Zápis č. 19
ze zasedání zastupitelstva městyse Přídolí č. 19 dne 12.12.2024 od 19 h.

Přítomni: dle presenční listiny
Omluveni: 1, p. Bohuslav Turek
Neomluveni: 0
Ověřovatelé zápisu: pan Martin Pöschl, pan Milan Bohdal

Program:
01. Schválení programu zasedání zastupitelstva městyse
02. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
03. Žádost LDO Přídolí o prominutí nájmu lesních pozemků Přídolí na rok 2025
04. Nájemné v obecních bytech na rok 2025
05. Vodné a stočné 2025
06. Vyhláška a projednání místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství 2025
07. Návrh obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
08. Žádost ZŠ a MŠ Přídolí o navýšení příspěvku zřizovatele
09. Žádost o navýšení kapacity školy a školní družiny ZŠ Přídolí
10. Návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Přídolí na rok 2025
11. Návrh na schválení: Plán inventur na rok 2024
12. Návrh na jmenování vyřazovací a likvidační komise obecního majetku
13. Žádost TJ Sokol Přídolí o příspěvek na činnost v roce 2025
14. Rozpočtové změny z pravomoci starosty č. 11,12,13 – na vědomí
15. Návrh rozpočtu Městyse Přídolí na rok 2025
16. Žádost o povolení konání Rallye Český Krumlov 2025
17. Žádost o bezúplatnou výpůjčku nebytových prostor čp. 2 – Hudební zkušebna
18. Žádost o bezúplatnou výpůjčku nebytových prostor čp. 2 – Dětská skupina
19. Nájemné v obecním prostoru čp. 2
20. Žádost o prodej pozemku p.č. 2861/1 k.ú. Malčice - Osek
21. Žádost o prodej části pozemku 2798/5 k.ú. Malčice - Osek
22. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí – „Přídolí škola NN“
23. Žádost o koupi pozemků - č. 2508/1, 2907 a 2507/1 k.ú. Malčice - Osek
24. Žádost o poskytnutí daru
25. Stavba Multifunkčního sálu – méně, více práce
26. Passport komunikací
27. Návrh na podání žádosti o dotaci na pořízení dýchací techniky JSDHO Přídolí
28. Návrh na podání žádosti o dotaci na instalaci FVE ČOV Přídolí
29. Nabídka na odkup nemovitosti Jednota Kaplice
30. Návrh na vyřazení zahradního traktůrku StarJet
31. Návrh na změnu příspěvku na stravné
32. Poděkování ICOS Český Krumlov za možnost pořádání charitativního běhu
33. Různé
    a) Návrh odměn členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva
    b) Návrh odměn členům JSDHO
    c) Návrh na jmenování zástupce obce ve školské radě
    d) Žádost SDH Přídolí o příspěvek na činnost
    e) Exekuce
    f) Souhlas se stavbou
    g) Bytový dům Přídolí
    h) Kontrolní výbor – program kontroly
34. Diskuze

Zahájení
Starosta p. Vítězslav Jílek konstatoval nadpoloviční účast členů, zasedání je usnášení schopné. K zápisu č. 18 ze dne 12.09.2024 nebylo dotazů.

ad 1) Předsedající přednesl navržený program rozšířený v bodě 33. Různé: a) Návrh odměn členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva, b) Návrh odměn členům JSDHO, c) Svoz komunálního odpadu – prodloužení zimního intervalu, d) Žádost SDH Přídolí o příspěvek na činnost, e) Exekuce, f) Souhlas se stavbou, g) Bytový dům Přídolí, h) Kontrolní výbor – program kontroly .

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje navržený program rozšířený v bodě 33. Různé: a) Návrh odměn členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva, b) Návrh odměn členům JSDHO, c) Svoz komunálního odpadu – prodloužení zimního intervalu, d) Žádost SDH Přídolí o příspěvek na činnost, e) Exekuce, f) Souhlas se stavbou, g) Bytový dům Přídolí, h) Kontrolní výbor – program kontroly .
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-01 bylo schváleno.

ad 2) Předsedající určil zapisovatelem p. Vítězslava Jílka a ověřovatele zápisu pana Martina Pöschla a pana Milana Bohdala.

ad 3) Starosta předložil k projednání žádost ředitele LDO Přídolí p. Ing. Jiřího Čtvrtníka o prominutí nájmu lesních pozemků Přídolí na rok 2025. V příštím roce končí lesní hospodářský plán a není již prostor pro rozsah běžné těžby. Aby nebylo nutné zastavit výchovy a výsadby, žádá LDO o prominutí nájmu. Odpuštění nájmu na rok 2025 již schválila zastupitelstva Mirkovic a Omlenice. Správní rada LDO doporučila zastupitelstvům odpuštění schválit s tím, že bude průběžně v roce 2025 sledovat hospodaření a pokud je objeví např. navýšená těžba z důvodu větrných škod, zváží doporučení nájem obnovit na část roku. Slovo si vzal ředitel LDO p. Ing. Jiří Čtvrtník a svými slovy zdůvodnil svoji žádost a odpověděl na dotazy zastupitelů. Zastupitel p. Martin Pöschl se např. ptal na možnost navýšení samovýroby dřeva. P. ředitel mu odpověděl, že o samovýroby není zájem, prostor pro navýšení by byl. Starosta navrhuje prominout nájem na rok 2026.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost LDO Přídolí o prominutí nájmu z lesních pozemků Přídolí. Pověřuje starostu v průběhu roku 2025 sledovat hospodaření LDO Přídolí a v případě navýšení příjmů oproti předloženému předpokladu, předložit zastupitelstvu návrh na obnovení nájmu z lesních pozemků.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-03 bylo schváleno.

ad 4) Starosta předložil návrh projednat úpravu nájemného v obecních bytech Práčov. V posledních letech došlo ke zvýšení nájemného postupně. Rok 2022 o 12,- Kč za m^2 na 55,- Kč, rok 2023 o 6,- Kč na 61,- Kč, rok 2024 o 6,- Kč na 67,- Kč. V roce 2024 neproběhly větší investice do oprav bytových domů. Obec nemá fond oprav, výběr z nájemného by měl spořit na budoucí opravy. Postupně nás čeká výměna hlavní rozvodné elektroinstalace, opravy rozvodů vody v bytech, výměny vchodových dveří k bytům aj. Zastupitelé prodiskutovali výši nájmů, předpokládané investice a potřebnou akumulaci finančních prostředků na opravy. Zastupitel p. Petr Mráz navrhl zvýšit nájemné na 80,- Kč za m^2, protože považuje současnou výši nájemného za výrazně podhodnocenou. Zastupitel p. Pavel Mittasch navrhl zvýšit nájemné na 75,- Kč. Starosta navrhl ponechat výši nájemného na stávající výši. Starosta navrhuje projednat výši nájemného pro rok 2025.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje úpravu nájemného v obecních bytech Práčov na 80,- Kč za m^2. Navýšení o 6,- Kč za m^2 se vztahuje také na obecní byt Přídolí 90.
pro: 3 proti: 1 zdržel se: 6
Usnesení 2024-19-04a nebylo schváleno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje úpravu nájemného v obecních bytech Práčov na 75,- Kč za m^2. Navýšení o 8,- Kč za m^2 se vztahuje také na obecní byt Přídolí 90.
pro: 9 proti: 1 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-04b bylo schváleno.

ad 5)) Starosta předložil návrh na projednání ceny vodného a stočného pro rok 2024. Předložil pro seznámení s metodikou výpočtu ceny loňskou kalkulaci za rok 2024 z uceleného roku 2023, protože za rok 2024 nejsou k dispozici všechna data, odečty vody odběratelů stále probíhají. Z kalkulace je zřejmé s jak velkou ztrátou obec hospodaří ve správě vodovodů a kanalizací. Protože jsme v letošním roce prováděli opravu kanalizace a rekonstrukci části vodovodního řadu, bude ztráta za rok 2024 ještě výraznější. Aktuální cena vodného činí 30,- Kč s DPH za 1m^3 a stočného 30,- Kč s DPH za 1m^3. V loňském roce se cena navyšovala o 5,- Kč na vodném s točném. Spotřeba vody občanů meziročně ustálila. Z vodného a stočného není možné akumulovat prostředky na obnovu infrastruktury, vzhledem k rozsáhlému infrastrukturnímu majetku a nízkému počtu odběratelů. Příjem pokryje jen základní provoz. Zastupitelé se shodli, že největší finanční zátěží je provoz obou ČOV. Převážil názor, že je nezbytné průběžně upravovat cenu vodného a stočného, aby nedocházelo k jednorázovým skokům.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání stanovuje cenu vodného na 35,- Kč s DPH za 1m^3 a stočného 35,- Kč s DPH za 1m^3.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-05 bylo schváleno.

ad 6) Starosta předložil návrh na projednání výše poplatku za obecní systém odpadového hospodářství pro rok 2025. Stávající výše poplatku činí 600,- Kč. V roce 2024 náklady na likvidaci komunálního a dalších odpadů a příjmy z poplatků, příspěvků ASEKOL a prodeje separovaného odpadu činily černou nulu. S kalkulací se předem seznámil finanční výbor zastupitelstva městyse. Proto na rok 2025 není potřeba měnit výši poplatku kvůli ztrátě v hospodaření s odpady. Starosta navrhl projednat ponechat poplatek ve stejné výši jako v roce 2025. Dále starosta navrhl schválit nové znění Obecně závazné vyhlášce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství Přídolí, ve které se doplňuje odstavec, že od poplatku může jeho správce osvobodit osoby, které mají trvalý pobyt v obci, ale nezdržují se nejméně rok v Přídolí a jejich pobyt není znám.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání ponechává výši poplatku za obecní systém odpadového hospodářství pro rok 2025 na 600,- Kč. Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje upravené znění Obecně závazné vyhlášce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství Přídolí. Vyhláška je přílohou tohoto usnesení.
pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1
Usnesení 2024-19-06 bylo schváleno.

ad 7) Starosta předložil návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, kde je doplněna možnost občanů odkládat textil, jak ukládá zákon od roku 2025. Dále jsou v příloze upravena umístění kontejnerových hnízd na tříděný odpad. Starosta navrhuje novou vyhlášku přijmout.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje upravené znění Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Vyhláška je přílohou tohoto usnesení.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-07 bylo schváleno.

ad 8) Starosta předložil žádost p. ředitelky ZŠ a MŠ Přídolí Mgr. Jany Jarošové o navýšení příspěvku zřizovatele ve výši 20.000,- Kč na dopravu žáků autobusem na povinné plavání do Frymburku z důvodu nefunkčního plaveckého bazénu v Č. Krumlově. Starosta navrhuje žádost schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost p. ředitelky ZŠ a MŠ Přídolí Mgr. Jany Jarošové o navýšení příspěvku zřizovatele ve výši 20.000,- Kč na dopravu žáků autobusem na povinné plavání. Zastupitelstvo městyse Přídolí schvaluje pro toto navýšení převod finančních prostředků ze stavby multifunkčního sálu formou rozpočtového opatření.
Přídolí. pro: 09 proti: 0 zdržel se: 01
Usnesení 2024-19-08 bylo schváleno.

ad 9) Starosta předložil žádost p. ředitelky ZŠ a MŠ Přídolí Mgr. Jany Jarošové o navýšení kapacity školy, družiny a jídelny Přídolí. Žádost zastupitelům zdůvodnila přítomná p. ředitelka. Starosta navrhuje žádost přijmout.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje změnu v rejstříku škol a školských zařízení – zvýšení kapacity základní školy IZO 107720647, školní družiny IZO 114 300 241 a školní jídelny IZO 102 427 283, zvýšení kapacity základní školy ze stávající kapacity 60 žáků na 80 žáků, školní družiny ze stávající kapacity 45 účastníků na 70 účastníků a školní jídelny ze stávající kapacity 100 strávníků na 140 strávníků v rejstříku škol a školských zařízení, a to od 1. 9. 2025.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-09 bylo schváleno.

ad 10) Starosta předložil návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Přídolí na rok 2025. Strukturu rozpočtu popsala paní ředitelka ZŠ a MŠ Přídolí. Zodpověděla dotazy zastupitelů. Starosta řekl, že návrh rozpočtu diskutoval s paní ředitelkou v průběhu jeho přípravy. Rozpočet byl předem projednán finančním výborem zastupitelstva. Starosta navrhuje rozpočet schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Přídolí na rok 2025 ve výši 1.899.307,- Kč . Návrh rozpočtu je přílohou tohoto usnesení.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-10 bylo schváleno.

ad 11) Starosta předložil zastupitelům ke projednání návrh ke schválení: Plán inventur na rok 2024. Starosta navrhuje plán schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh Plánu inventur na rok 2024. Plán inventur je přílohou tohoto usnesení.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-11 bylo schváleno.

ad 12) Starosta předložil zastupitelům návrh na jmenování likvidační komise z důvodu vyřazení nefunkčního nebo nepoužitelného majetku městyse Přídolí. Starosta navrhuje schválit komisi ve složení: Vítězslav Jílek, Bohuslav Turek, Eva Dvořáčková.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh na jmenování likvidační komise z důvodu vyřazení nefunkčního nebo nepoužitelného majetku městyse Přídolí ve složení: Vítězslav Jílek, Bohuslav Turek, Eva Dvořáčková.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-12 bylo schváleno.

ad 13) Starosta předložil zastupitelstvu k projednání žádost TJ Sokol Přídolí, zastoupený p. Jaroslavem Pískem, o příspěvek na činnost v roce 2025. Starosta navrhuje žádost projednat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání bere na vědomí žádost TJ Sokol Přídolí, zastoupený p. Jaroslavem Pískem, o příspěvek na činnost v roce 2025. O schválení příspěvku rozhodne po předložení vyúčtování loňského příspěvku TJ Sokol Přídolí za rok 2024. V rozpočtu obce na rok 2025 budou vyhrazeny žádané prostředky.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-13 bylo schváleno.

ad 14) Starosta předložil na vědomí rozpočtová opatření v pravomoci starosty č. 11,12,13.
Zastupitelstvo bere informace na vědomí.

ad 15) Starosta předložil k projednání návrh rozpočtu městyse Přídolí na rok 2025. Rozpočet byl kontrolován FV zastupitelstva. Priority rozpočtu:

1) Dokončení stavby Multifunkčního sálu - 25 mil. Kč
2) Vybavení sálu a pohostinství

3) Tepelné čerpadlo škola - 3 mil. Kč
4) Opravy kanalizace Přídolí – 2 mil. Kč
5) Instalace česel na ČOV Práčov – 0,6 mil. Kč
6) FVE ČOV Přídolí – 0,3 mil. Kč
7) Opravy komunikací – praskliny, díky, utržené části komunikace - 0,5 mil. Kč
8) Digitalizace infrastruktury v majetku obce dle požadavků zákona – Digitálně technická mapa ČR – 0,2 mil. Kč

Starosta zodpověděl dotazy zastupitelů k rozpočtu. Rozpočet je navržen jako vyrovnaný.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh rozpočtu městyse Přídolí na rok 2025. Výdaje rozpočtu jsou v paragrafovém znění. Příjmy jsou v paragrafovém znění, kromě daňových, které jsou v položkovém znění. Návrh rozpočtu je přílohou tohoto usnesení.

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2024-19-15 bylo schváleno.

ad 16) Starosta předložil návrh na schválení žádosti o povolení konání Rallye Český Krumlov 23.-24. května 2025, kterou zaslal Automotoklub Rallye Český Krumlov. Starosta navrhuje schválit konání v trase minulých let, tedy Spolí, Zátes, Práčov, Zátoň.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost o povolení konání Rallye Český Krumlov 23.-24. května 2025, kterou zaslal Automotoklub Rallye Český Krumlov konání v trase minulých let, tedy Spolí, Zátes, Práčov, Zátoň.

pro: 09 proti: 0 zdržel se: 01

Usnesení 2024-19-16 bylo schváleno.

ad 17) Starosta předložil žádost o výpůjčku nebytových prostor čp. 2, kterou zaslali [redacted], za účelem pokračování hudební zkušebny. Předchozí výpůjčka proběhla bez závad. Starosta navrhuje tuto žádost schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje bezúplatnou výpůjčku nebytových prostor čp. 2, kterou zaslali [redacted], za účelem hudební zkušebny na rok 2025.

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2024-19-17 bylo schváleno.

ad 18) Starosta předložil žádost o výpůjčku nebytových prostor čp. 2, kterou zaslala p. Kateřina Písková, TJ Sokol oddíl Akce dětem za účelem pokračování dětské klubovny. Předchozí výpůjčka proběhla bez závad. Starosta navrhuje tuto žádost schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje bezúplatnou výpůjčku nebytových prostor čp. 2, kterou zaslala p. Kateřina Písková, TJ Sokol oddíl Akce dětem za účelem pokračování dětské klubovny v roce 2025.

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2024-19-18 bylo schváleno.

ad 19) Starosta předkládá informaci k poptávce na pronájem nebytových prostor v čp. 2, za účelem masážního salonu (firma Masáže v zahradě, Nové Spolí). Znamenalo by to rekolaudaci prostor. Prostor splňuje všechny požadavky bez stavebních úprav. Starosta navrhuje projednat, zda tento prostor rekolaudovat a připravit k pronájmu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání pověřuje starostu zjistit, zda tento prostor lze rekolaudovat za účelem masážního salonu.

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2024-19-19 bylo schváleno.

ad 20) Starosta předložil žádost pana Vladimíra Jiříka, Smetanova 622, Zliv o prodej pozemku p.č. 2861/1 k.ú. Malčice-Osek. Na tomto pozemku stojí jeho nemovitost, která není zapsána v katastru. Pan Vladimír

Jiřík se odvolává na rozhodnutí zastupitelstva z roku 2010, které souhlasilo se záměrem prodeje. Toto rozhodnutí již pozbylo platnosti. Od roku 2010 pan Jiřík neprojevil další zájem o prodej. Vzhledem k tomu, že na pozemku stojí nezapsaná stavba, u které je ze strany starosty pochybnost o její legálnosti, nelze zpracovat kvalifikovaný odhad ceny pozemku. Starosta navrhuje se žádostí zabývat, až majitel stavby uvede stavbu v soulad se zákonem a bude zapsána do KN.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání zamítá žádost [redacted] o prodej pozemku p.č. 2861/1 k.ú. Malčice-Osek.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-20 bylo schváleno.

ad 21) Starosta předkládá další žádost [redacted] o prodej větší části pozemku p.č. 2798/5 k.ú. Malčice – Osek. Na minulém jednání zastupitelstva byl schválen tomuto žadateli prodej cca 50 m^2 dle původní žádosti. [redacted] nyní předkládá další žádost, na více než dvojnásobnou plochu s tím, že došlo k omylu a nezakreslil potřebný vjezd z pozemku, který má pronajatý od LČR. Zastupitelé živě diskutovali prodej dodatečné části pozemku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání zamítá žádost [redacted] o prodej větší části pozemku p.č. 2798/5 k.ú. Malčice – Osek. Pověřuje starostu navrhnout dlouhodobý pronájem žádané části, protože sousední pozemek má p. Vavřina též pronajatý od LČR.
pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1
Usnesení 2024-19-21 bylo schváleno.

ad 22) Starosta předložil návrh smlouvy o smlouvě budoucí – „Přídolí škola NN“. Jedná se o nové odběrné místo pro ZŠ Přídolí kvůli instalaci tepelného čerpadla. Návrh je úplatný za 9000,- bez DPH. Starosta navrhuje žádost schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí – „Přídolí škola NN“. Návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-22 bylo schváleno.

ad 23) Starosta předložil žádost o koupi pozemků - č. 2508/1, 2907 a 2507/1 k.ú. Malčice - Osek, kterou zaslali [redacted]. Žadatelé usilují o koupi nemovitosti st.71/1 k.ú. Malčice -Osek, statek [redacted]. Žádané pozemky obec vždy držela pro zázemí této nemovitosti, protože nemovitost jiných pozemků nemá. Starosta navrhuje projednat záměr prodeje, případně nechat zpracovat jejich orientační cenu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí se po projednání usneslo, že je ochotno prodat majiteli st.71/1 k.ú. Malčice - Osek sousední pozemky nebo jejich část za cenu dle autorizovaného odhadu, s předkupním právem 10 let v případě, že by nabývající majitel chtěl nemovitost do této lhůty prodat.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-23 bylo schváleno.

ad 24) Starosta předložil žádost o poskytnutí daru ve výši 4000,- Kč, který zaslal Hospic sv. Jana N. Neumanna, o.p.s. zastoupený ředitelem Mgr. Robertem Hunešem. Starosta navrhuje žádosti vyhovět.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost o poskytnutí daru ve výši 4000,- Kč, který zaslal Hospic sv. Jana N. Neumanna, o.p.s. zastoupený ředitelem Mgr. Robertem Hunešem.

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-24 bylo schváleno.

ad 25) Starosta předložil k projednání soupis více a méně prací na stavbě multifunkčního sálu. Jedná se buď o nedostatky a chyby v projektu nebo průběžné změny, které zlepšují kvalitu stavby nebo jejího budoucího užívání. MPO ČR jako poskytovatel dotace hradí všechny více práce, které uzná jejich technický dozor za oprávněné. Zastupitel p. Martin Pöschl měl dotaz, proč jsou navržené hliníkové dveře tak drahé. Starosta

řekl, že v co nejbližší době toto zdůvodní. (K termínu sepsání zápisu mu starosta odpověděl, že ve dveřích je jednostranně průhledné sklo, kvůli toaletám, ke kterým vedou. Toto sklo dveře prodražuje).
Zastupitelstvo bere informace na vědomí.

ad 26) Starosta předložil návrh úpravy dopravního značení návsi Přídolí, jak byl pověřen zastupitelstvem na minulém jednání. Zastupitelstvo se musí rozhodnout, zda bude na návsi přednost zprava bez dopravního značení nebo bude provedena předložená úprava, aby mohl být schválen nový pasportu komunikací. K tématu proběhla dlouhá diskuze.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání odkládá návrh úpravy dopravního značení návsi Přídolí na následující jednání zastupitelstva.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-26 bylo schváleno.

ad 27) Starosta předložil žádost p. Lukáše Opelky, velitele JSDH Přídolí, o nákup 3 kompletů dýchací techniky pro zásahovou jednotku. Jeden komplet stojí cca 40.000,- Kč. Starosta navrhuje žádost projednat, vzhledem k vysoké pořizovací ceně je možné podat žádost o dotaci např. u Nadace Agrofert, která podporuje jednotky SDH. Dále starosta informoval, že byl zveřejněn dotační titul Jihočeského kraje – Pořízení neinvestiční dotace jednotek SDH na obměnu stávající techniky a pořízení nové drobné techniky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání pověřuje starostu najít vhodný dotační titul na pořízení 3 kompletů dýchací techniky pro zásahovou jednotku a podat žádost na pořízení. Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci do programu Jihočeského kraje – Pořízení neinvestiční dotace jednotek SDH.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-27 bylo schváleno.

ad 28) Starosta předložil návrh na podání žádosti o dotaci z Modernizačního fondu ve výši 75 procent na instalaci FVE ČOV Přídolí. Cena instalace činí předběžně 400.000 bez DPH. Spotřeba ČOV je 16MWh ročně. Bohužel v Přídolí již nelze připojovat FVE do veřejné sítě, jednalo by se zatím o ostrovní řešení. Vzhledem k trvalému konstantnímu odběru během dne je FVE vhodným řešením pro dlouhodobou úsporu. Orientace střechy východ-západ.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh na podání žádosti o dotaci na pořízení FVE ČOV Přídolí.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-28 bylo schváleno.

ad 29) Starosta předložil návrh COOP Jednoty Kaplice zastoupené Ing. Janem Hoffmannem, předsedou představenstva a ředitelem, podložený autorizovaným odhadem, na odkup nemovitosti místního obchodu Jednota Kaplice. Nabídka je platná v případě, že obec jako nový majitel ponechá v nájmu Jednotu Kaplice na příštích 5 nebo 10 let za symbolický nájem. Zastupitelé po diskuzi nabídku prozatím vzali na vědomí.
Zastupitelstvo bere informace na vědomí.

ad 30) Starosta předkládá návrh na vyřazení obecního zahradního traktůrku StarJet. Rám je rozlomený na několika místech, je použitelný na náhradní díly nebo za cenu železa. Servis ho kvalifikuje jako neopravitelný za ekonomickou cenu vzhledem k jeho opotřebení. Starosta navrhuje projednat, jakou formou bude vyřazen, zda ho nabídnut k prodeji např. přes bazos.cz nebo ho sešrotovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání pověřuje starostu nabídnout traktůrek StarJet k prodeji na bazaru na náhradní díly. Pokud se neprodá do půl roku, zastupitelstvo se k vyřazení znovu vrátí.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-30 bylo schváleno.

ad 31) Starosta předložil návrh na projednání změny stravného pro uvolněné členy zastupitelstva. Zaměstnanci Úřadu městyse přejdou od 1.1.2025 ve vyplácení stravného na „stravenkový paušál“ (přechod ze stravenek na peněžitý příspěvek na stravování) z důvodu narůstajících nákladů na administraci a nákladů

spojených s pořízením stravenek ve výši cca. 10.000,- Kč ročně. Bude jim vyplácen příspěvek ve výši 85,- Kč, aktuálně městys přispívá 77,- Kč a spoluúčast na stravenku je 33,- Kč. Starosta navrhuje pro uvolněné členy zastupitelstva městyse Přídolí peněžitý příspěvek na stravování ve výši 85,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvalují pro uvolněné členy zastupitelstva městyse Přídolí peněžitý příspěvek na stravování ve výši 85 Kč.
pro: 09 proti: 0 zdržel se: 01
Usnesení 2024-19-31 bylo schváleno.

ad 32) Starosta předložil na vědomí poděkování ICOS Český Krumlov za pomoc při pořádání charitativního běhu K11 a zasílá souhrnnou zprávu k této akci.
Zastupitelstvo bere informace na vědomí.

ad 33) Různé:

a) Předsedové výborů přednesli návrhy na finanční odměnu za rok 2024 členů výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva. Předsedkyně finančního výboru p. Jitka Bohdalová navrhla pro Lenku Vávrovou 2500,- Kč, Anežku Komárkovou 2500,-, Věru Cábovou 5000,- Kč. Předseda kulturního výboru p. Petr Mráz navrhl pro p. Marii Velátovou 5000,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje finanční odměnu za rok 2024 členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva. Lenka Vávrová 2500,- Kč, Anežka Komárková 2500,-, Věra Cábová 5000,- Kč, p. Marie Velátová 5000,- Kč. Schvaluje převod finančních prostředků na tento dar z paragrafu Stavby jako rozpočtové opatření.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-33a bylo schváleno.

b) Starosta navrhl odměnu pro členy zásahové jednotky SDH Přídolí za dosavadní dobrovolnou práci pro obec formou daru ve výši 4000,- Kč pro každého aktivního člena s platnou lékařskou prohlídkou a 3000,- navíc pro členy, kteří se podíleli na opravě prorezlé nádrže Tatra 815 (odrezení celého vnitřku nádrže a dva nátěry). Bez této opravy by nebylo možné provozovat zásahovou Tatru s připravenou naplněnou nádrží.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje odměnu pro členy zásahové jednotky SDH Přídolí za dosavadní dobrovolnou práci pro obec formou daru ve výši 4000,- Kč pro každého aktivního člena s platnou lékařskou prohlídkou a 3000,- navíc pro členy, kteří se podíleli na opravě prorezlé nádrže Tatra 815. Schvaluje převod finančních prostředků na tento dar z paragrafu Stavby jako rozpočtové opatření.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-33b bylo schváleno.

c) Starosta navrhl jmenovat zástupce zastupitelstva městyse ve Školské radě ZŠ a MŠ Přídolí. Pan Pöschl je ochoten dále pokračovat, pokud bude navržen.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání jmenuje jako zástupce zastupitelstva městyse ve školské radě ZŠ a MŠ Přídolí zastupitele pana Martina Pöschla.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-33c bylo schváleno.

d) Starosta předložil zastupitelstvu k projednání žádost SDH Přídolí, zastoupenou p. Zdeňkem Mackem st., o příspěvek na činnost v roce 2025. Starosta navrhuje žádost projednat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání bere na vědomí žádost SDH Přídolí o příspěvek na činnost v roce 2025. O schválení příspěvku rozhodne po předložení vyúčtování loňského příspěvku SDH Přídolí za rok 2024.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-33d bylo schváleno.

e) Starosta předložil zastupitelstvu k projednání aktuální stav exekučního výměru [redacted]. Ten stále i přes nařízení soudu nevyklidil obecní pozemek na který naváží odpad. Zastupitelé v diskuzi probírali další postup.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání pověřuje starostu zamezit panu Júliusi Krulickému přístup na jím zabíraný obecní pozemek.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-33e bylo schváleno.

f) Starosta předložil zastupitelstvu žádost p. Hany Tejmlové, Přídolí 93, o souhlas souseda, tedy městyse Přídolí, s návrhem stavby domu a vstupem z pozemku p.č.165/13 k.ú. Přídolí na obecní komunikaci. Starosta sděluje, že tento záměr koliduje s pověřením starosty nechat zpracovat záměr parkování v této lokalitě. Proto tuto žádost předkládá k projednání. Zastupitelé znovu diskutovali téma parkování v dolním Přídolí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání nesouhlasí jako majitel pozemku 2144/3 k.ú. Přídolí, protože plánovaný vstup chodce z vnitřního chodníku na pozemku blokuje využití pozemku pro budoucí parkování. Pověřuje starostu, aby žadatelku vyzval k posunutí tohoto vstupu blíže k plánovanému domu.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2024-19-33f bylo schváleno.

g) Starosta seznámil zastupitele s probíhajícím projektováním bytového domu Přídolí a představil studii proveditelnosti.
Zastupitelstvo bere informace na vědomí.

h) **S**tarosta navrhl projednat navržený program kontroly Kontrolního výboru. Starosta má za to, že kontrola inventur obecního majetku spadá do vyhrazené pravomoci finančního výboru. Předsedkyně finančního výboru p. Jitka Bohdalová tuto domněnku potvrdila. Předseda kontrolního výboru p. Martin Pöschl vzal informace na vědomí**.**

ad 34) Diskuse
Zastupitel p. Martin Pöschl se zeptal starosty, kdy budou opraveny na parkovišti před ZŠ Přídolí uvolněné obrubníky. Starosta odpověděl, že informace o této závadě nemá, ale stav prověří a případně to bude řešit jako záruční opravu.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 21:34 hod.

Ověřil: Pan Martin Pöschl …….

Pan Milan Bohdal .....

Zápis ověřen dne:

Vítězslav Jílek
starosta