

**Zápis č. 44**  
**ze zasedání zastupitelstva městyse Přídolí č. 44, dne 15.05.2018**

Zahájení: 19:00

Přítomni: 8, dle presenční listiny

Omluveni: p. Jan Vávra, p. Josef Sýkora, p. Jiří Rolník

Neomluveni: 0

Předsedající: p. Vítězslav Jílek, místostarosta

Ověřovatelé zápisu: pan Oldřich Matějček, paní Zdeněk Macek

**Program:**

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva městyse
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Návrh na schválení konečné podoby hasičské zbrojnice, prezentace studie vybudování společenského sálu a separačního dvora v areálu Úřadu městyse
4. Žádost o spolupráci při opravách kostela Sv. Vavřince v Přídolí
5. Žádost o změnu územního plánu městyse Přídolí – k.ú. Přídolí
6. Žádost o změnu územního plánu městyse Přídolí – k.ú. Všeměry
7. Žádost o změnu územního plánu městyse Přídolí – k.ú. Zátés
8. Návrh na podání žádosti o příspěvek z národních dotačních titulů na zajištění nového územního plánu městyse Přídolí
9. Žádost o prodej pozemku p.č. 2136/1 v k.ú. Přídolí
10. Žádost o prodej pozemku p.č. 1242/12 v k.ú. Malčice-Osek
11. Návrh na zakoupení nového zahradního traktoru
12. Návrh podání žádosti o příspěvek dotačního titulu Dotace pro jednotky SDH obcí na zakoupení nového DA automobilu pro JSDHO Přídolí
13. Žádost o příspěvek z rozpočtu městyse Přídolí – Jednota Kaplice
14. Žádost o příspěvek z rozpočtu městyse Přídolí – Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory o.p.s.
15. Žádost SDH Přídolí o bezplatné zapůjčení pivních setů
16. Žádost TJ Sokol, oddíl Akce dětem o bezplatné zapůjčení Farské zahrady
17. Návrh na přijetí z příspěvku z dotačního programu JČK - Nemovité kulturní památky
18. Návrh na poptávkové řízení – Obnova kostelní ohradní zdi - plot
19. Návrh na přijetí geometrického plánu č. 242-312/018
20. Návrh na rozšíření MŠ Přídolí
21. Návrh na zřízení pracovního místa účetní Městyse Přídolí po dobu RD
22. Rozpočtové opatření č. 7/2018
23. Různé
  - a) Návrh na udělení plné moci pro valnou hromadu honebního společenstva Mirkovice pro místostarostu Městyse Přídolí
24. Diskuze

**Zahájení**

V úvodu zasedání předsedající konstatoval nadpoloviční účast členů - zasedání je usnášení schopné.  
K zápisu č. 43 ze dne 22.03.2018 nebylo dotazů.

**ad 1)** Předsedající přednesl navržený program, který navrhl rozšířit o body a) Návrh na udělení plné moci pro valnou hromadu honebního společenstva Mirkovice pro místostarostu Městyse Přídolí.

**Návrh usnesení 2018-44-1:** Program jednání byl schválen přítomnými členy ZM rozšířený o body a) Návrh na udělení plné moci pro valnou hromadu honebního společenstva Mirkovice pro místostarostu Městyse Přídolí.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-1 bylo schváleno.**

**ad 2)** Předsedající určil zapisovatelem p. Ing. Vítězslava Jílka a ověřovatele zápisu pana Oldřicha Matějčka a pana Zdeňka Macka.

**ad 3)** Místostarosta předložil návrh na schválení konečné podoby nové hasičské zbrojnice v Přídolí, aby mohl požádat o stavební povolení. Zastupitelstvu představil celý projekt pan architekt Ondřej Meloun, který je zároveň i jeho autorem. K tomuto bodu proběhla živá diskuze, zastupitelům p. architekt zodpověděl řadu dotazů. Zastupitelé se v diskuzi neshodli na některých detailech jako např. potřebnost věže pro sušení hadic aj.

Dále pan architekt prezentoval studii vybudování multifunkčního společenského sálu a separačního dvora. Studie vycházela z původního návrhu, který byl zpracován v minulých letech. I zde proběhla věcná diskuze.

**Návrh usnesení 2018-44-3:** Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání pověřuje místostarostu p. Vítězslava Jílka zajistit variantní návrh podoby nové hasičské zbrojnice, a to bez věže pro sušení hadic, případně její úpravu v odlehčenější verzi.

pro: 7

proti: 0

zdržel se: 1

**Usnesení 2018-44-3 bylo schváleno.**

**ad 4)** Místostarosta předložil žádost o spolupráci při opravách kostela Sv. Vavřince v Přídolí. Římskokatolická farnost Přídolí žádá o kamennou dlažbu z rekonstrukce bývalé fary, uloženou v současnosti na dvoře Úřadu. Dlažba by byla použita na opravu podlahy v kostele sv. Vavřince. Jedná se asi o 30ks. Farnost žádá kamennou dlažbu jako dar nebo je ochotna jednat o případné kompenzaci.

**Návrh usnesení 2018-44-4:** Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje dar 30ks kamenné dlažby pro Římskokatolickou farnost Přídolí.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-4 bylo schváleno.**

**ad 5)**

Místostarosta předložil zastupitelům k projednání žádost p. Pavla Knížka, bytem Dukelská 265/10 České Budějovice, na změnu územního plánu městyse Přídolí. P. Pavel Knížek žádá o vyřazení pozemní komunikace na pozemku p.č. 200/3 k.ú. Přídolí z územního plánu městyse Přídolí. Místostarosta navrhuje odložit hlasování o žádosti do doby, než bude schvalován nový územní plán městyse Přídolí.

**Návrh usnesení 2018-44-5:** Zastupitelstvo městyse po projednání žádost přijímá a odkládá rozhodnutí do doby, než budou zahájeny práce na novém územním plánu městyse Přídolí.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-5 nebylo schváleno.**

**Ad 6)** Místostarosta předložil zastupitelům k projednání žádost paní Simony Fůrstové na změnu územního plánu městyse Přídolí. Paní Simona Fůrstová žádá o změnu z důvodu záměru výstavby RD ve Všeměrech. Chtěla by současný pozemek p.č. 127/3 v k.ú. Všeměry, který má ve vlastnictví, změnit na zástavbový. Místostarosta navrhuje odložit hlasování o žádosti do doby, než bude schvalován nový územní plán městyse Přídolí .

**Návrh usnesení 2018-44-6:** Zastupitelstvo městyse po projednání žádost přijímá a odkládá rozhodnutí na doby, než budou zahájeny práce na novém územním plánu městyse Přídolí.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-6 bylo schváleno.**

**ad 7)** Místostarosta předložil zastupitelům k projednání žádost firmy BIO TOP s.r.o., zastoupena paní Petrou Caltovou, Nemanická 440/14, České Budějovice, na změnu územního plánu městyse Přídolí pro pozemek p.č. 54/6 v k.ú. Zátes. Firma žádá o změnu na smíšené stavební plochy. Viz. Příloha č. 5. Místostarosta navrhuje odložit hlasování o žádosti do doby, než bude schvalován nový územní plán městyse Přídolí.

**Návrh usnesení 2018-44-7:** Zastupitelstvo městyse po projednání žádost přijímá a odkládá rozhodnutí na doby, než budou zahájeny práce na novém územním plánu městyse Přídolí.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-7 bylo schváleno.**

**ad 8)** Místostarosta navrhl pověřit místostarostu p. Vítězslava Jílka najít vhodný dotační titul a dále podáním žádosti o příspěvek z národních dotačních titulů na zajištění nového územního plánu městyse Přídolí.

Předpokládaná cena nového územního plánu je 800.000 s DPH, v dotačních titulech je možné získat 50%.

Pro případné podání žádosti je nutné zajistit včas potřebné podklady.

**Návrh usnesení 2018-44-8:** Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání pověřuje místostarostu podáním žádosti o příspěvek z dotačních titulů na zajištění nového územního plánu městyse Přídolí.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-8 bylo schváleno.**

**ad 9)** Místostarosta předložil zastupitelstvu k projednání žádost p. Ing. Martina Trešla, bytem Jar. Haška 7, České Budějovice o prodej části pozemku p.č. 2136/1 v k.ú. Přídolí. Pan Martin Třešl zakoupil objekt č.e. 4 v Přídolí od manželů Valešových. Žádaný pozemek je nyní využívám pro přístup a nezbytné zázemí k nemovitosti. Pozemek má nyní v dlouhodobém pronájmu paní Valešová. Místostarosta navrhuje prodat žádanou část za cenu 185,- Kč s DPH. Žadatel uhradí všechny související náklady a vklad do KN. Přítomný žadatel p. Ing. Martin Třešl uvedl, že žádanou část pozemku nechce oplotit.

**Návrh usnesení 2018-44-9:** Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje prodej části pozemku p.č. 2136/1 v k.ú. Přídolí panu ing. Martinu Trešlovi, bytem Jar. Haška 7, České Budějovice za cenu 185,- Kč s DPH. Žadatel též uhradí všechny související náklady. Zastupitelstvo pověřuje místostarostu p. Vítězslava Jílka zajištěním návrhu geometrického plánu oddělení pozemku a jeho předložení ke schválení.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-9 bylo schváleno.**

**ad 10)** Místostarosta předložil zastupitelům k projednání žádost firmy Agrosed s.r.o., zastoupenou p. Mgr. Janem Úlehlou o prodej pozemku p.č. 1242/12 v k.ú. Malčice Osek. Místostarosta navrhuje pozemek neprodat, protože pozemek je nyní pronajat LDO Přídolí.

**Návrh usnesení 2018-44-10:** Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání neschvaluje žádost firmy Agrosed s.r.o., zastoupenou p. Mgr. Janem Úlehlou o prodej pozemku p.č. 1242/12 v k.ú. Malčice Osek.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-10 bylo schváleno.**

**ad 11)** Místostarosta předložil zastupitelům k projednání návrh na zakoupení nového zahradního traktoru StarJet Exclusive UJ 102-24 4x4 PRO za 220.000,- Kč s DPH od firmy AGROZET České Budějovice, a.s. Výhodou tohoto typu je zvedák koše, který umožňuje úplné zaplnění kontejneru trávou, tedy lepší efektivitu svozu. Místostarosta p. Zdeněk Macek zastupitelům řekl, že prodejce proti ceníku nabídl slevu 29.000 s DPH. Dále uvedl, že současný zahradní traktor je na hranici své životnosti.

**Návrh usnesení 2018-44-11:** Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje zakoupení nového zahradního traktoru StarJet Exclusive UJ 102-24 4x4 PRO za 220.000,- Kč s DPH od firmy AGROZET České Budějovice, a.s. Nákup bude hrazen z přebytku hospodaření minulých let.

pro: 7

proti: 1

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-11 bylo schváleno.**

**ad 12)** Místostarosta předložil zastupitelům návrh na podání žádosti o příspěvek dotačního titulu „Dotace pro jednotky SDH obcí“ na zakoupení nového DA automobilu pro JSDHO Přídolí. Současný vůz DA Avia již v příštím roce neprojde technickou kontrolou, není v ekonomicky opravitelném stavu. Na nákup DA lze získat až 450.000

Kč a následně ještě možnost žádat z jiných grantových programů na další ko-financování. Cena nového DA je 900.000 – 950.000 Kč. V současné době je AVIA hlavně vytěžována pro technickou pomoc. Má průměrně 7 zásahů za rok. Místostarosta navrhuje pověřit místostarostu Vítězslava Jílka podáním žádosti o příspěvek dotačního titulu Dotace pro jednotky SDH obcí na zakoupení nového DA automobilu pro JSDHO Přídolí.

**Návrh usnesení 2018-44-12:** Zastupitelstvo městyse po projednání pověřuje místostarostu p. Vítězslava Jílka podáním žádosti o příspěvek dotačního titulu Dotace pro jednotky SDH obcí na zakoupení nového DA automobilu pro JSDHO Přídolí .

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-12 bylo schváleno.**

**ad 13)** Místostarosta předložil zastupitelům žádost o příspěvek z rozpočtu městyse Přídolí od firmy Jednota Kaplice na provoz prodejny č. 051 v Přídolí ve výši 50.000,- Kč. Místostarosta navrhuje poskytnout dar ve výši 50.000,- jako ocenění zkvalitnění zákaznického prostředí provozovny. Zastupitel p. Jiří Štěpánek navrhl žádost neschválit.

**Návrh usnesení 2018-44-13a:** Zastupitelstvo městyse po projednání schvaluje žádost o příspěvek z rozpočtu městyse Přídolí firmy Jednota Kaplice na provoz prodejny č. 051 v Přídolí ve výši 50.000,- Kč.

pro: 1

proti: 3

zdržel se: 4

**Usnesení 2018-44-13a nebylo schváleno.**

**Návrh usnesení 2018-44-13b:** Zastupitelstvo městyse po projednání neschvaluje žádost o příspěvek z rozpočtu městyse Přídolí firmy Jednota Kaplice na provoz prodejny č. 051 v Přídolí ve výši 50.000,- Kč.

pro: 5

proti: 3

zdržel se: 3

**Usnesení 2018-44-13b nebylo schváleno.**

**ad 14)** Místostarosta předložil zastupitelům k projednání žádost Jihočeského centra pro zdravotně postižené a seniory, Za tiskárnou 588, Český Krumlov 381 01, zastoupený paní Janou Ichnatoliovou, DiS o příspěvek z rozpočtu městyse ve výši 1500,- Kč na rozvoj aktivit klientů. V minulém roce jsme schválili částku 1000,- Kč. Místostarosta navrhuje žádost schválit.

**Návrh usnesení 2018-44-14:** Zastupitelstvo městyse po projednání schvaluje žádost Jihočeského centra pro zdravotně postižené a seniory, Za tiskárnou 588, Český Krumlov 381 01, zastoupený paní Janou Ichnatoliovou, DiS o příspěvek z rozpočtu městyse ve výši 1500,- Kč na rozvoj aktivit klientů.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-14 bylo schváleno.**

**ad 15)** Místostarosta předložil zastupitelům žádost SDH Přídolí, zastoupený p. Zdeňkem Mackem st., o bezplatné zapůjčení pivních setů pro soutěž konanou 5.5.2018 a pro dětskou soutěž konanou 9.6. 2018 v Přídolí. Místostarosta navrhuje bezplatně sety poskytnout a konání akce schválit.

**Návrh usnesení 2018-44-15:** Zastupitelstvo městyse po projednání schvaluje žádost SDH Přídolí, zastoupený p. Zdeňkem Mackem st., o bezplatné zapůjčení pivních setů pro soutěž konanou 5.5.2018 a pro dětskou soutěž konanou 9.6. 2018 v Přídolí a schvaluje konání akce.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-15 bylo schváleno.**

**ad 16)** Místostarosta předložil zastupitelům žádost TJ Sokol, oddíl Akce dětem, zastoupený paní Kateřinou Pískovou, o bezplatné zapůjčení Farské zahrady pro Dětský den, v termínu 2.6. 2018 v Přídolí. Místostarosta navrhuje žádost a konání akce schválit.

**Návrh usnesení 2018-44-16:** Zastupitelstvo městyse po projednání schvaluje žádost TJ Sokol, oddíl Akce dětem, zastoupený paní Kateřinou Pískovou, o bezplatné zapůjčení Farské zahrady pro Dětský den, v termínu 2.6. 2018 v Přídolí a schvaluje konání akce.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-16 bylo schváleno.**

**ad 17)** Místostarosta předložil zastupitelům návrh na přijetí z příspěvku z dotačního programu JČK - Nemovité kulturní památky ve výši 150.000,- Kč. Místostarosta navrhuje příspěvek přijmout a pověřit místostarostu podpisem smlouvy.

**Návrh usnesení 2018-44-17:** Zastupitelstvo městyse po projednání schvaluje návrh na přijetí z příspěvku z dotačního programu JČK - Nemovité kulturní památky ve výši 150.000,- Kč a pověřuje místostarostu podpisem smlouvy.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-17 bylo schváleno.**

**ad 18)** Místostarosta předložil zastupitelům návrh na pověření místostarosty Zdeňka Macka, aby zajistil předložení nabídek na opravu plotu ohradní zdi kostela. Předpokládaná cena opravy po změně projektu 450.000,- Kč bez DPH.

**Návrh usnesení 2018-44-18:** Zastupitelstvo městyse po projednání schvaluje návrh na pověření místostarosty Zdeňka Macka, aby zajistil předložení nabídek na opravu plotu ohradní zdi kostela .

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-18 bylo schváleno.**

**ad 19)** Místostarosta předložil zastupitelům návrh na schválení geometrického plánu č. 242-312/018. Jedná se dělení pozemku p.č. 2300/9 k.ú. Malčice - Osek v Zahorankách. Věc byla projednána na zastupitelstvu, prodej oddělených pozemků byl schválen. Místostarosta navrhuje schválit geometrický plán č. 242-312/018.

**Návrh usnesení 2018-44-19:** Zastupitelstvo městyse po projednání schvaluje geometrický plán č. 242-312/018. Pověřuje místostarostu p. Vítězslava Jílka návrhem na vklad do KN.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-19 bylo schváleno.**

**ad 20)** Místostarosta předložil zastupitelům návrh na pověření místostarosty zajistit možnosti, jak rozšířit stávající kapacitu MŠ Přídolí. Do konstrukce stávající budovy nelze zasáhnout do roku 2020 z důvodu čerpání dotace na zateplení budovy v roce 2015 a následnou 5tiletou udržitelností. Podle údajů z letošního zápisu dětí do školky bude převis poptávky v MŠ Přídolí k 1.9. 2019: **10 dětí**. Zastupitelé živě diskutovali a shodli se, že je nutné zajistit, aby byla vytvořena ve školce dostatečná kapacita žáků a nedocházelo k jejich odchodu do Č. Krumlova.

**Návrh usnesení 2018-44-20:** Zastupitelstvo městyse po projednání pověřuje místostarostu zajistit možnosti, jak rozšířit stávající kapacitu MŠ Přídolí vzhledem k současným stavebním možnostem.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-20 bylo schváleno.**

**ad 21)** Místostarosta předložil zastupitelům návrh na zřízení pracovního místa účetní Městyse Přídolí na dobu určitou nebo neurčitou po dobu rodičovské dovolené zaměstnance Úřadu městyse. A to od 1.9.2018. Je nutný alespoň 2 měsíční pracovní překryv. V současné době převisu poptávky zaměstnavatelů na pracovním trhu je nutné vytvořit odpovídající podmínky.

**Návrh usnesení 2018-44-21:** Zastupitelstvo městyse po projednání schvaluje zřízení pracovního místa účetní Městyse Přídolí na dobu neurčitou.

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-21 bylo schváleno.**

**ad 22)** Místostarosta předkládá zastupitelům ke schválení rozpočtové opatření č.7 . Rozpočtové opatření řeší financování nového zahradního traktoru a nákup kontejnerů na svoz bioodpadu, opravu věžních hodin.

**Návrh usnesení 2018-44-22:** Zastupitelstvo městyse po projednání schvaluje rozpočtové opatření č.7

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-44-22 bylo schváleno.**

**ad 23) Různé :**

- a) Místostarosta předkládá návrh na udělení plné moci pro místostarostu p. Zdeňka Macka pro zastupování Městyse Přídolí na valné hromadě honebního společenstva Mirkovice .

**Návrh usnesení 2018-42-23a:** Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje udělení plné moci pro místostarostu p. Zdeňka Macka pro zastupování Městyse Přídolí na valné hromadě honebního společenstva Mirkovice .

pro: 8

proti: 0

zdržel se: 0

**Usnesení 2018-42-23a bylo schváleno.**

**ad 24) Diskuze**

Zastupitel p. Jiří Štěpánek navrhl zakoupit nové venkovní prapory. Dále se pan Štěpánek dotazoval, jak funguje Kulturní komise, protože neobdržel k výročí dárkový balíček. Zastupitel p. Zdeněk Macek mu odpověděl, že věc prošetří. Seznamy jubilantů jsou připravovány zaměstnanci Úřadu.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 21:06 hod.

Ověřil:

pan Zdeněk Macek .....

paní Oldřich Matějček .....

Zápis ověřen 23.05.2018

**Ing. Vítězslav Jílek**  
místostarosta