatelem p. Ing. Vítězslava Jílka a ověřovatele zápisu pana Jiřího Haniše a paní Jitku Bohdalovou.

ad 3) Místostarosta znovu předložil zastupitelům k projednání žádost o směnu a prodej části pozemků p.č. 2160/1 za p.č. 175/3, p.č. 175/10, p.č. 187, část p.č. 169/1 v k.ú. Přídolí od Jiřího a Marty Hanišových a Ing. Jiřího Haniše. Tato směna a prodej byla předjednána zastupitelstvem v minulém volebním období. Dále byla věc odložena na ZM č. 13 usnesením 2015-13-7 do doby než bude vyřazena kolaudací stará ČOV Přídolí. Tento stav nastal ke konci roku 2017. Místostarosta předložil návrh smluv. Místostarosta navrhuje schválit směnu a prodej.

Návrh usnesení 2018-43-3: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost Jiřího a Marty Hanišových a Ing. Jiřího Haniše o směnu a prodej části pozemků p.č. 2160/1 za p.č. 175/3, p.č. 175/10, p.č. 187, část p.č. 169/1 v k.ú. Přídolí. Toto usnesení má platnost jeden rok. Zastupitelstvo pověřuje místostarostu podpisem smluv s žadatelem Jiřím a Martou Hanišovými a Ing. Jiřím Hanišem.

pro: 7

proti: 0

zdržel se: 1

Usnesení 2018-43-3 bylo schváleno.

ad 4) Místostarosta předložil návrh na rozdělení pozemku p.č. 169/1 v k.ú. Přídolí. Místostarosta tento návrh nechal zpracovat, jak mu bylo uloženo usnesením ZM č.37 2017-37-4. V návrhu jsou zpracovány v podstatě 2 varianty a to na dva nebo tři pozemky, s tím, že i tři pozemky splňují požadavky platného územního plánu městyse Přídolí.

Zastupitelstvo bere informace na vědomí

Příchod p. Jiřího Haniše v 19.10 h.

ad 5)

Místostarosta znovu předložil žádosti o prodej částí pozemku p.č. 169/1 v k.ú. Přídolí. Dále místostarosta sdělil, že slečna Moravcová redukovala svoji žádost o koupi části pozemku pouze na část přímo sousedící se zázeminou jejího domu. Místostarosta navrhuje pozemek rozdělit na dvě stavební části a zbytek ponechat jako možnou budoucí komunikaci. Zastupitelé diskutovali možnosti dělení pozemku. Místostarosta p. Zdeněk Macek navrhuje prodat žadatelům Petrovi a Věře Trávníčkovým část pozemku p.č. 169/1 v k.ú. Přídolí dle jejich předložené žádosti.

Návrh usnesení 2018-43-5a: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje rozdělení p.č. 169/1 v k.ú. Přídolí na dvě stavební části o přibližně stejné velikosti a jednu část v šířce 5 m, která sousedí s nemovitostí manželů Trávníčkových. Zbytek pozemku bude ponechán pro možnou budoucí komunikaci.

pro: 1

proti: 6

zdržel se: 1

Usnesení 2018-43-5a nebylo schváleno.

Návrh usnesení 2018-43-5b: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje rozdělení p.č. 169/1 v k.ú. Přídolí na dvě stavební části o přibližně stejné velikosti. Zbytek pozemku bude ponechán pro možnou budoucí komunikaci. Zastupitelstvo nezamítá možnost prodeje části pozemku Petrovi a Věře Trávníčkovým pro uložení dřeva, odkládá rozhodnutí do doby, než budou vyřešeny vjezdy k nově vzniklým stavebním pozemkům. Zastupitelstvo dále doporučuje starostovi dlouhodobě pronajmout žadatelům Petru a Věře Trávníčkovým žádanou část pozemku pro uložení dřeva.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2018-43-5b bylo schváleno.

Ad 6) Místostarosta předložil zastupitelům k projednání žádost ředitelky ZŠ a MŠ Přídolí p. Mgr. Jany Jarošové o navýšení příspěvku zřizovatele ZŠ a MŠ Přídolí na provoz. A to z důvodu, že došlo ke krácení státního příspěvku pro ZŠ a MŠ Přídolí na rok 2018. Poté dal slovo přítomné ředitelce p. Mgr. Janě Jarošové, která nejprve zastupitelstvu představila současné a plánované aktivity školy. Po té požádala zastupitele o navýšení příspěvku zřizovatele o 150.000 Kč, které jí chybí v rozpočtu na provozní zaměstnance. Tento schodek vznikl snížením státního příspěvku pro ZŠ Přídolí, protože škola má v tomto roce o 3 žáky méně. Zastupitelka paní Jitka Bohdalová se zeptala, zda nemůže paní ředitelka najít rezervy ve stávajícím rozpočtu. Paní ředitelka jí odpověděla, že v mzdových prostředcích rezervy nejsou. Místostarosta Zdeněk Macek navrhl navýšit příspěvek zřizovatele o 150.000 Kč na provozní zaměstnance.

Návrh usnesení 2018-43-6: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost ředitelky ZŠ a MŠ Přídolí paní Mgr. Jany Jarošové o navýšení příspěvku zřizovatele ZŠ a MŠ Přídolí o 150.000 Kč a to na platy provozních zaměstnanců.

pro: 7

proti: 0

zdržel se: 1

Usnesení 2018-43-6 bylo schváleno.

ad 7) Místostarosta předložil zastupitelům žádost o pronájem bývalé zasedací místnosti Úřadu městyse Přídolí v budově č.p. 2, kterou zaslala p. Marta Vrbová, bytem Přídolí 114, Český Krumlov 38101 a pan Robin Sekanina bytem Machovice 106, Český Krumlov 38101, a to za účelem vytvoření zázemí pro neveřejnou nekomerční hudební produkci. Místostarosta navrhuje chválit bezúplatnou výpůjčku a to na dobu do konce roku 2018, pokud nebude porušován noční klid a nebudou stížnosti na hluk ze strany obyvatelů městyse.

Návrh usnesení 2018-43-7: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání žádost bezúplatnou výpůjčku bývalé zasedací místnosti Úřadu městyse Přídolí v budově č.p. 2, kterou zaslala p. Marta Vrbová, bytem Přídolí 114, Český Krumlov 38101 a pan Robin Sekanina bytem Machovice 106, Český Krumlov 38101, a to za účelem vytvoření zázemí pro neveřejnou nekomerční hudební produkci 2 amatérských hudebních těles. Zastupitelstvo pověřuje místostarostu p. Vítězslava Jílka smlouvy o výpůjčce na dobu do konce roku 2018, pokud nebude porušován noční klid a nebudou stížnosti na hluk ze strany obyvatelů městyse.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2018-43-7 bylo schváleno.

ad 8) Místostarosta předkládá ZM k projednání žádost p. Daniela Picka, bytem U valu 862/2 , Praha 6 161 00 o prodej pozemku p.č. 1098/1 v k.ú. Malčice – Osek. Viz. Místostarosta zastupitelstvu sdělil, že o využívání pozemku má zájem LDO Přídolí. Pozemek je v současnosti veden jako neplodná půda. V případě pronájmu tohoto pozemku lesnímu družstvu, bude podána žádost o jeho převedení na lesní pozemek. Místostarosta navrhuje žádost neschválit a doporučit starostovi sjednat pronájem pozemku s LDO Přídolí.

Návrh usnesení 2018-43-8: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání neschvaluje žádost p. Daniela Picka, bytem U valu 862/2 , Praha 6 161 00 o prodej pozemku p.č. 1098/1 v k.ú. Malčice – Osek.

pro: 8

proti: 0

zdržel se:0

Usnesení 2018-43-8 bylo schváleno.

ad 9) Místostarosta předložil zastupitelům k projednání návrh na schválení geometrického rozdělení pozemku 2246 v k.ú. Spolí na 2246/1 a 2246/2. Prodej nového pozemku p.č. 2246/2 84m² byl schválen na ZM 2017-39-12b za cenu 150 Kč / 1 m². Místostarosta navrhuje schválit předložený geometrický plán a pověřit místostarostu podpisem prodejní smlouvy.

Návrh usnesení 2018-43-9: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje geometrické rozdělení pozemku 2246 v k.ú. Spolí na 2246\1 a 2246\2 a pověřit místostarostu p. Vítězslava Jílka zápisem do KN a zároveň ho pověřuje podpisem smlouvy podpisem prodejní smlouvy nově vzniklého pozemku p.č. 2246\2 v k.ú. Spolí za cenu 150 Kč / 1 m².

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2018-43-9 bylo schváleno.

ad 10) Místostarosta předložil zastupitelům k projednání žádost DPS Horní Stropnice, Dobrá voda 54, Horní Stropnice 374 01, zastoupený paní Evou Chaloupeckou o příspěvek z rozpočtu městyse ve výši 3000,- Kč na rozvoj aktivit klientů. V zařízení žije jeden rodák z Přídolí. V minulém roce jsme obdobnou částku schválili pro DPS Horní Planá. Místostarosta navrhuje žádost schválit.

Návrh usnesení 2018-43-10: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost DPS Horní Stropnice, Dobrá voda 54, Horní Stropnice 374 01, zastoupený paní Evou Chaloupeckou o příspěvek z rozpočtu městyse ve výši 3000,- Kč na rozvoj aktivit klientů.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2018-43-10 bylo schváleno.

ad 11) Místostarosta předkládá zastupitelům k projednání žádost Jihočeského centra pro zdravotně postižené a seniory, Za tiskárnou 588, Český Krumlov 381 01, zastoupený paní Janou Ihnatoliovou, DiS o příspěvek z rozpočtu městyse ve výši 3000,- Kč na rozvoj aktivit klientů. V minulém roce jsme schválili částku 1000,- Kč.

Zastupitelstvo bere žádost na vědomí

