Zápis č. 12.
ze zasedání zastupitelstva městyse Přídolí č. 12. dne 07.12. 2023 od 19 h.

Přítomni: dle presenční listiny
Omluveni: 1 - paní Jitka Bohdalová, p. Pavel Mittasch příchod 18:20 h.
Neomluveni: 0
Ověřovatelé zápisu: pan Milan Bohdal, pan Petr Mráz

01. Schválení programu zasedání zastupitelstva městyse
02. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
03. Nájemné v obecních bytech na rok 2024
04. Vodné a stočné 2024
05. Výše místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství 2024
06. Žádost TJ Sokol Přídolí o příspěvek na činnost v roce 2024
07. Návrh na koupi pozemku a stavby
08. Návrh na schválení: Plán inventur na rok 2023
09. Návrh na jmenování vyřazovací a likvidační komise obecního majetku
10. Návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Přídolí na rok 2024
11. Návrh rozpočtu Městyse Přídolí na rok 2024
12. Žádost o povolení konání Rallye Český Krumlov 2024
13. Žádost o výpůjčku nebytových prostor čp. 2
14. Rozpočtová změna č.17
15. Rozpočtové změny z pravomoci starosty č. 13,15,16 – na vědomí
16. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 – na vědomí
17. Návrh na úpravu ceny pronájmu obecních pozemků fyzickým osobám
18. Obecně závazná vyhláška městyse Přídolí o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
19. Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
20. Obecně závazná vyhláška městyse Přídolí o místním poplatku ze psů
21. Obecně závazná vyhláška městyse Přídolí o místním poplatku z pobytu
22. Návrh na výběr dodavatele služeb TDI a BOZP pro stavební akci „Revitalizace obecního dvora Přídolí – SO-01 Společenský sál, p.č. st.1, k.ú. Přídolí“.
23. Návrh na aktualizace ceny za obecní služby
24. Návrh na rozdělení pozemku p.č. 169/1 k.ú. Přídolí
25. Návrh na prodej pozemku p.č. 2522/2 k.ú. Malčice-Osek
26. Žádost o příspěvek na provoz prodejny
27. Žádost o příspěvek z rozpočtu městyse Přídolí na sociální a zdravotní služby
28. Žádost o projednání návrhu prodeje pozemku p.č. 1838/4 k.ú. Malčice-Osek
29. Žádost o souhlas s umístěním stavby k.ú. Malčice-Osek
30. Studie bytového domu v Přídolí, návrh na podání žádosti o dotaci na zpracování projektu
31. Poděkování za příspěvek z rozpočtu, podporu akce – na vědomí
32, Vystoupení z DMO Krumlov a Euroregion Šumava
33. Různé
    a) Zpráva finančního výboru a odměny členům výboru, kteří nejsou členy zastupitelstva
    b) Kulturní výbor – dary obyvatelům k výročí
    c) Účast obce na posledním rozloučení knížete Karla Schwarzenberga
34. Diskuze

Zahájení
Starosta p. Vítězslav Jílek konstatoval nadpoloviční účast členů, zasedání je usnášení schopné. K zápisu č. 11 ze dne 09.11.2023 nebylo dotazů.

ad 1) Předsedající přednesl navržený program rozšířený v bodě 33. Různé: a) Zpráva finančního výboru a odměny členům výboru, kteří nejsou členy zastupitelstva, b) Kulturní výbor – dary obyvatelům k výročí, c) Účast obce na pohřbu knížete Karla Schwarzenberga.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje navržený program rozšířený v 33. Různé: a) Zpráva finančního výboru a odměny členům výboru, kteří nejsou členy zastupitelstva, b) Kulturní výbor – dary obyvatelům k výročí, c) Účast obce na pohřbu knížete Karla Schwarzenberga.
pro: 08 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-01 bylo schváleno.

ad 2) Předsedající určil zapisovatelem p. Vítězslava Jílka a ověřovatele zápisu pana Milana Bohdala a pana Petra Mráze.

ad 3) Starosta předložil návrh na úpravu nájemného v obecních bytech Práčov. Pro rok 2023 obec zvýšila nájemné o 6,- Kč za m^2 na 61,- Kč. Předtím pro rok 2021 zvýšení činilo 12,- Kč. V roce 2023 neproběhly větší investice do oprav bytových domů, pouze nezbytné lokální opravy v některých bytech. Přesto je potřeba zvýšit nájemné alespoň na 67,- Kč za m2. Obec nemá fond oprav, výběr z nájemného by měl spořit na opravy. Postupně nás čeká výměna hlavní rozvodné elektroinstalace, opravy rozvodů vody v bytech, výměny vchodových dveří k bytům aj.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh na úpravu nájemného v obecních bytech Práčov pro rok 2024 na 67,- Kč za m^2.
pro: 09 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-04 bylo schváleno.

ad 4) Starosta předložil návrh na projednání ceny vodného a stočného pro rok 2024. Aktuální cena vodného činí 25 Kč s DPH za $1m^3$ a stočného 25 Kč s DPH za $1m^3$. V loňském roce se cena neměnila. V letošním roce obec jako provozovatel na vodném a stočném fakturuje cca 19.500 m^3 vody. Od příštího roku se mění výše DPH z 10 % na 12%. O toto navýšení se bude krátit příjem obce jako plátce DPH. Městys jako provozovatel vodovodu a kanalizace dlouhodobě hospodaří se ztrátou cca. 500 tis. Kč. Spotřeba vody z vodojemu v Přídolí meziročně narůstá. Cena nemotivuje občany k šetření, což se projevilo při letošním suchu, kdy jsme museli doporučovat obyvatelům šetření s vodou. V roce 2024 jsou plánovány investice do vodohospodářské infrastruktury ve výši cca. 3 mil. Kč. Část by měla být hrazena z poplatků za vodné a stočné. Starosta navrhuje projednat cenu vodného a stočného a stanovit cenu vodného na 30,- Kč, cenu stočného na 30,- Kč. Zastupitelé diskutovali, jaké jsou potřeba investice do infrastruktury, jakou ztrátu si obec může obec dovolit hradit ze svého rozpočtu. Zastupitel p. Milan Bohdal upozornil, že by obec měla do budoucna hledat druhý zdroj vody, pro případ výpadku současného zdroje v Černém lese.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh na úpravu ceny vodného a stočného pro rok 2024 na cenu vodného 30,- Kč s DPH za $1m^3$ a stočného 30,- Kč s DPH za $1m^3$.
pro: 09 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-04 bylo schváleno.

ad 5) Starosta předložil návrh na projednání výše poplatku za obecní systém odpadového hospodářství pro rok 2024. Stávající výše poplatku činí 600,- Kč. Na minulém jednání ZM byly projednány náklady a výnosy obecního systému odpadového hospodářství. Starosta navrhuje projednat výši poplatku pro rok 2024. Pro svoz komunálního odpadu se mění sazba DPH z 15% na 21%. Starosta navrhuje ponechat současnou výši poplatku ve výši 600,- Kč s DPH. Změnit pouze Přílohu č. 2 k Obecně závazné vyhlášce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a stanovit poplatek 600,- Kč i pro právnické osoby a živnostníky. Zastupitelé se v diskuzi shodli, že vzhledem dobrým finančním výsledkům z prodeje tříděného odpadu v roce 2023, je možné ponechat cenu pro občany pro rok 2024 stejnou jako v roce 2023. Zároveň je to motivační prvek pro občany, aby více třídili odpad.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh výši poplatku za obecní systém odpadového hospodářství pro rok 2024 ve výši 600,- Kč s DPH pro fyzické osoby. Schvaluje změnu Přílohy č. 2 k Obecně závazné vyhlášce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství pro právnické osoby a živnostníky. Schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Přídolí o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Obecně závazná vyhláška městyse Přídolí o stanovení obecního systému odpadového hospodářství vč. příloh je přílohou tohoto usnesení.
pro: 08 proti: 0 zdržel se: 01
Usnesení 2023-12-05 bylo schváleno.

ad 6) Starosta předložil žádost TJ Sokol Přídolí o příspěvek na činnost Oddílu kopané, Oddílu stolního tenisu, Oddílu akce dětem v roce 2024 ve výši 140.000,- Kč. Starosta navrhuje žádost schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost TJ Sokol Přídolí o příspěvek na činnost Oddílu kopané, Oddílu stolního tenisu, Oddílu akce dětem na rok 2024 ve výši 140.000,- Kč.
pro: 08 proti: 0 zdržel se: 01
Usnesení 2023-12-06 bylo schváleno.

18:20 h. příchod zastupitele pana Pavla Mittasche

Ad7) Starosta předkládá k projednání návrh kupní smlouvy mezi [redacted] Přídolí 1, 38101 a městysem Přídolí na koupi pozemku a budovu st. 123 k.ú. Přídolí, jak mu bylo uloženo na jednání zastupitelstva č. 10. Koupě je stanovena za cenu autorizovaného odhadu 990.000,- s DPH. Dále předložil vyjádření SPÚ ČR k možnému budoucímu nákupu okolních pozemků. Zastupitelé se shodli v diskuzi na potřebnosti mít vlastní prostor pro parkování obecní techniky. Tuto nemovitost využije také LDO Přídolí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh kupní smlouvy mezi [redacted], Přídolí 1, 38101 a městysem Přídolí na koupi pozemku a budovu st. 123 k.ú. Přídolí za cenu autorizovaného odhadu 990.000,- s DPH. Pověřuje starostu podpisem smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení.
pro: 09 proti: 0 zdržel se: 01
Usnesení 2023-12-07 bylo schváleno.

ad 8) Starosta předložil k projednání návrh na schválení: Plán inventur na rok 2023. Starosta navrhuje návrh schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh: Plán inventur na rok 2023. Plán inventur na rok 2023 je přílohou tohoto usnesení.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-08 bylo schváleno.

ad 9) Starosta předložil zastupitelům návrh na jmenování likvidační komise z důvodu vyřazení nefunkčního nebo nepoužitelného majetku městyse Přídolí ve složení: Vítězslav Jílek, Bohuslav Turek, Eva Dvořáčková.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh na jmenování likvidační komise z důvodu vyřazení nefunkčního nebo nepoužitelného majetku městyse Přídolí ve složení: Vítězslav Jílek, Bohuslav Turek, Eva Dvořáčková.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-09 bylo schváleno.

ad 10) Starosta předložil zastupitelům návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Přídolí na rok 2024. Na začátku předal slovo p. ředitelce ZŠ a MŠ Přídolí Mgr. Janě Jarošové, která zastupitelům popsala jednotlivé položky navrhovaného rozpočtu. Dále zastupitelům stručně představila plán činnosti školy a školky na rok 2024. Žádaný příspěvek od zřizovatele je ve výši 1.741.307,- Kč. Starosta řekl, že se paní ředitelka snaží šetřit vzhledem k výši inflace a obecnému zdražování proti letům 2022, 23 a nepožaduje adekvátní navýšení příspěvku zřizovatele. Starosta navrhuje rozpočet schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Přídolí na rok 2024 a schvaluje příspěvek zřizovatele ve výši 1.741.307,- Kč. Návrh rozpočtu je přílohou tohoto usnesení.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-10 bylo schváleno.

ad 11) Starosta předložil k projednání návrh rozpočtu městyse Přídolí na rok 2024. Návrh rozpočtu byl vyvěšen na Úřední desce městyse Přídolí v zákonném termínu a byla provedena jeho kontrola Finančním výborem zastupitelstva městyse. Rozpočet je navržen jako přebytkový.

Priority rozpočtu:

1) Zahájení stavby Multifunkčního sálu - 25 mil. Kč
2) Tepelné čerpadlo škola - 3 mil. Kč
3) Oprava vodojemu Záluží - 1 mil. Kč
4) Výměna vodovodního řadu Přídolí od vodojemu do obce - 1,5 mil. Kč
5) Zahájení oprav budovy st. 123 Přídolí – 1 mil. Kč
6) Opravy komunikací – praskliny, díky, utržené části komunikace - 0,5 mil. Kč
7) Nákup příkopové sekačky za traktor - 0,25 mil. Kč
8) Aktualizace pasportu komunikací – 0,07 mil. Kč
9) Nový datový server Úřad Přídolí – 0,1 mil. Kč
10) Obnova vybavení pro údržbu veřejné zeleně - 0,1 mil. Kč
11) Regulace tlaku vodovodu Práčov - 0,13 mil. Kč

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh rozpočtu městyse Přídolí na rok 2024. Výdaje rozpočtu jsou v paragrafovém znění. Příjmy jsou v paragrafovém znění, kromě daňových, které jsou v položkovém znění. Návrh rozpočtu je přílohou tohoto usnesení.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-11 bylo schváleno.

ad 12) Starosta předložil návrh na schválení žádosti o povolení konání Rallye Český Krumlov 19.-20. května 2024, kterou zaslal Automotoklub Rallye Český Krumlov. Starosta navrhuje schválit konání v trase minulých let, tedy Spolí, Zátes, Práčov, Zátoň.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost o povolení konání Rallye Český Krumlov 19.-20. května 2024, kterou zaslal Automotoklub Rallye Český Krumlov, v trase minulých let, tedy Spolí, Zátes, Práčov, Zátoň.
pro: 07 proti: 0 zdržel se: 03
Usnesení 2023-12-12 bylo schváleno.

ad 13) Starosta předložil žádost o bezplatnou výpůjčku nebytových prostor čp. 2, kterou zaslala p. Kateřina Písková, TJ Sokol oddíl Akce dětem za účelem pokračování dětské klubovny v roce 2024. Předchozí výpůjčka proběhla bez závad. Starosta navrhuje tuto žádost schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost o bezplatnou výpůjčku nebytových prostor čp. 2, kterou zaslala p. Kateřina Písková, TJ Sokol oddíl Akce dětem za účelem pokračování dětské klubovny v roce 2024.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-14 bylo schváleno.

ad 14) Starosta předložil návrh na rozpočtové opatření č. 17. Jedná se mj. o pokrytí nákupu budovy a pozemku st. 123 k.ú. Přídolí. Rozpočtové opatření bude hrazeno z přebytku hospodaření minulých let. Starosta navrhuje toto opatření schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh na rozpočtové opatření č. 17. Rozpočtové opatření bude hrazeno z přebytku hospodaření minulých let. Návrh rozpočtového opatření je přílohou tohoto usnesení.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-14 bylo schváleno.

ad 15) Starosta předložil na vědomí rozpočtová opatření v pravomoci starosty č. 13,15,16.
Zastupitelstvo bere informace na vědomí.

ad 16) Starosta předložil vědomí - Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2023.
Zastupitelstvo bere informace na vědomí.

ad 17) Starosta předložil návrh na valorizaci ceny pronájmu obecních pozemků fyzickým osobám. Jedná se pronájem zahrad, částí veřejného prostranství, ostatních obecních pozemků. Aktuální cena je 1,- Kč za m2. Nejnižší souhrnná částka za pronájem byla stanovena zastupitelstvem na 100,- Kč, aby obec nefakturovala jednotky korun za pronájem malých ploch. Starosta navrhuje upravit cenu na 2,- Kč za m2 pro nové smlouvy od roku 2024.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh na úpravu ceny pronájmu obecních pozemků fyzickým osobám. Stanovuje cenu za pronájem zahrad, částí veřejného prostranství, ostatních obecních pozemků na 2,- Kč s DPH za 1 m^2, a to pro nové smlouvy platné od 01.01.2024.
pro: 06 proti: 01 zdržel se: 03
Usnesení 2023-12-17 bylo schváleno.

ad 18) Starosta předložil návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Od 1.1.2024 vstoupí v platnost novela zákona o místních poplatcích, která mění některá ustanovení. Proto je nutné uvést stávající vyhlášky v soulad s novou právní úpravou. Starosta navrhuje valorizovat některé sazby, případně některé poplatky zrušit. Protože náklady na jejich administraci převyšují samotnou výši vybraného poplatku. Starosta navrhuje valorizovat některé položky. Zastupitelé prodiskutovali jednotlivé poplatky a sazby.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Návrh vyhlášky je přílohou tohoto usnesení.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-18 bylo schváleno.

ad 19) Starosta předložil návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Zde se mění pouze znění bez úpravy výše poplatku. Starosta navrhuje vyhlášku schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Návrh vyhlášky je přílohou tohoto usnesení.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-19 bylo schváleno.

ad 20) Starosta předložil návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí o místním poplatku ze psů. V Přídolí je aktuálně registrováno 165 psů na které se vztahuje nějaká výše poplatku. Starosta navrhuje vyhlášku schválit. Starosta navrhuje valorizovat sazbu za prvního psa na 300 Kč. Zastupitelé navrhovali různé výše poplatků za prvního a další psi. Po dlouhé diskuzi se shodli na návrhu vyhlášky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí o místním poplatku ze psů. Mění se sazba za prvního a každého dalšího psa na 400,- Kč. Občané s věkem nad 65 let mají poplatek za psa 200,- Kč. Návrh vyhlášky je přílohou tohoto usnesení.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-20 bylo schváleno.

ad 21) Starosta předložil návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí o místním poplatku z pobytu. Zde se mění pouze znění bez úpravy výše poplatku. Starosta navrhuje vyhlášku schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí o místním poplatku z pobytu. Návrh vyhlášky je přílohou tohoto usnesení.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-21 bylo schváleno.

ad 22) Starosta předložil návrh na výběr dodavatele služeb TDI a BOZP pro stavební akci „Revitalizace obecního dvora Přídolí – SO-01 Společenský sál, p.č. st.1, k.ú. Přídolí“. Starosta předkládá nabídky na každou ze služeb. Starosta navrhuje vybrat firmu s nejvýhodnější nabídkovou cenou. Zastupitel p. Martin

Pöschl se ptal na reference firem a zda obce již spolupracovala s některým z dodavatelů. Starosta odpověděl, že MANE engineering, s.r.o. již několik staveb pro městys Přídolí dozorovala.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje jako nejvýhodnější nabídku na dodavatele služeb TDI pro stavební akci „Revitalizace obecního dvora Přídolí – SO-01 Společenský sál, p.č. st.1, k.ú. Přídolí“ od firmy MANE engineering, s.r.o. za 430.630,- s DPH. Dále jako nejvýhodnější nabídku na dodavatele služeb BOZP pro stavební akci „Revitalizace obecního dvora Přídolí – SO-01 Společenský sál, p.č. st.1, k.ú. Přídolí“ od firmy MANE engineering, s.r.o. za 175.450,- s DPH. Všechny nabídky jsou přílohou tohoto usnesení.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-22 bylo schváleno.

ad 23) Starosta předložil návrh na valorizaci cena za obecní služby. Jedná se o vývoz septiků a vývoz kontejnerů pro občany s trvalým pobytem v Přídolí a pro obyvatele Mirkovic. Před čtyřmi lety byla cena pro občany Přídolí stanovena jako čistý náklad, tedy služba veřejnosti. Nyní jsou tyto služby dotovány. Starosta navrhuje schválit valorizaci.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh na valorizaci cena za obecní služby. Jedná se o vývoz septiků a vývoz kontejnerů pro občany s trvalým pobytem v Přídolí a pro obyvatele Mirkovic. Zastupitelstvo schvaluje, pokud to bude v časových možnostech zaměstnanců obce, vyhovět s vývozem septiků i majitelům rekreačních objektů na území městyse Přídolí, a to za ceníkovou cenu určenou pro obyvatele Mirkovic. Ceník je přílohou tohoto usnesení.
pro: 09 proti: 0 zdržel se: 01
Usnesení 2023-12-23 bylo schváleno.

ad 24) Starosta předložil návrh na rozdělení pozemku p.č. 169/1 k.ú. Přídolí na dvě stavební parcely, jak mu bylo uloženo zastupitelstvem. Starosta navrhuje dělení schválit a zadat zpracování geometrického plánu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh na rozdělení pozemku p.č. 169/1 k.ú. Přídolí na dvě stavební parcely dle návrhu, který je přílohou tohoto usnesení. Pověřuje starostu nechat zpracovat odpovídající geometrický plán.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-24 bylo schváleno.

ad 25) Starosta předložil návrh na opětovný prodej pozemku p.č. 2522/2 k.ú. Malčice-Osek. Žadatel o prodej pozemku p. Hartl na výzvy k podpisu smlouvy nereagoval. Starosta navrhuje pozemek nabídnout k prodeji.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh na opětovný prodej pozemku p.č. 2522/2 k.ú. Malčice-Osek případnému dalšímu žadateli.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-25 bylo schváleno.

ad 26) Starosta předložil žádost COOP Jednoty Kaplice, zastoupené Ing. Janem Hoffmannem, předsedou představenstva a ředitelem, o příspěvek na finanční ztrátu prodejny rok 2024 ve výši 10.000,- Kč měsíčně. Dále zaslal výsledovku hospodaření prodejny v roce 2023. Také zaslal kopii smlouvy, kde obec Přídolí prodala prodejnu v Přídolí Jednotě Kaplice. V Přídolí panuje obecný názor, že prodejna byla postavena občany v akci „Z“ a Jednota Kaplice za ni nikdy nezaplatila. Starosta navrhuje k této žádosti svolat pracovní jednání na leden 2024 a na pokrytí části ztráty provozovny Přídolí COOP Jednotě Kaplice poukázat finanční dar ve výši 30.000,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání bere na vědomí žádost COOP Jednoty Kaplice, zastoupené Ing. Janem Hoffmannem, předsedou představenstva a ředitelem, o příspěvek na finanční ztrátu prodejny rok 2024. Schvaluje finanční dar pro COOP Jednota Kaplice ve výši 30.000,- Kč na pokrytí části provozní ztráty provozovny Přídolí.
pro: 09 proti: 01 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-26 bylo schváleno.

ad 27) Starosta předložil žádost o příspěvek z rozpočtu městyse Přídolí na sociální a zdravotní služby, kterou zaslal FOKUS České Budějovice, zastoupený Tomášem Trajerem, odborným ředitelem. V žádosti uvádí, že jejich klienty byli v minulém roce 3 občané obce Přídolí a dále podrobný hodinový rozpis výkonů. Starosta navrhuje přispět jednorázově částkou 5.000,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání zamítá žádost o příspěvek z rozpočtu městyse Přídolí na sociální a zdravotní služby, kterou zaslal FOKUS České Budějovice, zastoupený Tomášem Trajerem, odborným ředitelem, tak jak je koncipována. Pokud bude žadatel mít zájem, může si podat novou žádost o příspěvek z rozpočtu městyse Přídolí na sociální a zdravotní služby na částku 5.000,- Kč.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-27 bylo schváleno.

ad 28) Starosta předložil žádost o projednání dopisu majitelů pozemku p.č. 1838/4 k.ú. Malčice-Osek pana [redacted] a paní [redacted]. Starosta navrhuje přijmout usnesení, že městys za každých okolností zajistí přístup k pozemku p.č. 1838/4 k.ú. Malčice-Osek, a že dopis bere zastupitelstvo na vědomí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání dopisu majitelů pozemku p.č. 1838/4 k.ú. Malčice-Osek pana [redacted] a paní [redacted] přijímá usnesení, že městys Přídolí za každých okolností zajistí jako majitel pozemku p.č. 1838/1 k.ú. Malčice-Osek přístup k pozemku p.č. 1838/4 k.ú. Malčice-Osek. Obsah dopisu bere zastupitelstvo na vědomí.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-28 bylo schváleno.

ad 29) Starosta předložil žádost p. [redacted], Osek, o souhlas s umístěním stavby vjezdu s propustkem k pozemku v jeho vlastnictví p.č. 1860/9 k.ú. Malčice-Osek. Plánovaný propustek částečně zasahuje na obecní pozemek p.č. 1845/4 k.ú. Malčice -Osek, Starosta navrhuje udělit souhlas se stavbou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost p. [redacted], Osek, o souhlas s umístěním části stavby propustku na pozemku p.č. 1845/4 k.ú. Malčice-Osek.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-29 bylo schváleno.

ad 30) Starosta předložil studii bytového domu v Přídolí. Předchozí zastupitelstvo vytvořilo pro stavbu bytového domu podmínky v územním plánu. Svým usnesením podpořilo výstavbu bytového domu v Přídolí, protože obec nemá možnost nabídnout byty pro mladé rodiny mající vazbu na Přídolí nebo menší byty pro místní důchodce. Starosta navrhuje potvrdit záměr budoucí výstavby a využít možnosti podat žádost o dotaci na vypracování projektu pro stavební povolení ve výši 100 procent nákladů bez DPH. Starosta předložil rozpočet pro žádost o dotaci na zpracování projektu. Parametry bytového domu, velikost a počet bytů je věc otevřená pro další jednání zastupitelstva. Aktuální cena stavby je odhadnuta na 30 mil. Kč bez DPH, stát má vypsány dotační tituly ve výši 20 procent z ceny stavby.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání pověřuje starostu podat žádost o dotaci na zpracování projektu na stavbu bytového domu s 11 bytovými jednotkami v rozsahu DSP a DPS vč. autorských práv. Informace o předložené studii bere na vědomí.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-29 bylo schváleno.

ad 31) Starosta předložil na vědomí poděkování organizací ICOS o.p.s a Linka Bezpečí, z.s. za podporu od městyse Přídolí.

Zastupitelstvo bere informace na vědomí

ad 32) Starosta předložil návrh na vystoupení ze spolků Euroregion Šumava - jihozápadní Čechy, z.s. se sídlem v Klatovech. Přídolí je zde členem, ovšem vzhledem ke vzdálenosti se chodu spolku nepodílí. Platíme zde roční poplatek 3 Kč za obyvatele. Dále vystoupení ze spolku DMO Český Krumlov. Tento spolek primárně jako destinační společnost města Český Krumlov nevyvíjí žádnou činnost směrem k partnerům, kteří finančně nepřispívají do rozpočtu spolku. Přídolí je pouze partnerem, nemá na činnost spolku nemá

žádný vliv. Jako partner nejsme zváni na žádná jednání spolku. Když jsme se spolkem podepsali partnerství, tak s tím, že fungování po dvou letech zastupitelstvo vyhodnotí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh na vystoupení ze spolku Euroregion Šumava - jihozápadní Čechy, z.s. a odstoupení od dohody o partnerství se spolkem DMO Český Krumlov.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-32 bylo schváleno.

ad 33) Různé:

a) Předsedkyně finančního výboru p. Jitka Bohdalová zaslala k projednání Zápis z kontroly finančního výboru z 15.9.2023 a Zápis z kontroly finančního výboru ze dne 24.11.2023. Dále zaslala návrh na odměnu členům výboru, kteří nejsou zastupiteli městyse Přídolí. Navrhla pro paní Věru Cábovou 5000,- Kč a Lenku Vávrovou 5000,- Kč hrubého.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh na odměnu členům finančního výboru zastupitelstva městyse, kteří nejsou zastupiteli městyse Přídolí, a to pro paní Věru Cábovou 5000,- Kč a paní Lenku Vávrovou 5000,- Kč hrubého. Ostatní informace bere zastupitelstvo na vědomí.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-33a bylo schváleno.

b) Předseda kulturního výboru p. Petr Mráz přednesl návrh na valorizaci darů pro jubilanty s trvalým pobytem na území městyse Přídolí vzhledem k nárůstu cen a inflaci za poslední 2 roky. Aktuální cena je 500,- Kč za „nekulaté“ jubileum po dosaženém 70 roce věku a 700,- Kč za kulaté a půlkulaté jubileum od dosažených 50 let věku. Ženy dostávají květinu za 150,- Kč. Navržená valorizace byla 700,- Kč, 1000,- Kč a 170,-Kč za květinu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh na valorizaci darů pro jubilanty s trvalým pobytem na území městyse Přídolí na 700,- Kč za „nekulaté“ jubileum po dosaženém 70 roce věku a 1000,- Kč za kulaté a půlkulaté jubileum od dosažených 50 let věku. Květina pro ženy za orientační cenu 170,- Kč.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-33b bylo schváleno.

c) Starosta předložil zastupitelům informaci o pozvání zástupce městyse Přídolí na poslední rozloučení se státními poctami s knížetem Karlem ze Schwarzenbergu. Městys Přídolí většinu současných lesních pozemků získal do majetku v rámci tzv. Lex Schwarzenberg, tedy znárodnění majetku krumlovské větve tohoto rodu. Starosta má za to, že by městys měl vyjádřit účast při posledním rozloučení. Místo květin si zesnulý přál dar na obranu Ukrajiny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje dar ve výši 3000,- Kč věnovaný na obranu Ukrajiny na základě přání Karle ze Schwarzenbergu a pověřuje starostu účastí na zádušní mši konané v Českém Krumlově 18.ledna 2024.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2023-12-33c bylo schváleno.

Ad 34) Diskuse: Bez diskuze

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 20:15 hod.

Ověřil: Pan Milan Bohdal …….

Paní Petr Mráz .....

Zápis ověřen dne:

Vítězslav Jílek
starosta