

Zápis č. 4.

ze zasedání zastupitelstva městyse Přídolí č. 4. dne 20. 12. 2018

Zahájení: 19:00

Přítomni: 11, dle presenční listiny

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Předsedající: p. Vítězslav Jílek, starosta

Ověřovatelé zápisu: paní Hana Fleischhansová , pan Jan Valicsek

Program:

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva městyse
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Bytový dům Přídolí č.p. 109
4. Návrh na schválení: Plán inventur na rok 2018
5. Návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Přídolí na rok 2019
6. Návrh střednědobého výhledu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Přídolí
7. Návrh na podání žádosti o dotaci – Podpora školství
8. Návrh rozpočtu Městyse Přídolí na rok 2019
9. Návrh na schválení Střednědobého výhledu
10. Na vědomí rozpočtové změny za rok 2018
11. Žádost SDH Přídolí na činnost v roce 2019
12. Žádost o prodloužení výpůjčky prostor Přídolí čp.2 – SDH Přídolí
13. Žádost o prodloužení výpůjčky prostor Přídolí čp.2 – hudební zkušebna
14. Návrh na schválení upravené kupní smlouvy o prodej části pozemku p.č. 2136/1 v k.ú. Přídolí
15. Žádost o povolení Rallye Český Krumlov 2019
16. Žádost ZO ČSV Český Krumlov o příspěvek na léčení včelstev
17. Žádost Domov Libnič o příspěvek na provoz nebo akci
18. Žádost Domova důchodců Horní Planá o dar
19. Návrh na schválení kupních smluv o prodej části pozemku p.č. 2300/9 v k.ú. Malčice - Osek
20. Návrh na podání žádosti o dotaci – POV 2019 Jihočeského kraje
21. Návrh na podání žádosti o dotaci – Kapličky
22. Žádost o zapojení městyse Přídolí do spolufinancování protidrogových služeb pro rok 2019
23. Různé
 - a) Návrh na podání žádosti o dotaci MMR- Podpora místních komunikací
 - b) TJ Sokol Přídolí akce dětem – Karneval
 - c) TJ Sokol Přídolí – žádost o příspěvek na činnost 2019
 - d) Stavební výbor – návrh členů
 - e) Kulturní výbor – návrh členů
24. Diskuze

Zahájení

V úvodu zasedání předsedající konstatoval nadpoloviční účast členů - zasedání je usnášení schopné. K zápisu č. 3 ze dne 06.12.2018 nebylo dotazů.

ad 1) Předsedající přednesl navržený program. Starosta p. Vítězslav Jílek navrhl rozšířit program jednání v bodě 23) Různé o body a) Návrh na podání žádosti o dotaci MMR- Podpora místních komunikací, b) TJ Sokol Přídolí akce dětem – Karneval, c) TJ Sokol Přídolí – žádost o příspěvek na činnost 2019. Dále navrhnul změnu: bod programu č. 21 Bytový dům Přídolí č.p. 109 projednat jako bod č.3 a bod č. 20 Návrh na podání žádosti o dotaci – Podpora školství posunout jako bod č.7. Zastupitel p. Jiří Haniš navrhl změnu v programu jednání v bodě 23) Různé d) Stavební výbor – návrh členů. Zastupitelka p. Marie Pavlisová navrhla změnu v programu jednání v bodě 23) Různé e) Kulturní výbor – návrh členů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje program jednání zastupitelstva rozšířený o body a) až e) a schvaluje změnu pořadí bodů programu, bod č. 21 projednat jako bod č. 3 a bod č. 20 projednat jako bod č. 7.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2018-04-01 bylo schváleno.

ad 2) Předsedající určil zapisovatelem p. Ing. Vítězslava Jílka a ověřovatele zápisu paní Hanu Fleischhansovou, p. Jana Valicska.

ad 3) Starosta krátce seznámil zastupitele s průběhem jednání, které vedl se zástupci firmy R.E.I.T Group družstvo, Pernerova 441, Zelené Předměstí (Pardubice I), 530 02 Pardubice, IČ: 6007983, a předsedou představenstva panem Ing. Oldřichem Laňkou CSc. a paní Ing. Lucií Bělouškovou, ve věci havarijního stavu vytápění a možného odkupu bytového domu č.p. 109. Výpovědi z bytů všem nájemníkům považují zástupci majitele za platné, taktéž výpověď smlouvy o dodávce tepla a teplé vody do bytového č.p. 108. Pokud má městys Přídolí zájem o koupi bytového č.p. 109 Přídolí, musí podat písemnou nabídku. Starosta byl ubezpečen, že se případnou nabídkou na odkup bytového domu č.p. 109 bude majitel zabývat bezodkladně. Starosta navrhnul nechat zpracovat statický posudek na technický stav budovy č.p. 109 a nechat zpracovat odhad ceny rekonstrukce pláště budovy, vytápění a jednotlivých bytů. Místostarosta p. Zdeněk Macek navrhl ihned schválit cenu, za kterou má městys Přídolí zájem bytový dům č.p. 109 vzhledem k jeho současnému stavebně-technickému stavu a havarijnímu stavu vytápění ve výši 1.000.000 Kč s DPH. Dále se mezi zastupiteli vedla živá diskuze k možnostem financování případného nákupu a rekonstrukce. Následně byla vyzvána přítomná veřejnost, aby se k problematice vyjádřila. Ke slovu se přihlásili přítomní obyvatelé domu č.p. 109, kteří apelovali na zastupitele, aby jejich situaci městys Přídolí vyřešil odkupem bytového domu. Z Přídolí se stěhovat nechtějí, v okolí nejsou dostupné nájemní byty, navíc část obyvatel domu je důchodového věku.

Návrh Usnesení 3a: Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu v co nejkratším termínu zajistit statický posudek a odborný odhad ceny rekonstrukce pláště budovy, vytápění a jednotlivých bytů.

pro: 4

proti: 3

zdržel se: 4

Usnesení 2018-04-03a nebylo schváleno.

Návrh Usnesení 3b: Zastupitelstvo městyse pověřuje starostu předat majiteli objektu č.p.109 Přídolí tj. firmu R.E.I.T Group družstvo, Pernerova 441, Zelené Předměstí (Pardubice I), 530 02 Pardubice, IČ: 6007983 nabídku na odkup bytového domu č.p. 109 Přídolí ve výši 1.000.000 Kč s DPH

pro: 6

proti: 0

zdržel se: 5

Usnesení 2018-04-3b bylo schváleno.

ad 4) Starosta předložil zastupitelům k projednání ve smyslu zákona 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcího předpisu č.270/2010 návrh plánu inventur na rok 2018. Starosta navrhuje schválit plán inventur na rok 2018, jak je předložen.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje ve smyslu zákona 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcího předpisu č.270/2010 plán inventur na rok 2018. Plán inventur na rok 2018 je přílohou tohoto usnesení.

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2018-04-04 bylo schváleno.

ad 5) Starosta předložil zastupitelům k projednání návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Přídolí na rok 2019. Největší položku rozpočtu tvoří příspěvek na dělení tříd. Toto dělení již zastupitelstvo podpořilo ve školním roce 2017/18, aby se zvýšila kvalita výuky nad výukový rámec podporovaný státem v MŠ Přídolí. Vzhledem k předpokládaným nižším příjmům městyse Přídolí v roce 2019, vedení školy redukovalo prvotní návrh rozpočtu o 189 100,- Kč na nyní předložený k projednání. Po odečtení nákladů na dělení tříd výše rozpočtu odpovídá loňskému schválenému rozpočtu. Starosta navrhuje schválit rozpočet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Přídolí na rok 2019 ve znění, jak je předložen. Přítomná ředitelka ZŠ a MŠ Přídolí p. Mgr. Jana Jarošová seznámila zastupitele podrobněji s jednotlivými položkami návrhu rozpočtu. Zastupitelka paní Jitka Bohdalová měla několik souvisejících dotazů, které paní ředitelka zodpověděla.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse po projednání schvaluje pořádání akce Rallye Český Krumlov 2019 v katastru městyse Přídolí. S trasou konání jako v roce 2018, ale v opačném směru.
pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2018-04-15 bylo schváleno.

ad 16) Starosta předložil zastupitelům k projednání žádost ZO ČSV Český Krumlov o příspěvek na léčení včelstev a činnost. Starosta navrhuje odložit projednání na jednání zastupitelstva městyse Přídolí v roce 2019.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí odkládá hlasování o žádosti ZO ČSV Český Krumlov o příspěvek na léčení včelstev a činnost na jednání zastupitelstva městyse Přídolí v 2019.

pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2018-04-16 bylo schváleno.

ad 17) Starosta předložil zastupitelům k projednání žádost Domova Libnič o příspěvek na provoz nebo společenskou akci pro seniory. Starosta navrhuje odložit projednání na první veřejné jednání zastupitelstva městyse Přídolí v roce 2019.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí odkládá hlasování o žádosti Domova Libnič o příspěvek na provoz nebo společenskou akci pro seniory na první veřejné jednání zastupitelstva městyse Přídolí v roce 2019.

pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2018-04-17 bylo schváleno.

ad 18) Starosta předložil ZM k projednání žádost Domova důchodců Horní Planá o dar na činnost. Starosta navrhuje odložit projednání na jednání zastupitelstva městyse Přídolí v roce 2019.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí odkládá hlasování o žádosti Domova důchodců Horní Planá o dar na činnost na jednání zastupitelstva městyse Přídolí v roce 2019.

pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2018-04-18 bylo schváleno.

ad 19) Starosta předložil zastupitelům k projednání návrh na schválení kupních smluv o prodej částí pozemku p.č. 2300/9 v k.ú. Malčice - Osek mezi městysem Přídolí a žadateli o jednotlivé části:

. Prodej dle geometrického plánu č. 445-166/2018 schválilo zastupitelstvo svým rozhodnutím č. 2018-44-9. Starosta navrhuje schválit smlouvy v předloženém formálním znění.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje návrhy kupních smluv o prodeji částí pozemku p.č. 2300/9 v k.ú. Malčice - Osek mezi městysem Přídolí a žadateli:

, vše dle geometrického plánu č. 445-166/2018, schváleného rozhodnutím zastupitelstva č. 2018-44-9. Pověřuje starostu podpisem smluv a vkladem do KN. Zastupitelstvo souhlasí se zřízením služebnosti odběru a čerpání vody ze studny pro jednotlivé žadatele. Návrhy smluv jsou přílohou tohoto zápisu.

pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení 2018-04-19 bylo schváleno.

ad 20) Starosta předložil návrh na podání žádosti do dotačního titulu POV 2018 Jihočeského kraje. Navrhuje podat žádost na realizaci chodníku od LDO Přídolí k domu čp. 89. SÚS JčK souhlasí s

