

zápis č. 30

Ze zasedání zastupitelstva městyse v Přídolí, konaného dne 3.4.2014

Přítomni: dle presenční listiny

Omluveni: Martina Kamerová, Josef Písko

Ověřovatelé zápisu: Ing. Vítězslav Jílek, Milan Bohdal

Řádné zasedání zastupitelstva městyse č. 30 dne 3. 4. 2014

Program jednání:

1. Žádost o prodej pozemku p.č. 12/2 v kú. Přídolí
2. Žádost o prodej části pozemku p.č. 198/1 v kú. Přídolí
3. Žádost o prodej pozemku p.č. -5/1 v kú. Spolí
4. Žádost o koupi části pozemků p.č. 200/2 a 200/3 a směnu části pozemku p.č. 198/20
5. Rozpočtová změna č.2/2014
6. Žádost o navýšení odvodů do FKSP
7. Podání žádostí o dotace
8. Žádost o příspěvek JCZPS o.p.s.
9. Žádost o pořízení změny územního plánu
10. Různé
11. Diskuse

Zahájení

V úvodu zasedání starosta konstatoval nadpoloviční účast členů ZM. Zasedání je usnášeníschopné. Poté přednesl navržený program, který byl jednomyslně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva městyse. K zápisu č. 29 ze dne 17.2.2014 měl připomínku p. Oldřich Matějčík, kterému se nelíbila věta: V případě takového jednání osloví stávajícího žadatele – spol. Přídolí Alfa s.r.o. jako první. Z tohoto důvodu také nepodepsal zápis. P. Jílek navrhl větu opravit na toto znění – „V případě takového jednání nebude žadatel spol. Přídolí Alfa s.r.o. opomenuta v dalším jednání v této věci“

pro: 13

zdržel se: 0

proti: 0

ad 1) Starosta předal slovo předsedovi stavební komise, aby zastupitele seznámil se stanoviskem stavebního výboru k žádostem o prodej poz. p.č. 12/2 v kú. Přídolí (stanovisko st. výboru je přílohou zápisu), který tento prodej žádnému z žadatelů nedoporučuje.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse nesouhlasí v současné době s prodejem pozemku p.č. 12/2 v kú. Přídolí.

pro: 13

zdržel se: 0

proti: 0

ad 2) Starosta seznámil zastupitele s doporučením Rady městyse, která nedoporučuje prodej části poz. 198/1 v kú. Přídolí ani jednomu z žadatelů dokud se neujasní vlastnické vztahy k nemovitosti č.p. 12.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse nesouhlasí v současné době s prodejem pozemku p.č. 198/1 v kú. Přídolí.

pro: 13

zdržel se: 0

proti: 0

ad 3) Starosta seznámil zastupitele s doporučením Rady městyse, která nedoporučuje prodej poz. -5/1 v kú. Spolí ani jednomu z žadatelů dokud se neujasní vlastnické vztahy k nemovitosti č.e. 32.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse nesouhlasí v současné době s prodejem pozemku p.č. -5/1 v kú. Spolí.

pro: 13

zdržel se: 0

proti: 0

ad 4) Starosta seznámil zastupitele s doporučením Rady městyse, která doporučuje prodej části poz. p.č.200/3, 200/2 a se směnou části poz. p.č. 198/20, vše v kú. Přídolí.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse nesouhlasí v současné době s prodejem částí pozemků p.č. 200/3, 200/2 a se směnou části poz. p.č. 198/20, vše v kú. Přídolí. V případě, že bude vybudováno parkoviště na poz. p.č. 198/19 a 198/20 v kú. Přídolí, je ochotno takovou žádost znovu projednat.

pro: 12

zdržel se: 1

proti: 0

ad 5) Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtové změny č. 2/2014, rozpočtové příjmy se navyšují o 7.470.000,- Kč. Rozpočtové výdaje se navyšují o 4.80.500,- Kč. Rozpočet je schodkový. Schodek činí 3.539.000,-Kč. Schodek rozpočtu bude uhrazen přebytkem hospodaření z let minulých.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse souhlasí s rozpočtovou změnou č. 2/2014, tak jak byla navržena.

S usnesením zastupitelé projeví souhlas poměrem hlasů:

pro: 13

zdržel se: 0

proti: 0

ad 6) Starosta seznámil zastupitele se stanoviskem Rady městyse, která doporučuje navýšit odvody do sociálního fondu z 2% na 3%. Jedná se o zatížení rozpočtu o cca.15.000,- Kč. Po diskusi bylo přijato následující usnesení:

Usnesení: Zastupitelstvo městyse souhlasí s navýšením odvodů do sociálního fondu ze 2 na 3%. Zároveň ukládá Úřadu městyse a Radě městyse přepracovat a přijmout směrnici č. 20 z r. 2011 k používání sociálního fondu tak, aby od 1.1.2015 nedocházelo k vyčerpání fin. částky určené na stravenky zaměstnancům v průběhu roku.

S usnesením zastupitelé projeví souhlas poměrem hlasů:

pro: 12

zdržel se: 1

proti: 0

ad 7) Starosta seznámil zastupitele s možností požádat prostřednictvím firmy Energy Benefit Centre a.s. o dotaci na snížení energetické náročnosti budovy č.1, budoucího Úřadu městyse Přídolí a na snížení energetické náročnosti budov ZŠ, MŠ a tělocvičny v Přídolí z programu OPŽP.

Usnesení: Zastupitelstvo pověřuje starostu objednat komplexní zajištění služeb spojených s podáním žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí u firmy Energy Benefit Centre a.s., IČ 29029210, se sídlem Křenova 3, 162 00 Praha 6 – Veveslavín, dle cenové nabídky (024/LN/2014 - Zateplení objektu ZŠ,MŠ a tělocvičny Přídolí) a 024/LN/2014 - Zateplení objektu a vybudování tepelného čerpadla - Budoucí úřad Městyse objekt Fara) z 10.3.2014. Pověření je platné pro výzvu OPŽP SFŽP březen - duben, resp. květen (pro PO2) 2014. Zastupitelstvo bylo seznámeno s tím, že od doby podání žádosti do rozhodnutí o dotaci ze strany SFŽP nebo Městyse, nevyplývají pro Městys žádné další závazky. Neobdržení dotace nebo její odmítnutí nezavazuje Městys k realizaci projektu a služeb s tím spojených.

S usnesením zastupitelé projeví souhlas poměrem hlasů:

pro: 12

zdržel se: 1

proti: 0

ad 8) Starosta seznámil zastupitele s žádostí Jihočeského centra pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s. Český Krumlov (JCZPS) o příspěvek. Rada městyse udělení příspěvku nedoporučuje.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse nesouhlasí s přidělením příspěvku JCZPS, o.p.s. Český Krumlov. K případné další žádosti požaduje vyčíslení, kolik klientů z oblasti Přídolí jejich služeb využilo či využívá.

S usnesením zastupitelé projeví souhlas poměrem hlasů:

pro: 13

zdržel se: 0

proti: 0

ad 9) Starosta seznámil zastupitele s žádostí p. Ing. Vladimíra Šimka, bytem Urbinská 142, 381 01 Český Krumlov o změnu Územního plánu obce.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse souhlasí s provedením změny Územního plánu v případě, že žadatel uhradí 100% ceny za pořízení takové změny.

S usnesením zastupitelé projeví souhlas poměrem hlasů:

pro: 13

zdržel se: 0

proti: 0

2) Různé:

3) Diskuse

Zasedání starosta ukončil v 19,30 hod.

Zápis ověřil: p. Ing. Vítězslav Jílek

..... p. Milan Bohdal

Jiří Štěpánek
starosta

Zápis vyhotoven dne:
8.4.2014