Zápis č. 21.
ze zasedání zastupitelstva městyse Přídolí č. 20 dne 22.10.2020

Zahájení: 19:00
Přítomni: 10, dle presenční listiny
Omluveni: 1
Neomluveni: 0
Předsedající: p. Ing. Vítězslav Jílek, starosta
Ověřovatelé zápisu: paní Marie Pavlisová, pan Martin Pöschl

Program:

1. Schválení programu zasedání zastupitelstva městyse
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Vltavská cyklostezka
4. Žádost o prodej pozemku p.č. 2687/2 v k.ú. Malčice-Osek
5. Žádost o prodej pozemku p.č. 19/5 v k.ú. Zátes
6. Návrh na schválení geometrického plánu č. 258-307 / 2020
7. Žádost o prodej pozemku p.č. 167/4 v k.ú. Všeměry
8. Zrušení obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí č. 3 / 2011
9. Návrh Řádu veřejného pohřebiště městyse Přídolí
10. Žádost o souhlas s provozováním pouťových atrakcí v roce 2021
11. Žádost ZŠ a MŠ Přídolí o zřízení bankovního účtu k online pokladně
12. Žádost o odpuštění poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů z rekreačního objektu
13. Různé
    a) Rozpočtové opatření č. 15
    b) Žádost ZŠ a MŠ Přídolí o souhlas s výjimkou z průměrného počtu žáků
    c) Poptávkové řízení na dodávku elektřiny pro městys Přídolí
    d) Návrh na schválení MAP II ORP Český Krumlov
    e) Návrh na podání žádosti o dotaci z MMR – Obnova místní komunikace Přídolí – Machovice
    f) Přídolí – retardéry na průjezdné komunikaci
14. Diskuze

Zahájení

V úvodu zasedání předsedající konstatoval nadpoloviční účast členů - zasedání je usnášení schopné. K zápisu č. 20 ze dne 15.09.2020 nebylo dotazů.

ad 1) Předsedající přednesl navržený program, který navrhl rozšířit o body a) Rozpočtové opatření č. 15, b) Žádost ZŠ a MŠ Přídolí o souhlas s výjimkou z průměrného počtu žáků, c) Poptávkové řízení na dodávku elektřiny pro městys Přídolí, d) Návrh na schválení MAP II ORP Český Krumlov, e) Návrh na podání žádosti o dotaci z MMR – Obnova komunikace Přídolí – Machovice, f) Přídolí – retardéry na průjezdné komunikaci.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje program jednání zastupitelstva rozšířený v bodě 13 Různé o body a) Rozpočtové opatření č. 15, b) Žádost ZŠ a MŠ Přídolí o souhlas s výjimkou z průměrného počtu žáků, c) Zadávací řízení na dodávku elektřiny pro městys Přídolí, d) Návrh na schválení MAP II ORP Český Krumlov, e) Návrh na podání žádosti o dotaci z MMR – MMR – Obnova komunikace Přídolí – Machovice, f) Přídolí – retardéry na průjezdné komunikaci.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2020-21-01 bylo schváleno.

ad 2) Předsedající určil zapisovatelem p. Ing. Vítězslava Jílka a ověřovatele zápisu paní Marii Pavlisovou a pana Martina Pöschla.

ad 3) Starosta předložil žádost Úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích o chválení návrhu smlouvy „Vltavská cyklostezka“. Tento návrh smlouvy nebyl se starostou jako zástupcem městyse Přídolí projednán, ani starosta nebyl přizván na jakoukoli informační schůzku k danému tématu. Starosta řekl, že nelze z pozice dobrého hospodáře schválit návrh smlouvy, která obsahuje závazek, že v případě živelné události mající za následek poškození nebo zničení vybudované cyklistické stezky je obec povinna uvést ji nejpozději do jednoho roku do původního stavu, v jakém byla před živelnou událostí. Vzhledem k tomu, že cyklostezka na katastru městyse Přídolí půjde po pravé straně Vltavy, která je v bezprostřední blízkosti řeky, je zde velké riziko poničení stavby povodní. Zastupitelé se v živé diskuzi shodli, že tento závazek nemohou akceptovat.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání neschvaluje návrh smlouvy „Vltavská cyklostezka“ v předloženém znění. Zastupitelstvo konstatuje, že z pozice dobrého hospodáře nelze schválit závazek, že v případě živelné události mající za následek poškození nebo zničení vybudované cyklistické stezky je obec povinna uvést ji nejpozději do jednoho roku do původního stavu, v jakém byla před živelnou událostí. Projekt „Vltavská cyklostezka“ má i nadále podporu zastupitelstva městyse Přídolí, ale rozpočet městyse Přídolí není schopen pokrýt jakékoli závazky spojené s nápravou poškození nebo zničení stavby.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2020-21-03 bylo schváleno.

ad 4) Starosta znovu předložil žádost o prodej pozemku p.č. 2687/2 v k.ú. Malčice-Osek, kterou podal p. Ladislav Vrábel, Zahořanky 28, 381 01. Dále předložil autorizovaný odhad tržní ceny pozemku, jak bylo starostovi uloženo na zastupitelstvu č. 20. Cena za 1m2 byla odhadcem stanovena na zaokrouhleně 280,- Kč s DPH, tj. 231,- Kč bez DPH. Celkem 387 000,- Kč s DPH. Z prodeje odvede městys Přídolí 21 % DPH, tj. 67.165,- Kč. Starosta navrhl pozemek nabídnout k prodeji za odhadní cenu 231,- Kč bez DPH. Zastupitelka p. Jitka Bohdalová řekla, že by se k odhadní ceně 387.000,- měla přičíst daň 21%, aby městysi Přídolí zůstala po zaplacení DPH celá odhadnutá částka. Zastupitelé k tomuto tématu intenzivně diskutovali, protože usnesením o výši ceny s nebo bez DPH budou nastavena pravidla pro budoucí prodeje pozemků.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost p. Ladislava Vrábela, Zahořánky 28, 381 01, o prodej pozemku p.č. 2687/2 v k.ú. Malčice-Osek za odhadní cenu 231,- Kč bez DPH za 1m2. Veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující. Zastupitelstvo pověřuje starostu přípravou kupní smlouvy.
pro: 8 proti: 0 zdržel se: 2
Usnesení 2020-21-04 bylo schváleno.

ad 5) Starosta znovu předložil žádost o prodej pozemku p.č. 19/5 v k.ú. Zátes, kterou zaslali Vojtěch Voborník, bytem Vyšehrad 185, Český Krumlov, 381 01 a Iveta Jirkalová, bytem Urbinská 155, Český Krumlov, 381 01. Dále předložil autorizovaný odhad tržní ceny pozemku, jak bylo starostovi uloženo na zastupitelstvu č. 20. Cena za 1m2 byla odhadcem stanovena na zaokrouhleně 316,- Kč s DPH, tj. 261,- Kč bez DPH. Celkem 266 000,- Kč s DPH. Z prodeje odvede městys Přídolí 21 % DPH. Starosta navrhuje pozemek nabídnout k prodeji za odhadní cenu.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost o prodej pozemku p.č. 19/5 v k.ú. Zátes, kterou zaslali Vojtěch Voborník, bytem Vyšehrad 185, Český Krumlov, 381 01 a Iveta Jirkalová, bytem Urbinská 155, Český Krumlov, 381 01 za odhadní cenu 261,- Kč bez DPH za 1m2. Veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující. Zastupitelstvo pověřuje starostu přípravou kupní smlouvy.
pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1
Usnesení 2020-21-05 bylo schváleno.

ad 6) Starosta předložil návrh na schválení geometrického plánu č. 258-307/2020. Zastupitelstvo schválilo (usnesení č. **2020-20-06)** záměr prodeje pozemků p.č. 2506 a 2859 v k.ú. Malčice-Osek na základě žádosti, kterou podali Kateřina Hoke, bytem Dolní Třebonín 171, 382 01 a Miroslav Hoke, Urbinská 153, Český Krumlov 381 01. Dále předložil autorizovaný odhad tržní ceny pozemku, jak bylo starostovi uloženo na zastupitelstvu č. 20. Cena za 1m2 byla odhadcem stanovena zaokrouhleně na 289,-

Kč s DPH, tj. 239,- Kč bez DPH. Celkem 327 000,- Kč s DPH. Z prodeje odvede městys Přídolí 21 % DPH. Starosta navrhuje schválit GP, tak jak je předložen. Pozemek nabídnout k prodeji za odhadní cenu.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje geometrický plán č. 258-307/2020. Na základě žádosti o prodej pozemku, kterou zaslali Kateřina Hoke, bytem Dolní Třebonín 171, 382 01 a Miroslav Hoke, Urbinská 153, Český Krumlov 381 01, za odhadní cenu 239,- Kč bez DPH za 1m2. Veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující. Zastupitelstvo pověřuje starostu zajistit souhlas Stavebního úřadu s dělením pozemku a přípravou kupní smlouvy.
pro: 9 proti: 0 zdržel se: 1
Usnesení 2020-21-06 bylo schváleno.

ad 7) Starosta předložil žádosti o prodej pozemku p.č. 167/4 v k.ú. Všeměry, kterou zaslali paní Lubomíra Jičínská a pan Miloslav Čech, oba bytem Lipová 156, Český Krumlov, 381 01 a dále manželé Mlčákovi, bytem Spolí 33, Přídolí 38101.
Starosta navrhuje pověřit stavební výbor, aby posoudil, zda je reálné a ekonomické vytvořit novou příjezdovou cestu k sousednímu pozemku p.č. 167/6, který je v majetku městyse Přídolí a je stavební. Případným prodejem pozemku p.č. 167/4 by k tomuto pozemku č. 167/6 nebyl přístup. Odříznutím cesty z pozemku 167/4 by zůstala malá část pozemku, na které by dle regulativ platného ÚP městyse Přídolí nešlo postavit rodinný dům.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání pověřuje stavební výbor, aby posoudil, zda je reálné a ekonomické vytvořit novou příjezdovou cestu k pozemku p.č. 167/6, který je v majetku městyse Přídolí. Zastupitelstvo odkládá rozhodnutí o předložených žádostech na dobu než bude předloženo stanovisko stavebního výboru.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2020-21-07 bylo schváleno.

ad 8) Starosta předložil návrh na zrušení obecně závazné vyhlášky městyse Přídolí č. 3 / 2011. - Řád veřejného pohřebiště městyse Přídolí. Z důvodu novelizace zákona zák. č. 256/2001 Sb. (O pohřebnictví) jsme povinni tuto vyhlášku zrušit a nahradit ji obecným Řádem veřejného pohřebiště městyse Přídolí.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání ruší obecně závaznou vyhlášku městyse Přídolí č. 3 / 2011. - Řád veřejného pohřebiště městyse Přídolí k 1.11.2020.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2020-21-08 bylo schváleno.

ad 9) Starosta předložil návrh na schválení Řádu veřejného pohřebiště městyse Přídolí.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání Starosta schvaluje Řád veřejného pohřebiště městyse Přídolí, který nabude platnosti od 2.11.2020.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2020-21-09 bylo schváleno.

ad 10) Starosta předložil žádost o souhlas s provozováním pouťových atrakcí v roce 2021 na tradiční Svatovavřinecké pouti, kterou předložil p. J.Holý, Kolný 6, 37371. Dva roky zpět nikdo jiný neprojevil o provozování pouťových atrakcí v Přídolí zájem, proto navrhuje starosta schválit předloženou žádost.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost o souhlas s provozováním pouťových atrakcí v roce 2021 na tradiční Svatovavřinecké pouti, kterou předložil p. J.Holý, Kolný 6, 37371.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2020-21-10 bylo schváleno.

ad 11) Starosta předložil žádost paní ředitelky ZŠ a MŠ Přídolí p. Mgr. Jany Jarošové o zřízení druhého bankovního účtu pouze k aplikaci „Online pokladna“. Starosta navrhuje, vzhledem k předpokládané úspoře za poplatky na stávajícím bankovním účtu vedeným u ČSOB a.s., zřízení účtu schválit.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost paní ředitelky ZŠ a MŠ Přídolí p. Mgr. Jany Jarošové o zřízení druhého bankovního účtu k aplikaci „Online pokladna“.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2020-21-11 bylo schváleno.

ad 12) Starosta znovu předložil žádost p. Ing. Milana Kondryse, bytem Čechova 7, České Budějovice 37001, o odpuštění poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Jako rekreant vlastní nemovitost Sedlice 15 (Brusnické Chalupy) Dále starosta předložil metodický pokyn odboru veřejné správy, dozoru a kontroly MV ČR, které říká, že nelze osvobodit od poplatku selektivně jednoho poplatníka. Je nutné postupovat nediskriminačním způsobem. Pokud by byl osvobozen p. Ing. Milan Kondrys, bylo by nezbytné osvobodit všechny rekreanty využívající stanovený systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v Přídolí. Zákon „O odpadech“ č. 185/2001 jednoznačně uvádí, že povinný k poplatku je majitel každé nemovitosti, kde vzniká (byť jednou do roka) odpad. Starosta navrhuje nevyhovět žádosti.

Návrh Usnesení: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání zamítá žádost p. Ing. Milana Kondryse, bytem Čechova 7, České Budějovice 37001, o odpuštění poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Při posuzování žádosti se zastupitelstvo řídilo metodickým pokynem Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra České republiky, který jednoznačně říká, že se městys Přídolí nesmí dopustit diskriminačního jednání a odpustit poplatek jednomu z účastníků systému a tím ho zvýhodnit, před ostatními poplatníky.
pro: 9 proti: 1 zdržel se: 0
Usnesení 2020-21-12 bylo schváleno.

ad 13) Různé

a) Starosta předložil zastupitelům návrh Rozpočtové opatření č. 15, kterým se převádí 7.000.000 Kč z přebytku hospodaření minulých let na paragraf 3117. V rozpočtu bylo vyčleněno na rozšíření ZŠ a MŠ Přídolí 15.000.000 mil. Kč. Tímto návrhem se dorovnává celková cena rekonstrukce, která byla vysoutěžena.

   Návrh usnesení 2020-21-13a: Zastupitelstvo městyse po projednání schvaluje návrh Rozpočtového opatření č. 15. Návrh Rozpočtového opatření č. 15 je součástí tohoto zápisu.
   pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
   Usnesení 2020-21-13a bylo schváleno.

b) Starosta předložil zastupitelům žádost p. ředitelky ZŠ a MŠ Přídolí Mgr. Jany Jarošové o povolení výjimky z průměrného nejnižšího počtu žáků podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 (Školský zákon). Tato vyjímka umožní lepší čerpání finančních prostředků na dělení tříd pro výuku hlavních předmětů a tím ušetřit finanční prostředky městyse Přídolí.

   Návrh usnesení 2020-21-13b: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání schvaluje žádost p. ředitelky ZŠ a MŠ Přídolí Mgr. Jany Jarošové o povolení výjimky z průměrného nejnižšího počtu žáků podle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 (Školský zákon).
   pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
   Usnesení 2020-21-13b bylo schváleno.

c) Starosta předložil návrh na zvážení vyhlášení poptávkového řízení na dodávku elektřiny pro objekty v majetku městyse Přídolí. Starosta má za to, že otevřenou soutěží by šlo uspořit nejméně 15 procent z ceny dodávky elektřiny.

   Návrh usnesení 2020-21-13c: Zastupitelstvo městyse po projednání pověřuje starostu předložit konkrétní návrh řešení úspory za dodávku elektřiny pro objekty v majetku městyse Přídolí.
   pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
   Usnesení 2020-21-13c bylo schváleno.

d) Starosta předložil návrh na schválení MAP II ORP Český Krumlov. Starosta navrhuje upravit seznam potřeb ZŠ a MŠ Přídolí dle předloženého seznamu.

Návrh usnesení 2020-21-13d: Zastupitelstvo městyse po projednání schvaluje seznam potřeb MAP II ORP Český Krumlov, dle předloženého znění, které je přílohou tohoto zápisu.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2020-21-13d bylo schváleno.

e) Starosta předložil návrh na podání žádosti o dotaci z MMR č. 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací na akci „ Obnova místní komunikace Přídolí – Machovice“.

Návrh usnesení 2020-21-13e: Zastupitelstvo městyse Přídolí souhlasí s podáním žádosti o dotaci do programu MMR podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova“, pro dotační titul: 117D8210A Podpora obnovy místních komunikací na akci " Obnova místní komunikace Přídolí – Machovice **".**
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2020-21-13e bylo schváleno.

f) Starosta zastupitelům řekl, že projednal možnost vybudování zpomalovacích retardérů na průjezdné komunikaci přes městys Přídolí, jak se zástupcem SÚS Jihočeského kraje, tak se zástupcem dopravní policie ČR. Oba subjekty tuto možnost jednoznačně odmítly. Jednak z důvodu zimní údržby a z důvodu omezení plynulosti silničního provozu. Kompromisním návrhem se jeví vodorovné zpomalovací značení na komunikaci u budoucího místa pro přecházení, které městys plánuje zbudovat před školou.

Návrh usnesení 2020-21-13f: Zastupitelstvo městyse Přídolí po projednání pověřuje starostu připravit návrh na vodorovné značení na území městyse Přídolí, které by nahradilo původně plánované retardéry. Zastupitelstvo souhlasí, aby byly případně zbudovány přechody pro chodce v prostoru plánovaných míst pro přecházení, pokud to budou vyžadovat dotčené orgány.
pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení 2020-20-13f bylo schváleno.

ad 14) Diskuze
Bez diskuze

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 20:04 hod.

Ověřil: paní Marie Pavlisová .....

pan Martin Pöschl .....

Zápis ověřen :

Vítězslav Jílek
Starosta