

Zápis č. 8.
ze zasedání rady městyse v Přídolí, konané dne 16. 5. 2011

Přítomni: dle presenční listiny,

Řádné zasedání rady městyse č. 8. dne 16. 5. 2011

Program jednání:

1. a) Pronájem poz. p.č. 1870/7 kú. Zátés
b) Pronájem části pozemku PK 1681/5 kú Malčice-Osek
2. Nabídka na zhotovení dřevěných výplní a branek v oplocení školy
3. Možnost pronájmu poz. p.č. 175/13 kú. Přídolí
4. Žádost o náhradu škody
5. Smlouva o dílo – SOVT RADIO
6. Výběr dodavatele veř. zakázky „Oprava místní komunikace Dubová-Všeměry“
7. Cenová nabídka na projekt – fara
8. Příprava jednání zastupitelstva
 - a) Darovací smlouva – sestava herních prvků
 - b) Žádost o prodej pozemků p.č. 2688/1 a 2688/2 v kú. Malčice-Osek (zveřejnění záměru)
 - c) Žádost o prodej pozemků p.č. 2864, 2869, 2863, 2512/2 a 2515/1 v kú. Malčice-Osek
 - d) Směna části pozemků p.č. 198/18 a 200/2 v kú. Přídolí
 - e) Žádost o změnu ÚPD
 - f) Žádost o příspěvek
9. Různé
 - a) Rozpočtová změna č.2
 - b) Závěrečný účet obce za r. 2010
 - c) Žádost ZŠ o změnu určení poskytnutých fin. prostředků
10. Různé

Zahájení:

V úvodu zasedání starosta konstatoval plnou účast členů RM. Zasedání je usnášeníschopné. Přednesl navržený program. Poté byl program jednání RM byl doplněn a jednomyslně schválen všemi přítomnými členy.

ad 1a) starosta přednesl žádost firmy Martex s.r.o. o pronájem pozemku p.č. 1870/7 kú. Zátés.

Usnesení: Rada městyse souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s firmou MARTEX SKN s.r.o. se sídlem Přídolí 129, 381 01 Český Krumlov. Na základě usnesení č.21/3 ze dne 3.4.2008 činí nájemné 850,- Kč za ha/rok s každoroční valorizací 50,- Kč/ha/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na 5 let s možností opce. Protože je tento pozemek veden v územním plánu jako stavební, bude ve smlouvě rozvazovací podmínka k ukončení smlouvy pro případ prodeje celého pozemku nebo jeho části. Rada městyse pověřuje starostu uzavřením nájemní smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 1b) starosta přednesl žádost firmy Zemos Zubčice s.r.o. o pronájem části pozemku p.č. PK 1681/5 v kú. Malčice-Osek.

Usnesení: Rada městyse souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s firmou ZEMOS Zubčice s.r.o., se sídlem Zubčice 28, 382 32 Velešín. Na základě usnesení č.21/3 ze dne 3.4.2008 činí nájemné 850,- Kč za ha/rok s každoroční valorizací 50,- Kč/ha/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na 5 let s možností opce. Rada městyse pověřuje starostu uzavřením nájemní smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 2) starosta radní seznámil s nabídkou firmy Vávra na zhotovení dřevěných výplní a branek v oplocení školy. Jedná se o pokračování opravy oplocení, které bylo prováděno v minulých letech.

Usnesení: Rada městyse po posouzení zadává provedení zakázky firmě Jiří Vávra. Starostu pověřuje podpisem smlouvy o dílo.

pro: 4

zdržel se: 1

proti: 0

ad 3) starosta seznámil radu s možností pronájmu pozemku p.č. 175/13 v kú. Přídolí od Pozemkového fondu ČR.

Usnesení: Rada městyse pověřuje starostu podniknutím kroků (podání žádosti) k pronájmu výše uvedeného pozemku od Pozemkového fondu ČR.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 4) starosta seznámil radní s dopisem, v němž Ing. Jindřich a Michal Rozkopalovi žádají po městysi náhradu vzniklé škody za zničené podlahy ve třech místnostech jejich RD. Tato škoda nastala prorostením kořenů lípy na návsi do RD.

Usnesení: Rada městyse po projednání pověřuje starostu odpovědí. Protože dle názoru pojišťovny, u které je Městys Přídolí pojištěn, nenese městys odpovědnost za vzniklou škodu (nedošlo k žádnému porušení povinností dle ust. § 420 Občanského zákoníku) doporučuje Ing. Jindřichu a Michalovi Rozkopalovým uplatnit svůj nárok v občanskoprávním řízení u příslušného soudu.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 5) v tomto bodě předložil radě smlouvu o dílo na vybudování bezdrátového rozhlasu

Usnesení: Rada městyse po projednání pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo č. SR/025/11 s firmou SOVT-RADIO s.r.o. na vybudování bezdrátového rozhlasu. Ze smlouvy o dílo bude vypuštěno zabudování modulu přehrávání hlášení do telefonu.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 6) starosta radním předložil doporučení výběrové komise na dodavatele veřejné zakázky „oprava místní komunikace Dubová-Všeměry.

Usnesení: Rada městyse po projednání souhlasí s doporučením výběrové komise a pověřuje starostu oslovením vybrané firmy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 7) v tomto bodě starosta předložil radě cenovou nabídku na návrh přestavby fary a projekt ke stavebnímu povolení.

Usnesení: Rada městyse po projednání pověřuje starostu oslovením ještě jiných architektů, tak aby se daly porovnat cenové nabídky.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

ad 8) Příprava jednání zastupitelstva

- a) RM doporučuje zastupitelstvu schválit darovací smlouvy na sestavu herních prvků
- b) Žádost o prodej pozemků p.č. 2688/1 a 2688/2 v kú Malčice-Osek. RM souhlasí se zveřejněním záměru prodeje, avšak zastupitelstvu městyse tento prodej nedoporučuje.
- c) Žádost o prodej pozemků p.č. 2863, 2864, 2869, 2512/2 a 2515/1 vše kú. Malčice RM zastupitelstvu doporučuje poz. p.č. 2515/1 a 2512/2 neprodávat.
- d) Žádost o směnu části pozemku p.č. 198/18 a 200/2 v kú Přídolí. RM dle závěru stavebního výboru doporučuje provést tuto směnu.
- e) Žádost o změnu ÚPD – RM doporučuje zastupitelstvu vzít žádost na vědomí, po ukončení možnosti podávat žádosti o změnu ÚPD Přídolí, vybrat architektonickou kancelář, která na základě doporučení zastupitelstvu městyse doporučí, které žádosti akceptovat a které odmítnout.
- f) Žádost o příspěvek – RM doporučuje ZM schválit příspěvek ve stejné výši jako v loňském roce.
- g) Žádost ZŠ o změnu určení poskytnutých fin. prostředků – RM doporučuje ZM změnu schválit
- h) Závěrečný účet za r. 2010 – RM doporučuje ZM schválit záv. účet za r. 2010
- i) Rozpočtová změna č.2 – RM doporučuje ZM schválit rozpočtovou změnu č.2

Zasedání bylo ukončeno: v 18,30 hod

starosta – p. Jiří Štěpánek

místostarosta – p. Josef Sýkora

Zápis byl vyhotoven dne: 18.5.2011