

**Zápis č. 50**  
**ze zasedání rady městyse v Přídolí, konaného dne 21.10.2013**

Prítomni: dle presenční listiny

**Řádné zasedání rady městyse č. 50 dne 21. 10. 2013**

**Program jednání:**

1. Žádost o obnovení náj. smlouvy – Macánek
2. Žádost o obnovení náj. smlouvy - Trnka
3. Žádost o obnovení náj. smlouvy –Kondryš
4. Žádost o obnovení náj. smlouvy – Krulický
5. Žádost o obnovení náj. smlouvy – Pozdníčková
6. Žádost o obnovení náj. smlouvy – Nikl
7. Žádost o obnovení náj. smlouvy – Kamerová
8. Žádost o přidělení bytu
9. Žádost o přidělení většího bytu
10. Žádost o pronájem části poz. p.č. 2155/1 v kú. Přídolí – Jurík
11. Žádost o pronájem části poz. p.č. 847/5 v kú. Zátes – Plecer
12. Žádost o obnovení nájemní smlouvy – Mráz
13. Žádost o obnovení náj. smlouvy – Sivák
14. Žádost o pronájem části poz p.č. 2120/2 v kú. Přídolí - Plecer
15. Nájemní smlouva – tělocvična
16. Žádost o zapůjčení vybavení tělocvičny
17. Vyjádření fin. výboru
18. Žádost o povolení host. pouť. atrakcí
19. Žádost o odkoupení části poz. p.č. 2884 v kú. Malčice
20. Servisní smlouva – dětské hřiště
21. Dodatek smlouvy o dílo č. 3 – ČOV
22. Servisní smlouva – ČKV – ČOV
23. Darovací smlouva – ČK motorsport
24. Rozpočet ZŠ na r. 2014
25. Různé
  - a) Žádost ZŠ o převod fin prostředků

**Zahájení:**

V úvodu zasedání starosta konstatoval plnou účast členů RM. Zasedání je usnášeníschopné. Přednesl navržený program, který byl po doplnění jednomyslně schválen všemi členy.

**ad 1)** Starosta seznámil radní s žádostí p. Jaroslava Macánka, bytem Přídolí 109, 381 01 o prodloužení nájemní smlouvy č. 146, k části pozemku p.č. 198/1 v kú. Přídolí.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání rozhodla pronajmout část pozemku p.č. 198/1 v kú. Přídolí za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok p. Jaroslavu Macánkovi, bytem Přídolí 109, 381 01. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu 10 let. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 2)** Starosta seznámil radní s žádostí p. Františka Trnky, bytem Plešivec II/362, Český Krumlov 381 01 o prodloužení nájemní smlouvy č. 130, k části pozemků p.č. 117/3, 117/12 a 113/3 v kú. Všeměry.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání rozhodla pronajmout části pozemků p.č. 117/3, 117/12 a 113/3 v kú. Všeměry, za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok p. Františku Trnkovi, bytem Plešivec II/362, Český Krumlov, 381 01 Nájemní smlouva se uzavírá na dobu 10 let. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 3)** Starosta seznámil radní s žádostí p. Milana Kondryse, bytem Čechova 7, České Budějovice 370 01 o prodloužení nájemní smlouvy č. 131, k části pozemku p.č. 1711/3 v kú. Malčice-Osek.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání rozhodla pronajmout část pozemku p.č. 1711/3, v kú. Malčice-Osek, za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok p. Milanu Kondrysovi, bytem Čechova 7, České Budějovice 370 01, nájemní smlouva se uzavírá na dobu 10 let. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 4)** Starosta seznámil radní s žádostí p. Luboše Krulického, bytem Přídolí –Práčov 12, 381 01 o prodloužení nájemní smlouvy č. 148, k části pozemku p.č. 847/5 v kú. Zátés.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání rozhodla pronajmout část pozemku p.č. 847/5, v kú. Zátés, za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok p. Luboši Krulickému, bytem Přídolí-Práčov 12 381 01, nájemní smlouva se uzavírá na dobu 10 let. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 5)** Starosta seznámil radní s žádostí p. Jany Pozdníčkové, bytem Přídolí 136, 381 01 o prodloužení nájemní smlouvy č. 129, k části pozemku p.č. 159/1 v kú. Přídolí.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání rozhodla pronajmout část pozemku p.č. 159/1, v kú. Přídolí, za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok p. Janě Pozdníčkové, bytem Přídolí 136, 381 01, nájemní smlouva se uzavírá na dobu 10 let. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 6)** Starosta seznámil radní s žádostí p. Viléma Nikla, bytem Přídolí 42, 381 01 o prodloužení nájemní smlouvy č. 142, k části pozemku p.č. 847/5 v kú. Zátés.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání rozhodla pronajmout část pozemku p.č. 847/5, v kú. Zátés, za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok p. Vilému Niklovi, bytem Přídolí 42, 381 01, nájemní smlouva se uzavírá na dobu 10 let. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 7)** Starosta seznámil radní s žádostí p. Martiny Kamerové, bytem Přídolí-Práčov 12, 381 01 o prodloužení nájemní smlouvy č. 147, k části pozemku p.č. 847/5 v kú. Zátés.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání rozhodla pronajmout část pozemku p.č. 847/5, v kú. Zátés, za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok p. Martině Kamerové, bytem Přídolí-Práčov 12, 381 01, nájemní smlouva se uzavírá na dobu 10 let. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 8)** Starosta seznámil radní s žádostí p. Jakuba Opelky o přidělení obecního bytu.

**Usnesení:** Rada městyse po projednání konstatuje, že v současné době není žádný volný byt. Žadatelova žádost bude evidována a bude se projednávat v momentě, kdy se nějaký byt uvolní.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 9)** Starosta seznámil radní s žádostí p. Pavla Tokára o přidělení většího bytu.

**Usnesení:** Rada městyse po projednání konstatuje, že v současné době není žádný volný byt. Žadatelova žádost bude evidována a bude se projednávat v momentě, kdy se nějaký větší byt uvolní.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 10)** Starosta seznámil radní s žádostí p. Martina Juríka, bytem Přídolí 11, 381 01 o pronájem části pozemku p.č. 2155/1 v kú.Přídolí.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání rozhodla pronajmout část pozemku p.č. 2155/1, v kú. Přídolí, za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok p. Martinu Juríkovi, bytem Přídolí 11, 381 01, nájemní smlouva se uzavírá na dobu 10 let. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 11)** Starosta seznámil radní s žádostí p. Jaroslava Plecera, bytem Přídolí-Práčov 12, 381 01 o prodloužení nájemní smlouvy č. 143, k části pozemku p.č. 847/5 v kú. Zátés.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání rozhodla pronajmout část pozemku p.č. 847/5, v kú. Zátés, za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok p. Jaroslavu Plecerovi, bytem Přídolí-Práčov 12, 381 01, nájemní smlouva se uzavírá na dobu 10 let. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 12)** Starosta seznámil radní s žádostí p. Zdeňka Mráze, bytem Přídolí 119, 381 01 o prodloužení nájemní smlouvy č. 139, k části pozemku p.č. 2120/2 v kú. Přídolí.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání rozhodla zveřejnit záměr pronajmout část pozemku p.č. 2120/2, v kú. Přídolí. Starostu pověřuje zveřejněním záměru.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 13)** Starosta seznámil radní s žádostí p. Ladislava Siváka, bytem Přídolí-Práčov 11, 381 01 o prodloužení nájemní smlouvy č. 141, k části pozemku p.č. 847/5 v kú. Zátés.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání rozhodla pronajmout část pozemku p.č. 847/5, v kú. Zátés, za cenu 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok p. Ladislavu Sivákovi, bytem Přídolí-Práčov 11, 381 01, nájemní smlouva se uzavírá na dobu 10 let. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 14)** Starosta seznámil radní s žádostí p. Petra Plecera, bytem Přídolí 119, 381 01 o prodloužení nájemní smlouvy č. 133, k části pozemku p.č. 2120/2 v kú. Přídolí.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání rozhodla zveřejnit záměr pronajmout část pozemku p.č. 2120/2, v kú. Přídolí. Starostu pověřuje zveřejněním záměru.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 15)** Starosta radní seznámil s návrhem nájemní smlouvy na tělocvičnu pro ZŠ a MŠ Přídolí, která je požadována auditorem.

**Usnesení:** Rada městyse po projednání schvaluje znění nájemní smlouvy na tělocvičnu pro ZŠ a MŠ Přídolí. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

pro: 4

zdržel se: 1

proti: 0

**ad 16)** Starosta radní s žádostí TJ Sokol Přídolí o bezúplatného zapůjčení 7 ks stolů a 6 ks lavic z tělocvičny na fotbalová utkání do 20.11.2013

**Usnesení:** Rada městyse po projednání schvaluje bezúplatné zapůjčení 7 ks stolů a 6 ks lavic z tělocvičny na fotbalová utkání do 20.11.2013

pro: 4

zdržel se: 1

proti: 0

**ad 17)** Starosta radní seznámil se stanoviskem fin. výboru k posouzení případné možné škody způsobené ZŠ a MŠ. Radní vzali toto stanovisko na vědomí.

**ad 18)** Starosta radní seznámil s žádostí p. Jaroslava Holého o povolení k hostování pouťových atrakcí na r. 2014 při pouti sv. Vavřince.

**Usnesení:** Rada městyse po projednání povoluje hostování pouťových atrakcí na pouť sv. Vavřince v Přídolí v r. 2014, v prostoru návsi, p. Jaroslavovi Holému, bytem V. Volfa 10, 370 05 České Budějovice.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 19)** Starosta seznámil radní s žádostí p. Jana Sojky, bytem Sedlice 1, 381 01 o prodej části pozemku 2884 v kú Malčice-Osek.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání rozhodla zveřejnit záměr pronajmout část pozemku p.č. 2884, v kú. Malčice-Osek. Starostu pověřuje zveřejněním záměru.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 20)** Starosta seznámil radní s novou servisní smlouvou na dětské hřiště – sleva 7% na servis a revize a požádal o její schválení.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání schvaluje novou servisní smlouvu na servis a revize dětského hřiště. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 21)** Starosta seznámil radní s dodatkem č. 3 ke smlouvě na výstavbu ČOV s firmou Syner Vysočina VHS. Předmětem dodatku je vypuštění servisování dodávané technologie a s tím související úprava záruk a požádal o její schválení.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě na výstavbu ČOV s firmou Syner Vysočina VHS. Starostu pověřuje podpisem dodatku smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 22)** Starosta seznámil radní se servisní smlouvou na technologii ČOV s ČKV Praha a požádal o její schválení.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání schvaluje servisní smlouvu na zkušební provoz a servis s firmou ČKV Praha na technologii ČOV. Starostu pověřuje podpisem smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 23)** Starosta seznámil radní s darovací smlouvou na částečnou úhradu povrchu komunikace po rallye s ČK motorsport ve výši 15.000,- a požádal o její schválení a přijetí daru.

**Usnesení:** Rada městyse se po projednání schvaluje přijetí finančního daru od firmy ČK motorsport. Starostu pověřuje podpisem darovací smlouvy.

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

**ad 24)** Starosta seznámil radní s navrhovaným rozpočtem ZŠ a MŠ Přidolí. Předal slovo p. ředitelce ke zdůvodnění jednotlivých položek. Současně upozornil, že se připravuje nová směrnice pro řízení příspěvkové organizace, která se bude tématem rozpočtu příspěvkové organizace zabývat.

Rada městyse vzala rozpočet ZŠ a MŠ na vědomí.

**ad 25: Různé**

a) Paní ředitelka požádala radu o povolení převodu fin. prostředků z neinvestičních do investičních z důvodu nemoci p. A. Komárkové

**Usnesení:** Rada městyse schvaluje převod fin. prostředků v ZŠ a MŠ

pro: 5

zdržel se: 0

proti: 0

Zasedání bylo ukončeno: v 17,30 hod

starosta – p. Jiří Štěpánek

místostarosta – p. Josef Sýkora

Zápis byl vyhotoven dne: 23.10.2013