

Zápis č. 24.
ze zasedání rady městyse v Přídolí, konaného dne 21.5.2012

Přítomni: dle presenční listiny,

Řádné zasedání rady městyse č. 24 dne 21. 5. 2012

Program jednání:

1. Rozhodnutí o zadání zakázek
2. Rozhodnutí o pronájmech
3. Vyhlášení záměru – žádost o koupi poz. p.č.1838/1 kú. Malčice-Osek
4. Návrh smlouvy o kontrolní činnosti (nástavba ZŠ)
5. Návrh smlouvy o dílo (zprac. žádosti o dotaci a zpracování závěr. vyhodnocení akce) ČOV
6. Návrh smlouvy na hrobové místo
7. Žádost o změnu rozhodnutí
8. Různé
 - a) žádost o projednání pronájmu poz. 147/3
 - b) žádost o uzavírku komunikace Přídolí - Spolí

Zahájení:

V úvodu zasedání starosta konstatoval plnou účast členů RM. Zasedání je usnášeníschopné. Přednesl navržený program, který byl po doplnění jednomyslně schválen všemi členy.

ad 1a) Starosta seznámil radní s nabídkou firmy CK-VEOS.cz, Pavel Doušek na prodloužení veřejného osvětlení.

Usnesení: Rada městyse souhlasí, v souladu s bodem 2.3.3 „Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“, se zadáním zakázky firmě CK-VEOS.cz, Pavel Doušek na prodloužení veřejného osvětlení. Starostu pověřuje podniknutím kroků k realizaci zakázky a podpisem smlouvy o dílo.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 1b) Starosta seznámil radní s nabídkou firmy Rekon Insta s.r.o. na prodloužení chodníku před bytovým domem č.p. 114

Usnesení: Rada městyse souhlasí, v souladu s bodem 2.3.3 „Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“, se zadáním zakázky firmě Rekon Insta s.r.o. na prodloužení chodníku před bytovým domem č.p. 114. Starostu pověřuje podniknutím kroků k realizaci zakázky a podpisem smlouvy o dílo.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 1c) Starosta seznámil radní s nabídkami firem Vidox s.r.o., Jiří Vávra a sdružení Jirka na Opravu oplocení „farské zahrady“ 2. etapa.

Usnesení: Rada městyse vybrala v souladu s bodem 2.3.2 „Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“, jako nejvýhodnější nabídku, nabídku firmy Jiří Vávra, provádění

staveb, jejich změn a odstraňování. Starostu pověřuje podniknutím kroků k realizaci zakázky a podpisem smlouvy o dílo.

pro: 4

zdržel se: 1

proti: 0

ad 1d) Starosta seznámil radní s nabídkami firem Starbag a.s., Rekon Insta s.r.o. a Swietelski stavební s.r.o. na vybudování vodovodní a kanalizační přípojky k objektu bývalé fary.

Usnesení: Rada městyse vybrala v souladu s bodem 2.3.2 „Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“, jako nejvýhodnější nabídku, nabídku firmy Rekon Insta s.r.o. Starostu pověřuje podniknutím kroků k realizaci zakázky a podpisem smlouvy o dílo.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 1e) Starosta seznámil radní s faktem, že podle prvotních odhadů přesáhne zakázka na úpravu veřejného prostranství v Práčově cenu 450.000,- bez DPH a bude tudíž potřebné vyhlásit tuto zakázku v souladu s bodem č. 2.4 „Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“

Usnesení: Rada městyse pověřuje starostu podniknutím kroků k vyhlášení veřejné zakázky na realizaci úpravy veřejného prostranství v Práčově.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 1f) Starosta seznámil radní s doporučením výběrové komise na výstavbu ČOV Přídolí, která doporučila firmu Syner VHS Vysočina a požádal je o rozhodnutí v souladu s ustanovením §81 odst. 1 Zákona o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Usnesení: Rada městyse na základě doporučení rozhodla, že zakázána výstavbu ČOV Přídolí má realizovat firma Syner VHS Vysočina, Na Hranici 14, 586 01 Jihlava. Starostu rada pověřuje oznámením rozhodnutí a podpisem smlouvy o dílo.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 2a) Starosta seznámil radní s žádostí p. Davida Khema o pronájem části pozemku p.č. 50/2 v kú Přídolí o celkové výměře 250 m².

Usnesení: Rada městyse schvaluje pronájem části pozemku p.č. 50/2 v kú. Přídolí o výměře 250 m² p. Davidu Khemovi, bytem Přídolí 150 na dobu 10. let za cenu 1,- Kč/m²/rok. Starostu pověřuje sepsáním nájemní smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 2b) Starosta seznámil radní s žádostí p. Robina Sekaniny - uživatel nemovitosti Machovice č.p.106, manželů Peškových – uživatelů nemovitosti Machovice č.e. 129 a p. Jiřího Vítovce – uživatele nemovitosti Machovice č.p. 105 o pronájem studen na pozemku p.č. 1741/6 v kú Spolí. Rada městyse se seznámila s dokumentem ze dne 21.5.1978, ve kterém se konstatuje, na pozemku jsou dvě studny. Jednu v současné době využívá p. Jiří Vítovec a druhou užívá p. Robin Sekanina a manželé Peškovi.

Usnesení: Rada městyse souhlasí s pronájmem dle požadavku žadatelů. Nájem se uzavírá na dobu neurčitou. Nájemné se nestanovuje. Uživatelé (nájemci) jsou povinni udržovat studny v provozu schopném stavu.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 3) Starosta seznámil radní s žádostí o prodej části poz. p.č. 1838/1 v kú. Malčice-Osek.

Usnesení: Rada městyse souhlasí se zveřejněním záměru prodeje část poz. p.č. 1838/1 v kú. Malčice-Osek.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 4) Starosta seznámil radní s návrhem smlouvy o kontrolní činnosti (technický dozor investora) na stavbu "Nástavba ZŠ Přídolí" od p. Ing. Pavla Huška.

Usnesení: Rada městyse souhlasí s uzavřením smlouvy o kontrolní činnosti s p. Ing. Pavlem Huškem, Horní 24, 370 08 Staré Hodějovice. Starostu pověřuje podpisem smlouvy o dílo.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 5) Starosta seznámil radní s návrhem smlouvy o dílo s firmou IPefekt s.r.o. na zpracování a podání žádosti o dotaci na výstavbu ČOV Přídolí a na administraci této dotace.

Usnesení: Rada městyse souhlasí s uzavřením smlouvy na zpracování a podání žádosti o dotaci na výstavbu ČOV Přídolí a na administraci této dotace s firmou IPefekt s.r.o., Viktora Huga 4, 150 00 Praha 5. Starostu pověřuje podpisem smlouvy o dílo.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 6) Starosta seznámil radní s návrhem vzorové smlouvy na pronájem hrobového místa.

Usnesení: Rada městyse schvaluje znění nájemní smlouvy na pronájem hrobového místa.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 7) Starosta seznámil radní s žádostí p. Zdeňka Mořky a p. Marcely Kalandrové o změnu rozhodnutí rady o výpovědi z nájmu bytu č. 9 Práčov 12. Navrhli úhradu nájemného přímou srážkou ze mzdy.

Usnesení: Rada městyse souhlasí s návrhem žadatelů a ruší své usnesení 19/4a) ze dne 28.2.2012.

pro: 4

zdržel se: 0

proti: 1

Různé:

ad 8a) Starosta seznámil radní s žádostí firmy Haniš s.r.o. na prověření údajného nájmu p. Mitra na pozemku p.č. 147/3 kú. Přídolí. Rada městyse konstatuje, že pozemek je pronajat nájemní smlouvou č. 190 ze dne 31.7.2008. P. Valicsek jako jednatel firmy byl o tomto starostou telefonicky informován a byl dohodnut následující postup: p. Valicsek po 31.5.2012 předloží dokumentaci záměru výstavby a Rada městyse Přídolí poté rozhodne, zda je nezbytné nájemní smlouvu ukončit nebo přijmout nějaká jiná opatření.

ad 8b) Starosta seznámil radní s žádostí firmy ČK motosport, Hlinská 579, 370 01 České Budějovice o povolení krátkodobého uzavírání místní komunikace Přídolí – Spolí v době od, 9,30 do 17,30 hod. dne 22.5.2012, pro přípravu vozidla na Rallye Český Krumlov.

Usnesení: Rada městyse souhlasí s krátkodobými uzavírkami místní komunikace Přídolí – Spolí v době od, 9,30 do 17,30 hod. dne 22.5.2012, pro přípravu vozidla na Rallye Český Krumlov.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

Zasedání bylo ukončeno: v 17,50 hod

starosta – p. Jiří Štěpánek

místostarosta – p. Josef Sýkora

Zápis byl vyhotoven dne: 22.5.2012