

Zápis č. 70
ze zasedání rady městyse v Přídolí, konaného dne 22.9.2014

Prítomni: dle presenční listiny

Řádné zasedání rady městyse č. 70 dne 22. 9. 2014

Program jednání:

- 1) Žádosti o pronájem místa pro umístění pouťových atrakcí
- 2) Žádost o pronájem části pozemku p.č. 198/1 v kú. Přídolí
- 3) Dodatek č.1 smlouvy o dílo – Opěrná kostelní zeď
- 4) Výběr dodavatele stavebních prací na veř. zakázky - snížení energ. náročnosti budov ZŠ, MŠ a tělocvičny a budoucího úřadu městyse
- 5) Příprava zastupitelstva
 - a) Žádost o koupi poz. 2784/1 v kú. Malčice-Osek, žádost o koupi části poz. p.č. 2784/1 v kú Malčice-Osek
 - b) Žádost o koupi poz. p.č. 2540 v kú. Malčice-Osek
 - c) Přijetí dotací na snížení energ. náročnosti budov ZŠ, MŠ a tělocvičny a budoucího úřadu městyse
- 6) Různé:
 - a) Návrh smlouvy o smlouvě budoucí
 - b) Rozpočtová změna č. 5/2014
 - c) Cenové nabídky na TDI a koordinátora BOZP na zateplení ZŠ, MŠ a tělocvičny

Zahájení:

V úvodu zasedání starosta konstatoval plnou účast členů RM. Zasedání je usnášeníschopné. Přednesl navržený program, který byl v bodě různé doplněn a poté jednomyslně schválen všemi přítomnými členy.

ad 1) Starosta radu seznámil s žádostmi o pronájem místa na umístění pouťových atrakcí na rok 2015 a další.

Usnesení: Rada městyse nebude tyto žádosti projednávat, ponechá tyto záležitosti na novém vedení městyse po komunálních volbách.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 2) Starosta radu seznámil s odpovědí p. Václava Práška, který nesouhlasí s odprodejem části dříve pronajímaného pozemku. V případě jeho prodeje, žádá o koupi této části sám.

Usnesení: Rada městyse schvaluje pronájem části poz. p.č. 168/1 v kú. Přídolí p . Václavu Práškoví, bytem Přídolí 12 za cenu 1,-Kč/m²/rok na dobu 10 let.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 3) Starosta radu seznámil dodatkem č.1 smlouvy o dílo na opravu kostelní ohradní zdi, ve kterém se navyšuje cena díla o 97.806,- Kč z důvodu navržených víceprací doporučených statikem, ke kterým dochází po zjištění nestabilního podloží základu stavby.

Usnesení: Rada městyse po projednání pověřuje starostu podpisem dodatku č.1 smlouvy o dílo na opravu kostelní ohradní zdi

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 4) Starosta radu seznámil s doporučením komise pro posouzení nabídek na snížení energ. náročnosti budov ZŠ, MŠ a tělocvičny a budoucího úřadu městyse.

Usnesení: Rada městyse na doporučení komise schvaluje dodavatele stavebních prací na stavbu „snížení energetické náročnosti budovy budoucího úřadu městyse Přídolí“, firmu Faspro s.r.o., Litvínovice 4, 370 01 České Budějovice, IČ: 26099527. Rada městyse na doporučení komise schvaluje dodavatele stavebních prací na stavbu „snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, MŠ a tělocvičny Přídolí“, firmu Faspro s.r.o., Litvínovice 4, 370 01 České Budějovice, IČ: 26099527.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 5) Příprava zastupitelstva

a) Starosta radu seznámil s žádostí o koupi pozemku p.č. 2784/1v kú. Malčice-Osek a s žádostí o koupi části poz. p.č. 2784/1 v kú. Malčice-Osek.

Usnesení: Rada městyse po projednání doporučuje zastupitelstvu prodat pozemek jako celek
pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

b) Starosta radu seznámil s faktem, že byl vyhotoven znalecký posudek požadovaný zastupitelstvem k prodeji pozemku p.č. 2540 v kú. Malčice-Osek.

Usnesení: Rada městyse s ohledem na velký rozdíl mezi cenovým rozpětím v posudku s ohledem na lokalitu a využití pozemku navrhuje zastupitelstvu prodej tohoto pozemku za cenu 10,- Kč/m².

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

c) Starosta radu seznámil s faktem, že je nutno zastupitelstvem schválit přijetí dotací na snížení energ. náročnosti budov ZŠ, MŠ a tělocvičny a budoucího úřadu městyse.

Usnesení: Rada městyse s doporučuje zastupitelstvu přijmout dotace na snížení energ. náročnosti budov ZŠ, MŠ a tělocvičny a budoucího úřadu ve výši 5.0000000,- Kč a 7.00000000,- Kč

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

6)Různé:

a) Starosta radu seznámil s žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch p. Vandy Plášilové z důvodu uložení kanalizační přípojky do pozemků městyse p.č. 2136/1, 2139/1 a 2155/1 v kú. Malčice-Osek

Usnesení: Rada městyse souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch p. Vandy Plášilové, z důvodu uložení kanalizační přípojky do pozemků městyse p.č. 2136/1, 2139/1 a 2155/1 v kú. Malčice-Osek, věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

b) Starosta radu seznámil s rozpočtovou změnou č. 5/2014. Změna obsahuje pouze přesun mezi paragrafy. Výše příjmů a výdajů rozpočtu se nemění

Usnesení: Rada městyse doporučuje zastupitelstvu přijmout rozpočtovou změnu, tak jak byla navržena.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

c) Na základě pověření rady starosta předložil nabídky na TDI na akci „snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, MŠ a tělocvičny v Přídolí“, a požádal radu o výběr TDI.

Usnesení: Rada městyse po projednání vybrala jako TDI na akci „snížení energetické náročnosti budovy ZŠ, MŠ a tělocvičny v Přídolí“, firmu DOREKO s.r.o., U Poráků 511, 381 01 Český Krumlov, IČ:28148894,

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

Zasedání bylo ukončeno: v 17,30 hod.

starosta – p. Jiří Štěpánek

místostarosta – p. Josef Sýkora

Zápis byl vyhotoven dne: 23.9.2014