

Zápis č. 17
ze zasedání zastupitelstva městyse Přídolí č. 17 dne 06.06.2024 od 19 h.

Přítomni: dle presenční listiny

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Ověřovatelé zápisu: pan Josef Sýkora, pan Jan Pisko

Program:

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva městyse
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Návrh na schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Přídolí, příspěvkové organizace městyse za rok 2023
4. Přezkoumání hospodaření obce, inventarizační zpráva za rok 2023 - na vědomí
5. Schválení závěrečného účtu městyse Přídolí za rok 2023
6. Schválení účetní závěrky městyse Přídolí za rok 2023
7. Rozpočtová opatření č. 5,6 – na vědomí
8. Návrh smlouvy o prodeji pozemku 159/1 k.ú. Přídolí
9. Návrh smlouvy o prodeji pozemku 16/24 k.ú. Spolí
10. Návrh na schválení prodejní ceny částí pozemků p.č. 169/1 k.ú. Přídolí
11. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene „Staré Spolí 2334/1 - NN“
12. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného „Přídolí 2122/12 -SNK“
13. Návrh smlouvy na zřízení nového odběrného místa Přídolí č.p. 90
14. Žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků pro školní rok 2023/2024
15. Žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce – Zdravotní klaun
16. Žádost o zřízení věcného břemene
17. Svatovavřínecká pouť 2024, Letní kino
18. Různé
 - a) OZV Daň z nemovitosti – na vědomí
 - b) Žádost výjimku z nočního klidu
 - c) Žádost o bezúplatnou výpůjčku
 - d) Parkování osobních automobilů v lokalitě dolního Přídolí
19. Diskuze

Zahájení

Starosta p. Vítězslav Jílek konstatoval nadpoloviční účast členů, zasedání je usnášení schopné. K zápisu č. 16 ze dne 09.05.2024 nebylo dotazů.

ad 1) Předsedající přednesl navržený program rozšířený v bodě 18. Různé: a) OZV Daň z nemovitosti – na vědomí, b) Žádost výjimku z nočního klidu, c) Žádost o bezúplatnou výpůjčku, d) Parkování osobních automobilů v lokalitě dolního Přídolí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje navržený program rozšířený v bodě 18. Různé: a) OZV Daň z nemovitosti – na vědomí, b) Žádost výjimku z nočního klidu, c) Žádost o bezúplatnou výpůjčku, d) Parkování osobních automobilů v lokalitě dolního Přídolí.

pro: 06

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2024-17-01 bylo schváleno.

ad 2) Předsedající určil zapisovatelem p. Vítězslava Jílka a ověřovatele zápisu pana Josefa Sýkoru a pana Jana Piska.

ad 3) Starosta předložil zastupitelům k projednání návrh na schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Přídolí, příspěvkové organizace městyse za rok 2023. Starosta navrhl usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí v průběhu celého roku efektivně posuzovalo rizika a možné ztráty v hospodaření, které mohly v průběhu roku účetní jednotku ovlivnit, a tím omezilo vznik problémů, které by vedly k neschválení účetní závěrky. Zastupitelstvo městyse Přídolí rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na

schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a schvaluje účetní závěrku obce za rok 2023 a připomínkami a v rozsahu dle uvedených finančních výkazů, které jsou přílohou. Příspěvková organizace prokázala kladný výsledek hospodaření. Vzhledem k výši hospodářského výsledku za rok 2023, který je 41 762,70 Kč zastupitelstvo schvaluje do fondu odměn převést 20 % hospodářského výsledku, tj. 8 352 Kč, do rezervního fondu zbytek, tj. 33 412,70.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí v průběhu celého roku efektivně posuzovalo rizika a možné ztráty v hospodaření, které mohly v průběhu roku účetní jednotku ovlivnit, a tím omezilo vznik problémů, které by vedly k neschválení účetní závěrky. Zastupitelstvo městyse Přídolí rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů, věrný a obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a schvaluje účetní závěrku obce za rok 2023 a připomínkami a v rozsahu dle uvedených finančních výkazů, které jsou přílohou. Příspěvková organizace prokázala kladný výsledek hospodaření. Vzhledem k výši hospodářského výsledku za rok 2023, který je 41 762,70 Kč zastupitelstvo schvaluje do fondu odměn převést 20 % hospodářského výsledku, tj. 8 352 Kč, do rezervního fondu zbytek, tj. 33 412,70. Ekonomické údaje jsou přílohou tohoto usnesení.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2024-17-03 bylo schváleno.

ad 4) Starosta předložil zastupitelům na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 městyse Přídolí a inventarizační zprávu za rok 2023. Krajským auditorem byly v dílčím přezkoumání zjištěny chyby a nedostatky závažného charakteru § 10 odst. 3 písm. c) zákona, spočívající v povinnosti územního celku stanovený zvláštními předpisy. Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí. (Ustanovení ČÚS č.701 bod 6.2.6.4.) Zjištěný nedostatek byl napraven. Při konečném přezkoumání hospodaření městyse nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky ani nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření: podíl pohledávek na rozpočtu územního celku – 2,50 %, podíl závazku na rozpočtu územního celku – 4,12 %, podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku – 3,76 %. Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výše dluhu územního celku – 1 000 000,00 Kč. 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky – 23 088 495,09 Kč.

Současně se zprávou o přezkoumání hospodaření městyse byla zastupitelům předložena inventarizační zpráva za rok 2023, která shrnuje řádnou inventarizaci obecního majetku ke dni 31.12. 2023.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

ad 5) Starosta předložil zastupitelům ke schválení návrh závěrečného účtu, který byl vhodným způsobem zveřejněn od 16. 05. 2024, tj. nejméně po dobu 15 dnů přede dnem jeho projednání v zastupitelstvu obce, a jeho zveřejnění bude trvat až do zveřejnění schváleného závěrečného účtu. Zveřejněn je na úřední desce obce a v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese www.pridoli.cz dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Při zveřejnění byla stanovena lhůta pro uplatnění písemných připomínek k návrhu závěrečného účtu ze strany občanů, a to do 06. 06. 2024 (nebo při jeho projednávání na zasedání zastupitelstva městyse). V této lhůtě nebyly ze strany občanů k návrhu závěrečného účtu doručeny žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí projednalo závěrečný účet městyse spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za uplynulý kalendářní rok na základě § 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a na základě § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s celoročním hospodařením městyse, a to bez výhrad.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2024-17-05 bylo schváleno.

ad 6) Starosta městyse předložil návrh na schválení účetní závěrky, sestavené k rozvahovému dni 31. 12. 2023 za období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 za účetní jednotku Městys Přídolí, IČ 00246093, se sídlem Přídolí 1, 381 01 Český Krumlov. Návrh identifikuje průkazné účetní záznamy a další skutečnosti významné pro uživatele účetní závěrky podle § 6 odst. 3 vyhlášky ministerstva financí č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů, jako:

- Rozvaha ke dni 31. 12. 2023
- VZaZ ke dni 31. 12. 2023
- Příloha účetní závěrky ke dni 31. 12. 2023
- výkaz (o plnění rozpočtu) FIN2-12M ke dni 31. 12. 2023
- Inventarizační zpráva za rok 2023
- Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2023
- Inventarizační zpráva ZŠ a MŠ Přídolí
- Zpráva o kontrole v ZŠ a MŠ Přídolí

Za účetní jednotku ke schvalování účetní závěrky podle § 7 odst. 3 sdělil: „předložené doklady ke schválení účetní závěrky byly zpracovány v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s požadavky schvalujícího orgánu v úplnosti. Účetní jednotka nezatajila před schvalujícím orgánem žádné skutečnosti. Účetní jednotka zpracovala účetní závěrku s cílem dosažení věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.“

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí v průběhu celého roku efektivně posuzovalo rizika a možné ztráty v hospodaření, které mohly v průběhu roku účetní jednotku ovlivnit, a tím omezilo vznik problémů, které by vedly k neschválení účetní závěrky. Zastupitelstvo městyse Přídolí rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky a schvaluje účetní závěrku městyse za rok 2023 bez výhrad a připomínek a v rozsahu dle výše uvedených finančních výkazů. Zastupitelstvo současně rozhoduje o převodu hospodářského výsledku za rok 2023 na účet nerozděleného zisku.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2024-17-06 bylo schváleno.

Vyjádření starosty městyse k usnesení: „schválení účetní závěrky akceptuji bez připomínek“.

ad 7) Starosta předložil na vědomí rozpočtová opatření číslo č. 5,6 provedená v pravomoci starosty.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

ad 8) Starosta předložil zastupitelům ke schválení návrh smlouvy o prodeji pozemku p.č. 159/1 k.ú. Přídolí paní [redacted]. Prodejní cena ve výši autorizovaného odhadu byla schválena zastupitelstvem městyse. Starosta navrhuje schválit návrh smlouvy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh smlouvy o prodeji pozemku p.č. 159/1 k.ú. Přídolí paní **Janě Pozdníčkové, Přídolí 136, 38101 Přídolí**. Návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2024-17-08 bylo schváleno.

ad 9) Starosta předložil zastupitelům ke schválení návrh smlouvy o prodeji pozemku p.č. 16/24 k.ú. Spolí panu [redacted], **Třešňová 317, 37382 Boršov nad Vltavou**. Prodejní cena ve výši autorizovaného odhadu byla schválena zastupitelstvem městyse. Starosta navrhuje schválit návrh smlouvy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh smlouvy o prodeji pozemku o prodeji pozemku p.č. 16/24 k.ú. Spolí panu Stanislavu Gorčicovi, Trešňová 317, 37382 Boršov nad Vltavou. Návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2024-17-09 bylo schváleno.

ad 10) Starosta předkládá návrh na schválení odhadní ceny na prodej dvou částí pozemku p.č. 169/1 k.ú. Přídolí na základě autorizovaného odhadu. Starosta navrhuje schválit prodejní cenu a nabídnout pozemky k prodeji.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh odhadní ceny na prodej dvou částí pozemku p.č. 169/1 k.ú. dle GP č. 444-165/2018. Přídolí na základě autorizovaného odhadu a schvaluje záměr prodeje za tuto odhadní cenu.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2024-17-10 bylo schváleno.

ad 11) Starosta předložil návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene „Staré Spolí 2334/1 - NN“, který zaslala EG.D a.s. Jedná se o vytvoření nového odběrného místa NN ve Spolí. Návrh je úplatný za 14.400 bez DPH. Starosta navrhuje návrh přijmout.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene „Staré Spolí 2334/1 - NN“, který zaslala EG.D a.s. Návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2024-17-11 bylo schváleno.

ad 12) Starosta předložil návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene „Přídolí 2122/12 - SNK“, který zaslala EG.D a.s. Jedná se o vytvoření nového odběrného místa NN ve Spolí. Návrh je úplatný za 3.300 bez DPH. Starosta navrhuje návrh přijmout.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene „Přídolí 2122/12 - SNK“, který zaslala EG.D a.s. Návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2024-17-12 bylo schváleno.

ad 13) Starosta předložil návrh smlouvy na zřízení nového odběrného místa Přídolí č.p. 90. Jedná se o zřízení nového odběrného místa NN pro instalaci tepelného čerpadla na vytápění ZŠ a MŠ Přídolí. Starosta navrhuje místo zřídit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh smlouvy na zřízení nového odběrného místa Přídolí č.p. 90, za účelem instalace tepelného čerpadla na vytápění ZŠ a MŠ Přídolí. Návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 01

Usnesení 2024-17-13 bylo schváleno.

ad 14) Starosta předložil žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků pro školní rok 2024/2025 ZŠ Přídolí, kterou zaslala p. ředitelka ZŠ a MŠ Přídolí Mgr. Jana Jarošová. Starosta navrhuje žádost schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost o povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků pro školní rok 2024/2025 ZŠ a MŠ Přídolí.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2024-17-14 bylo schváleno.

ad 15) Starosta předložil žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce – Zdravotní klaun o.p.s. Starosta navrhuje žádost zamítnout. Zastupitelé k tomuto tématu diskutovali potřebnost této služby. Zastupitel p. Milan Bohdal navrhnul vyhovět žádosti částkou 5000,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje dar pro organizaci Zdravotní klaun o.p.s. Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČ: 26547953, zastoupený Mgr. Kateřinou Slámovou Kubešovou ve výši 5000,- Kč. Dar by měl být použit přímo na výkon činnosti organizace v nemocnicích (např. práce zdravotního klauna). Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření ve výši 5000,- Kč z přebytku hospodaření minulých let.

pro: 07

proti: 01

zdržel se: 03

Usnesení 2024-17-15 bylo schváleno.

ad 16) Starosta předložil žádost pana [redacted] o zřízení věcného břemene na zřízenou vodovodní přípojku pro pozemek 1472/1 k.ú. Přídolí na základě předloženého geometrického plánu. Starosta navrhuje schválit žádost s tím, že žadatel uhradí všechny související náklady a zaplatí obci jednorázovou náhradu 3000,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost pana [redacted] o zřízení věcného břemene na zřízenou vodovodní přípojku pro pozemek 1472/1 k.ú. Přídolí na základě předloženého geometrického s tím, že žadatel uhradí všechny související náklady a zaplatí obci jednorázovou náhradu 3000,- Kč.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2024-17-16 bylo schváleno.

ad 17) Starosta předložil kulturní program Svatovavřínecké pouti vč. nákladů na produkci. Dále starosta navrhuje realizovat v pátek 9.8.2024 letní kino, jako v minulých letech. Starosta navrhuje program a kino schválit. Na zastupitelstvu se k programu vyjádřil také předseda kulturního výboru p. Petr Mráz.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje upravený program, který je přílohou tohoto usnesení. Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření na pokrytí nákladů produkce tohoto programu z přebytku hospodaření minulých let.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2024-17-17 bylo schváleno.

ad 18) Různé:

- a) Starosta informoval zastupitele, že se od 1.1.2025 mění pravidla pro určování místního koeficientu daně z nemovitosti. Pokud by obec chtěla tato nová pravidla využít, musí přijmout OZV, která bude nastavení výše koeficientu určovat.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

- b) Starosta předložil žádost p. Kristýny Blažkové, Plešivecká 135, 38101 Český Krumlov – Plešivec o výjimku z nočního klidu kvůli pořádání hudebního festivalu v Machovicích dne 23.8.-24.8.2024, jako v minulém roce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání bere žádost na vědomí a usnází se na výjimce z nočního klidu do 24:00 h.

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 01

Usnesení 2024-17-18b bylo schváleno.

- c) Starosta předložil žádost o bezúplatnou výpůjčku zasedací místnosti.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje bezúplatnou výpůjčku zasedací místnosti. Žádost o výpůjčku je přílohou tohoto usnesení.

pro: 09

proti: 0

zdržel se: 02

Usnesení 2024-17-18c bylo schváleno.

