

Zápis č. 13.

ze zasedání zastupitelstva městyse Přídolí č. 13 dne 12. 12. 2019

Zahájení: 19:00

Přítomni: 10, dle presenční listiny

Omluveni: pan Zdeněk Macek, p. Jiří Štěpánek příchod 19:20 h.

Neomluveni: 0

Předsedající: p. Ing. Vítězslav Jílek, starosta

Ověřovatelé zápisu: paní Marie Pavlisová, pan Ing. Jiří Haniš

Program:

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva městyse
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Návrh na schválení smlouvy o prodeji pozemku v k.ú. Všeměry
4. Návrh na schválení záměru prodat část pozemku v k.ú. Malčice-Osek
5. Návrh na vstup do destinační společnosti DMO Český Krumlov, z.s.
6. Žádost o příspěvek z rozpočtu na činnost v roce 2020 - SDH Přídolí
7. Žádost TJ Sokol Přídolí o příspěvek na činnost v roce 2020
8. Návrh na schválení: Plán inventur na rok 2019
9. Návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Přídolí na rok 2020
10. Návrh střednědobého výhledu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Přídolí
11. Návrh rozpočtu Městyse Přídolí na rok 2020
12. Rozpočtové změny za rok 2019 - na vědomí
13. Návrh Rozpočtového opatření č. 14
14. Návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí č.1/2019, o místním poplatku z pobytu
15. Návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí č. 2/2019, o místním poplatku ze psů
16. Návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí č. 3/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
17. Návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí č. 4/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
18. Návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí č. 5/2019, o místním poplatku ze vstupného
19. Žádost LDO Přídolí o snížení nájemného na lesní pozemky pro rok 2020
20. Zápis z jednání finančního výboru Městyse Přídolí ze dne 20.06.2019
21. Žádost o prodloužení výpůjčky prostor Přídolí čp.2 – hudební zkušebna
22. Návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – NN Přídolí
23. Návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – NN Zátes
24. Návrh na projednání cen pronájmu obecních pozemků fyzickým a právnickým osobám
25. Žádost o zřízení věcného břemene - Spolí
26. Návrh na schválení geometrického plánu a kupních smluv - Přídolí
27. Návrh na podání žádosti o dotaci – POV 2020 Jihočeského kraje
28. Různé
 - a) Žádost o prodloužení výpůjčky prostor Přídolí čp.2 – SDH Přídolí
 - b) Návrh na výběr dodavatele hasičského dopravního automobilu
 - c) Návrh na podání žádosti o dotaci – Opravy místních komunikací
 - d) Návrh na podání žádosti o dotaci – Kulturní akce
 - e) Návrh na podání žádosti o dotaci – Obnova vodovodů a kanalizací
 - f) Návrh na podání žádosti o dotaci – Investiční dotace pro jednotky SDH
 - g) Návrh na schválení odměny členům výboru zastupitelstva městyse Přídolí, kteří nejsou členy zastupitelstva
29. Diskuze

Zahájení

V úvodu zasedání předsedající konstatoval nadpoloviční účast členů - zasedání je usnášení schopné.
K zápisu č. 12 ze dne 14.11.2019 nebylo dotazů.

ad 1) Předsedající přednesl navržený program. Starosta p. Vítězslav Jílek navrhl rozšířit program jednání o bod 7) Žádost TJ Sokol Přídolí o příspěvek na činnost v roce 2020 a v bodě Různé o body a) Žádost o prodloužení výpůjčky prostor Přídolí čp.2 – SDH Přídolí, b) Návrh na výběr dodavatele hasičského dopravního automobilu, c) Návrh na podání žádosti o dotaci – Opravy místních komunikací, d) Návrh na podání žádosti o dotaci – Kulturní akce, e) Návrh na podání žádosti o dotaci – Obnova vodovodních řadů, f) Návrh na podání žádosti o dotaci – Investiční dotace pro jednotky SDH, g) Návrh na schválení odměny členům výboru zastupitelstva městyse Přídolí, kteří nejsou členy zastupitelstva.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje program jednání zastupitelstva rozšířený o bod 7) Žádost TJ Sokol Přídolí o příspěvek na činnost v roce 2020 a o body a) Žádost o prodloužení výpůjčky prostor Přídolí čp.2 – SDH Přídolí, b) Návrh na výběr dodavatele hasičského dopravního automobilu, c) Návrh na podání žádosti o dotaci – Opravy místních komunikací, d) Návrh na podání žádosti o dotaci – Kulturní akce, e) Návrh na podání žádosti o dotaci – Obnova vodovodních řadů, f) Návrh na podání žádosti o dotaci – Investiční dotace pro jednotky SDH, g) Návrh na schválení odměny členům výboru zastupitelstva městyse Přídolí, kteří nejsou členy zastupitelstva.

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2019-13-01 bylo schváleno.

ad 2) Předsedající určil zapisovatelem p. Ing. Vítězslava Jílka a ověřovatele zápisu paní Marii Pavlisovou a pana Ing. Jiřího Haniše.

ad 3) Starosta předložil zastupitelům k projednání návrh na schválení kupní smlouvy o prodeji části pozemku p.č. 380/23 v k.ú. Všeměry manželům Čabanovým. Zastupitelstvo již schválilo záměr prodeje části pozemku p.č. 380/23 v k.ú. Všeměry dle geometrického plánu č. 94-67/2018 za prodejní cenu 50,- Kč s DPH za m2 svým usnesením 2019-10-05b, tj. nově vzniklé p.č. 380/24 a p.č. 380/25 v k.ú. Všeměry o celkové výměře 70 m2 za cenu 3500,- m2. Náklady spojené návrhem na vklad hradí kupující. Dělení pozemku dle geometrického plánu č. 94-67/2018 bylo schváleno Stavebním úřadem v Českém Krumlově. Starosta navrhuje schválit návrh smlouvy, jak je předložen. Zastupitelé neměli připomínek.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo po projednání schvaluje kupní smlouvu o prodeji části pozemku p.č. 380/23 v k.ú. Všeměry manželům Čabanovým, dle geometrického plánu č. 94-67/2018 za prodejní cenu 50,- Kč s DPH za m2, tj. nově vzniklé p.č. 380/24 a p.č. 380/25 o celkové výměře 70 m2 za cenu 3500,- Kč za m2. Náklady spojené návrhem na vklad hradí kupující. Návrh smlouvy je přílohou tohoto zápisu. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy.

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2019-13-03 bylo schváleno.

ad 4) Starosta předložil zastupitelům k projednání žádost manželů Kopřivových, bytem V. Volfa 1344/47, 37005 České Budějovice o prodej části pozemku p.č. 1838/1 v k.ú. Malčice - Osek. Manželé Kopřivovi mají nyní žádanou část pozemku pronajatou. Jedná se o cca. 400 m2. Na pozemku je umístěno technické zázemí pro jejich sousední nemovitost. V nedávné době již jednou žádali o prodej této části vč. další větší části pozemku p.č. 1838/1 a zastupitelstvo jejich žádost zamítlo. Nyní žádají jen o bezprostřední část spojenou s jejich nemovitostí. Na pozemku chtějí v budoucnu stavět objekt pevně spojený se zemí. Starosta navrhuje schválit záměr prodeje. Protože se jedná o zhodnocení nemovitosti navrhuje prodat žádanou část za cenu 182,- Kč vč. DPH za m2, jako by šlo o stavební pozemek.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo po projednání schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 1838/1 v k.ú. Malčice - Osek . Pověřuje starostu předložit ke schválení odpovídající geometrický plán. Zastupitelstvo schvaluje prodejní cenu 182,- Kč vč. DPH za m2.

pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2019-13-04 bylo schváleno.

ad 5) Starosta předložil zastupitelům žádost nově vzniklé destinační společnosti DMO Český Krumlov z.s., aby se městysem Přídolí stal členem nově vzniklé destinační společnosti. Tento spolek založilo Město

ad 15) Starosta předložil návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí č.2/2019, O místním poplatku ze psů . V předchozím bodě jsme zrušili vyhlášku č. 1/2011. Je nutné schválit novou vyhlášku. Vyhláška byla odsouhlasena metodickým dozorem Min. vnitra. Výše poplatků zůstala stejná. Starosta navrhuje schválit vyhlášku, jak je předložena.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Přídolí č.2/2019, O místním poplatku ze psů. Návrh vyhlášky je přílohou tohoto zápisu.

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2019-13-15 bylo schváleno.

ad 16) Starosta předložil návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí č.3/2019, O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Návrh nové vyhlášky odpovídá nové legislativě. Vyhláška byla odsouhlasena metodickým dozorem Min. vnitra (s výhradou, že všechny úlevy mohou být považovány za diskriminační a je potřeba je náležitě zdůvodnit). V nové vyhlášce navrhuje starosta zrušit úlevu 250,- Kč na platbě za odpad pro obyvatele bytového domu čp. 109 a 108, jako již bezpředmětnou. Starosta navrhuje schválit vyhlášku, jak je předložena.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Přídolí č.3/2019, O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Návrh vyhlášky je přílohou tohoto zápisu.

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2019-13-16 bylo schváleno.

ad 17) Starosta předložil zastupitelům návrh na schválení Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí č.4/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. V předchozím bodě jsme zrušili vyhlášku č. 1/2011, je potřeba schválit novou vyhlášku. Starosta navrhuje schválit vyhlášku, jak je předložena.

Návrh Usnesení : Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje Obecně závaznou vyhlášku městyse Přídolí č.4/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Návrh vyhlášky je přílohou tohoto zápisu.

pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2019-13-17 bylo schváleno.

ad 18) Starosta předložil zastupitelům návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí č.5/2019, o místním poplatku ze vstupného. V předchozím bodě jsme zrušili vyhlášku č. 1/2011, je potřeba schválit novou vyhlášku. Starosta navrhuje schválit vyhlášku, jak je předložena.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí č.5/2019, o místním poplatku ze vstupného. Návrh vyhlášky je přílohou tohoto zápisu.

pro: 10 proti: 0 zdržel se : 0

Usnesení 2019-13-18 bylo schváleno.

ad 19) Starosta znovu, po odložení na minulém ZM, předložil žádost LDO Přídolí o snížení nájemného na lesní pozemky pro rok 2020. Od 1.4.2020 je jmenován nový ředitel LDO p. Ing. Jiří Čtvrtník, který bude pozici ředitele od 1.1.2020 postupně přebírat. Starosta navrhuje schválit snížení nájemného do 30.6.2020 a půlce roku na základě hospodaření LDO se k snížení vrátit. Zastupitel p. Martin Pöschl navrhl ponechat výši nájemného v plné výši. K tomuto názoru je přiklonil i zastupitel p. Jan Valicek. Zastupitelka p. Jitka Bohdalová navrhla vzhledem k špatné situaci na trhu se dřevem oprostít LDO Přídolí od nájemného zcela. Tento návrh podpořil i zastupitel p. Jiří Štěpánek. Zastupitelé dále živě diskutovali o výši nájemného.

Návrh Usnesení 19a: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost LDO Přídolí o snížení nájemného na lesní pozemky na 1000,- Kč,- bez DPH do 30.6.2020 a půlce roku na základě hospodaření LDO o pokračování snížení nájemného znovu hlasovat .

pro: 3 proti: 4 zdržel se : 3

Usnesení 2019-13-19a nebylo schváleno.

Návrh Usnesení 19b: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost LDO Přídolí o snížení nájmného na lesní pozemky na 1000,- Kč,- bez DPH .

pro: 3 proti: 3 zdržel se : 4

Usnesení 2019-13-19b nebylo schváleno.

Návrh Usnesení 19c: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání oprostňuje LDO Přídolí od nájmného na lesní pozemky.

pro: 4 proti: 1 zdržel se : 5

Usnesení 2019-13-19c nebylo schváleno.

Návrh Usnesení 19d: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání oprostňuje LDO Přídolí od nájmného na lesní pozemky do 30.6.2020 a v půlce roku na základě hospodaření LDO znovu hlasovat o pokračování oprostění od nájmného.

pro: 5 proti: 0 zdržel se : 5

Usnesení 2019-13-19d nebylo schváleno.

ad 20) Předsedkyně finančního výboru p. Jitka Bohdalová předložila zastupitelstvu k projednání zápis z jednání finančního výboru zastupitelstva městyse Přídolí ze dne 20.06.2019.

Starosta řekl, že jídonosiče si zaměstnanci již uhradili. K bodu duplicitního dopravného uvedl, že přes ujištění výrobce nádrže se ukázalo, že původní uzávěr na nádrž není kompatibilní s novou nádrží. Chtěli jsme ušetřit městyse peníze a nekupovat nové víčko, když staré bylo použitelné. Prvotní objednávka byla formulována správně dle parametrů udaných výrobcem nádrže.

K výplatě mzdy uvedl, že mzda za účast ve volební komisi byla účetně hromadně vydána z pokladny, nebyla ovšem vydána fyzicky. Peníze byly vydány proti podpisu, až když se zaměstnanec osobně dostavil.

Zastupitelstvo bere informace na vědomí

ad 21) Starosta předložil zastupitelstvu k projednání žádost o prodloužení bezplatné výpůjčky bývalé zasedací místnosti Úřadu městyse Přídolí v budově č.p. 2, kterou zaslala paní Marta Vrbová, bytem Přídolí 114, Český Krumlov 38101 a pan Robin Sekanina bytem Machovice 106, Český Krumlov 38101, a to za účelem pokračování vytvořeného zázemí pro neveřejnou nekomerční hudební produkci 2 amatérských hudebních těles. Stávající využívání zapůjčené místnosti bylo bezproblémové. Starosta navrhuje schválit prodloužení bezplatné výpůjčky bývalé zasedací místnosti Úřadu městyse Přídolí v budově č.p. 2 o další 1 rok, pokud nebude porušován noční klid a nebudou stížnosti na hluk ze strany obyvatelů městyse.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost o prodloužení bezplatné výpůjčky bývalé zasedací místnosti Úřadu městyse Přídolí v budově č.p. 2, kterou zaslala p. Marta Vrbová, bytem Přídolí 114, Český Krumlov 38101 a pan Robin Sekanina bytem Machovice 106, Český Krumlov 38101.

pro: 10 proti: 0 zdržel se : 5

Usnesení 2019-13-21 bylo schváleno.

ad 22) Starosta předložil zastupitelstvu návrh na schválení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi městysem Přídolí a E.ON Distribuce a.s. na vytvoření odběrného místa – Přídolí 2122/5 NN. Zahradu s objektem p.č. 2155/5 v k.ú. Přídolí má nyní nového majitele, který by chtěl vybudovat připojení na technické síť. Věcné břemeno je navrženo jako úplatné za 1000,- Kč bez DPH. Starosta navrhuje schválit smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi městysem Přídolí a E.ON Distribuce a.s. na vytvoření odběrného místa – Přídolí 2122/5 NN.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene mezi městysem Přídolí a E.ON Distribuce a.s. na vytvoření odběrného místa – Přídolí 2122/5 NN. Návrh je přílohou tohoto zápisu.

pro: 10 proti: 0 zdržel se : 0

Usnesení 2019-13-22 bylo schváleno.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje geometrický plán č. 456-283/2019, který na žádost manželů Bendových, Přídolí 18, odděluje z pozemku p.č. 2160/1 v k.ú. Přídolí odděluje část p.č. 2160/22. Dále dle schváleného záměru a geometrických plánů č. 456-283/2019 a č. 316-365/2008 zastupitelstvo schvaluje prodej částí pozemku 2160/1 v k.ú. Přídolí a to: p.č. 2160/15 o výměře 117 m² za částku 50,- Kč za m², tj. celkem 5850,- Kč do SJM manželům Evě a Františkovi Kamerovým, Přídolí 17 ; p.č. 2160/21 o výměře 41 m² a p.č. 2160/22 o výměře 106 m² oboje za částku 50,- Kč za m², tj. celkem 7350,- Kč do SJM manželům Jaroslavě a Vladislavovi Bendovým, Přídolí 18 ; p.č. 2160/13 o výměře 57 m² za částku 50,- Kč za m², tj. celkem 2850,- Kč Vilému Niklovi, Přídolí 42 ; p.č. 2160/12 o výměře 4 m² oboje za částku 50,- Kč za m², tj. celkem 200,- Kč Zdence Motřkové, Přídolí 17. Platností usnesení 1 rok.

pro: 10 proti: 0 zdržel se : 0

Usnesení 2019-13-26 bylo schváleno.

ad 27) Starosta předložil návrh na podání žádosti do Programu obnovy venkova 2020 JčK . Starosta navrhuje pokračovat v druhé etapě chodníku od LDO Přídolí směrem domu čp. 89 nebo vybudovat parkovací pás před školou v Přídolí.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje podání žádosti do Programu obnovy venkova 2020 JčK a pokračovat v druhé etapě chodníku od LDO Přídolí směrem domu čp. 89.

pro: 10 proti: 0 zdržel se : 0

Usnesení 2019-13-27 bylo schváleno.

ad 28) Různé:

ad 28a) Starosta předložil zastupitelům k projednání žádost SDH Přídolí, zastoupený p. Zdeňkem Mackem st., o prodloužení bezplatného zapůjčení místnosti bývalé knihovny čp. 2. Dosavadní užívání místnosti bývalé knihovny č.p. 2 členy SDH bylo bezproblémové. Starosta navrhuje žádost schválit.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost SDH Přídolí, zastoupený p. Zdeňkem Mackem st., o prodloužení bezplatného zapůjčení místnosti bývalé knihovny č.p. 2 o 1 rok.

pro: 10 proti: 0 zdržel se : 0

Usnesení 2019-13-28a bylo schváleno.

ad 28b) Starosta předložil zastupitelům k projednání návrh na výběr dodavatele hasičského dopravního automobilu. 12.12.2019 se sešla výběrová komise ve složení Ing. Vítězslav Jílek, Ing. Jiří Haniš, Jan Valicsek. Bylo obesláno 6 firmám prodávajících hasičskou techniku, doručeny byly 3 nabídky. Komise doporučila jako nejvýhodnější nabídku firmy Auto Vinkler, s.r.o. IČO 280 83 831 s nabídkovou cenou 1.002.128,10,- bez DPH. Na nákup hasičského dopravního automobilu byla obdržena dotace v celkové výši 750.000,- s DPH.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje jako nejvýhodnější nabídku firmy Auto Vinkler, s.r.o. IČO 280 83 831 na hasičského dopravního automobilu s nabídkovou cenou 1.002.128,10,- bez DPH. Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

pro: 10 proti: 0 zdržel se : 0

Usnesení 2019-13-28b bylo schváleno.

ad 28c) Starosta předložil zastupitelům k projednání návrh na podání žádosti o dotaci – Opravy místních komunikací, z dotačního programu Jihočeského kraje. Možná žádat o 60 procent nákladů na realizaci opravy do výše 1,5. mil Kč celkových nákladů. Starosta navrhuje schválit podání žádosti o dotaci na opravu místní komunikace Spolí – Přídolí.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrh na podání žádosti o dotaci – Opravy místních komunikací, z dotačního programu Jihočeského kraje na opravu místní komunikace Spolí – Přídolí. Zastupitelstvo schvaluje podání této žádosti z dotačního programu Opravy místních komunikací Min. pro místní rozvoj ona pravu místní komunikace Spolí – Přídolí, pokud to bude možné.

pro: 10 proti: 0 zdržel se : 0

Usnesení 2019-13-28c bylo schváleno.

