

ad 3) Předsedající přednesl navržený program, který byl v bodě různé doplněn.

Usnesení 2015-8-3: Pozměněný program jednání byl následně schválen přítomnými členy obecního zastupitelstva.

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

ad 4) Místostarosta p. Ing. Vítězslav Jílek představil volební řád pro volbu členů školské rady ZŠ Přídolí. Nutnost nového řádu zdůvodnil tím, že se nepodařilo dohledat žádný platný volební řád pro volbu členů školské rady ZŠ Přídolí. Z důvodu legitimity členů školské rady je nutné provést volbu členů dle platného volebního řádu. Zároveň navrhl, aby v návrhu byla zkrácena lhůta, kterou má ředitel na svolání prvního zasedání školské rady, a to na 10 dnů od vyhlášení výsledků voleb.

(Hlava VI. Závěrečná ustanovení – bod 1.)

Usnesení 2015-8-4: Zastupitelstvo městyse schvaluje volební řád pro volbu členů školské rady ZŠ Přídolí včetně navrhované změny (zkrácena lhůta, kterou má ředitel na svolání prvního zasedání školské rady, a to na 10 dnů od vyhlášení výsledků voleb. (Hlava VI. Závěrečná ustanovení – bod 1.)

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

ad 5) Předsedající přednesl informace o rozhodnutí NSS ve věci insolvenčního řízení s JIP - Papírny Větrní, a.s. NSS jednoznačně rozhodnul, že poplatky za skládkování v období červen až září 2013 ve výši 1.308.931,- Kč měl provozovatel skládky právo použít pro potřebu firmy. Proto budou řešeny v rámci konkurzu jako zapodstatované, s přednostním plněním na úrovni plnění např. FÚ. Ostatní pohledávky před vyhlášením konkurzu na JIP - Papírny Větrní, a.s. budou spokojeny v jiném režimu, až jak jako poslední. Pravděpodobně na jejich plnění nezbydou žádné finanční prostředky.

Zastupitelstvo městyse bere informace na vědomí.

ad 6) Starosta představil zastupitelům návrh dohody o úhradě dluhu ve splátkách mezi Městysem Přídolí a insolvenčním správcem JIP - Papírny Větrní, a.s. Mgr. Ing. Ivo Halou, jak ji připravila advokátní kancelář Papež, ve výši nejméně 36.650,- Kč měsíčně po dobu 3 let. Zastupitel p. Jiří Rolník doporučil tento splátkový kalendář nepodepisovat a vymáhat celou částku. Upozornil na možné riziko, že po první splátce nebude již nic hrazeno a zbytek propadne. Starosta ujistil, že je ve smlouvě obsaženo, že pokud nebude v jediném měsíci uhrazena splátka, stává se dluh ihned splatný celý.

Usnesení 2015-8-6: Zastupitelstvo městyse schvaluje dohodu o úhradě dluhu ve splátkách mezi Městysem Přídolí a insolvenčním správcem JIP - Papírny Větrní, a.s. Mgr. Ing. Ivo Halou.

pro: 8

proti: 1

zdržel se: 1

ad 7) Starosta představil návrh veřejnosprávní smlouvy s MÚ Český Krumlov o vykonávání přenesené působnosti podle § 53, odst. 1 zákona 200/1990 Sb., o přestupcích.

Usnesení 2015-8-7: Zastupitelstvo schvaluje návrh veřejnosprávní smlouvy s Městem Český Krumlov o vykonávání přenesené působnosti podle § 53, odst. 1 zákona 200/1990 Sb., o přestupcích.

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

ad 8) Předsedající představil návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi Městysem Přídolí a Lesy ČR, s.p., účelové cesty Český Krumlov - Malčice-Osek ve výši 4 x 10.000,- Kč bez DPH. Toto je potřeba schválit, aby mohlo být vydáno stavební povolení opravu účelových cest Český Krumlov - Malčice-Osek. Zastupitelka p. Jitka Bohdalová se zeptala starosty zda je dokončen projekt na opravy. Starosta odpověděl, že nikoli. Zastupitel p. Jiří Rolník doporučil, aby v projektu byla zohledněna možná zátěž cest spojená s těžbou dřeva.

Usnesení 2015-8-8: Zastupitelstvo městyse schvaluje předložený návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi Městysem Přídolí a Lesy ČR, s.p., účelové cesty Český Krumlov - Malčice-Osek

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

ad 9) Starosta sdělil zastupitelům, že občan p. Milan Bohdal svoji žádost stáhl .

ad 10) Předsedající předložil opakovanou žádost o odprodej části pozemku p.č. 2300/6 v k.ú. Malčice –Osek podanou p. Linhartovou. Uvedl, že součástí není předloženo písemné stanovisko k této žádosti Státního pozemkového úřadu, jak ho požadovalo zastupitelstvo. Dále sdělil zastupitelům, že p. Jelínek jako jednatel fy. Farma Přídolí s.r.o. má právo plně zastupovat pana Třísku, přes jehož pozemek má paní Linhartová přístup na svůj pozemek. P. Jelínek avizoval, že není problém zřídit VB pro chůzi a jízdu na tento pozemek nebo ho paní Linhartové prodat. Starosta navrhuje tedy vyčkat výsledku jejich jednání a pozemek neprodávat.

Usnesení 2015-8-10: Zastupitelstvo městyse rozhodlo část pozemku p.č. 2300/6 v k.ú. Malčice –Osek neprodávat.

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

ad 11) Jiří Vávra jako předseda stavebního výboru přednesl výsledek z pracovní schůzky stavebního výboru konané dne 11.4. 2015 ve věci manželů Dobešových , č.p. 10 Přídolí. Sdělil, že situace není havarijní a doporučuje nechat případné stavební úpravy u domu č.p. 10 do doby revitalizace návsi, která počítá s generační výměnou všech stromů .

Usnesení 2015-8-11: Zastupitelstvo odkládá řešení prorůstání kořenů obecní lípy u čp. 10 Přídolí na dobu, kdy bude započato s revitalizací návsi Přídolí. Dále pověřuje starostu, aby na příštím zastupitelstvu předložil poslední návrh revitalizace návsi Přídolí.

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

ad 12) Místostarosta p. Ing. Vítězslav Jílek sdělil zastupitelům informace od Státního pozemkového úřadu ve věci pozemků získaných bezúplatně městysem Přídolí za účelem trvalého bydlení. Shrnuje, že pozemky bezúplatně převedené jako stavební , určené pro trvalé bydlení musejí zůstat v ÚP jako stavební. Při případných budoucích změnách nesmí být tato podmínka zrušena. Pokud bude obec pozemky prodávat nebo směňovat, tak musí zůstat účel dodržen. Po prodeji není žádná podmínka ze strany Státního pozemkového úřadu, že vlastník musí do určité doby od nabytí , začít stavět.

Zastupitelstvo městyse bere informace na vědomí

ad 13) Starosta předložil opakovanou žádost o prodej části pozemků 2844/1, 2508/1, 2506 k.ú. Malčice-Osek

Usnesení 2015-8-13: Zastupitelstvo pověřuje stavební výbor provedením místního šetření a předložit na příštím zastupitelstvu stanovisko k žádosti o prodej části pozemků 2844/1, 2508/1, 2506 k.ú. Malčice-Osek

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

ad 14) Starosta předkládá opakovanou žádost o prodej pozemku 167/4 k.ú. Všeměry. Zastupitel p. Zdeněk Macek navrhuje prodat pouze tehdy, pokud nabyvatel začne stavět nejpozději do 2 let. Zastupitel p. Jiří Rolník navrhuje, aby si obec zajistila předkupní právo kvůli zabránění případné spekulaci s pozemkem.

Usnesení 2015-8-14: Zastupitelstvo schvaluje prodej celého nebo poloviny 167/4 k.ú. Všeměry manželům Čabanovým za cenu 150 Kč/m². Pověřuje starostu, aby zajistil předkupní právo na tento pozemek, v případě, že by měl být dále přeprodán. A to za stejnou cenu, za jakou ho obec žadateli prodala. V případě, že k nedojde k uzavření smlouby do 1 roku od dnešního dne, toto usnesení pozbývá platnost.

pro: 6

proti: 2

zdržel se: 2

ad 15) Starosta předložil zastupitelům návrh, aby se pouťová zábava konala o pouťové neděli od 14h.

1. Zastupitel p. Jaroslav Písko se zeptal starosty, kdy bude uklizena obec po zimní sezóně. Starosta odpověděl, že má pouze jednoho člověka na VPP a jednoho zaměstnance. Zajistí tedy úklid pomocí úklidového vozu.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 21:14 hod.

Ověřil: p. Jan Vávra

p. Zdeněk Macek

Josef Sýkora
Starosta